

ZARZĄDZENIE Nr 79/2021
BURMISTRZA MIASTA GORLICE
z dnia 18 maja 2021 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych, zabudowanych zespołem garaży murowanych, położonych przy ul. Stawiska w Gorlicach.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), uchwały Rady Miasta Gorlice Nr 69/V/2019 z dnia 28 lutego 2019 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowych położonych przy ul. Stawiska w Gorlicach oraz na odstąpienie od przetargowego trybu zbycia nieruchomości:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości będące własnością Miasta Gorlice, składające się z działek ewidencyjnych: Nr 798/14 o pow. 0,0082 ha, KW NS1G/00078339/4, Nr 1531/29 o pow. 0,0060 ha, KW NS1G/00000362/7 na rzecz dotychczasowych dzierżawców, którzy dokonali ich zabudowy na podstawie pozwolenia na budowę i którzy dzierżawią te nieruchomości nieprzerwanie przez okres 10 lat na podstawie zawartych umów dzierżawy.
2. W/w nieruchomości szczegółowo opisane są w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 pkt 2 poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach na okres 21 dni oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Traci moc Zarządzenie Burmistrza Miasta Gorlice Nr 76/2019 z 10 kwietnia 2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości gruntowych zabudowanych zespołem garaży murowanych, położonych przy ul. Stawiska w Gorlicach.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) - Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości, opisane jak niżej:

Lp	Położenie nieruchomości Przeznaczenie w m.p z.p.	Opis Nieruchomości		Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. działki w ha	Wielkość udziału w gruncie	Cena lokalu użytkowego wraz z udziałem we współwłasności	Forma obrotu- zbycia
		Nr boks garażowego	Powierzchnia w m ²						
1	Gorlice, ul. Stawiska- nieruchomość zabudowana zespołem siedmiu garaży murowanych – segment C, Symbol z m.p.z.p. „Miasto Gorlice – Plan Nr 3”- 3.KS	Nr 1	15,62	NS1G/00078339/4 NS1G/00000362/7	798/14 1531/29	0,0082 0,0060	1562/10966	28 600 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
2		Nr 2	15,68	NS1G/00078339/4 NS1G/00000362/7	798/14 1531/29	0,0082 0,0060	1568/10966	28 600 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
3		Nr 3	15,68	NS1G/00078339/4 NS1G/00000362/7	798/14 1531/29	0,0082 0,0060	1568/10966	28 600 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
4		Nr 4	15,74	NS1G/00078339/4 NS1G/00000362/7	798/14 1531/29	0,0082 0,0060	1574/10966	28 600 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
5		Nr 5	15,62	NS1G/00078339/4 NS1G/00000362/7	798/14 1531/29	0,0082 0,0060	1562/10966	28 600 zł	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

6	Gorlice, ul. Stawiska- nieruchomość zabudowana zespółem siedmiu garaży murowanych – segment C, Symbol z m.p.z.p. „Miasto Gorlice – Plan Nr 3”- 3.KS	Nr 6	15,76	NS1G/00078339/4 NS1G/00000362/7	798/14 1531/29	0,0082 0,0060	1576/10966	28 600 zł	Sprzedaż w drodze bezpłatnej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy
7		Nr 7	15,56	NS1G/00078339/4 NS1G/00000362/7	798/14 1531/29	0,0082 0,0060	1556/10966	28 600 zł	Sprzedaż w drodze bezpłatnej na rzecz dotychczasowego dzierżawcy

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U z 2018 poz. 2174) sprzedaż nieruchomości podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gorlicach. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.