



Wiadomości

Wtorek, 3 sierpnia 2021

Gorlice w Społecznej Inicjatywie Mieszkaniowej

Wczoraj (2.08) w Brzesku, burmistrz Rafał Kukła podpisał umowę na utworzenie spółki SIM – Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.

Spółki SIM zawiązywane są przez jednostki samorządu terytorialnego oraz Krajowy Zasób Nieruchomości, a ich podstawowym celem jest zaangażowanie w budownictwo społeczne. Samorządy tworzące spółki mogą liczyć m.in. na bezzwrotne wsparcie z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa – w maksymalnej kwocie 3 mln złotych na spółkę lub 1/10 wartości prowadzonej przez spółkę inwestycji, czy też kredyt na preferencyjnych warunkach, udzielony przez Bank Gospodarstwa Krajowego.

Na spotkaniu założycielskim, podczas którego w obecności notariusza została podpisana umowa założycielska, uczestniczył wicepremier Jarosław Gowin oraz przedstawiciele resortu Rozwoju, Pracy i Technologii – odpowiedzialna za przygotowanie przedsięwzięcia Anna Kornecka oraz Andrzej Gut-Mostowy, a także wiceprezes Krajowy Zasób Nieruchomości Michał Sroka.

Reakcja z konferencji:

Do małopolskiej spółki SIM przystąpiło 16 gmin. Samorządy podzielone zostały na sześć grup wspólników – Gorlice znalazły się w jednej grupie wraz z Ciężkowicami i Brzeskiem. Każdy wspólnik wniesie aport w wysokości 3 000 000 zł. Środki te pozyskane zostały w formie dotacji z Krajowego Zasobu Nieruchomości. W ten sposób zostanie utworzony kapitał zakładowy, który w kolejnym kroku zostanie powiększony – tym razem w formie nieruchomości, którą każda gmina wskaże jako lokalizację przyszłej inwestycji.

Utworzenie przez Miasto Gorlice wraz z innymi jednostkami samorządu terytorialnego oraz Krajowym Zasobem Nieruchomości spółki prawa handlowego, przyczyni się do istotnego zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych mieszkańców Miasta. Efektem działania spółki, będzie powstanie komunalnych bloków mieszkalnych z całą infrastrukturą towarzyszącą – parkingami, terenami zielonymi, placem zabaw dla dzieci. Małopolski SIM zakłada zbudowanie łącznie blisko 800 mieszkań o średniej wielkości 50 m².

Fot.: Małgorzata Więcek-Cebula, www.bochniazbliska.pl