**Zarządzenie Nr 21/2021**
**Burmistrza Miasta Gorlice**
**z dnia 20 stycznia 2021 r.**

**w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości gruntowej położonej na terenie Parku Miejskiego w Gorlicach oraz podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie  gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713, ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.), w związku z § 1 ust. 2 pkt 2 załącznika Nr 1 do Zarządzenia Burmistrza Miasta Gorlice Nr 266/2020 z dnia 10 listopada 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Gorlice obowiązujących w 2021 r., zarządzam, co następuje:

 § 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako działka ewidencyjna Nr 1671/5 o powierzchni 0,0338 ha, położoną na terenie Parku Miejskiego w Gorlicach, na okres:

- od 1 kwietnia 2021 r. do 31 października 2021 r.,

- od 1 kwietnia 2022 r. do 31 października 2022 r.,

- od 1 kwietnia 2023 r. do 31 października 2023 r.

z przeznaczeniem na urządzenie ogródka gastronomicznego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1, poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach oraz zamieszczenie na stronie internetowej.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie Miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

 § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

 Załącznik Nr 1

do Zarządzenia Nr 21 /2021

Burmistrza Miasta Gorlice

z dnia 20 stycznia 2021 r.

**W Y K A Z**

**nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Gorlice przeznaczonej do dzierżawy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) - Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Miasta Gorlice, opisaną jak niżej:

| **Lp.** | **Nr** **działki oraz Nr księgi wieczystej** | **Pow. w m2** | **Opis nieruchomości,**  | **Przeznaczenie w mpzp/** **sposób zagospodarowania**  | **Okres dzierżawy**  | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości (netto)**  | **Termin wnoszenia opłat/** **Aktualizacja**  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1671/5NS1G/00043763/1 |  338 | Teren niezabudowany położony w Gorlicach w Parku Miejskim, działka usytuowana pomiędzy placem zabaw, a rzeką Ropą, teren płaski o kształcie prostokąta, porośnięty trawą.  | Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Miasto Gorlice – Plan Nr 2” – symbol z planu 2.US – teren usług celu publicznego .Sposób zagospodarowania - ogródek gastronomiczny  | 1 kwiecień 2021 r – 31 październik 2021 r.1 kwiecień 2022 r. - 31 październik 2022 r.1 kwiecień 2023 r. - 31 październik 2023 r. | 6,38 zł /1 m2 (miesięcznie)  | Czynsz płatny do 25 dnia każdego miesiąca.Aktualizacja stawek zgodnie z zgodnie z § 5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.  |

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w regulaminie przetargu. Do wylicytowanej stawki netto doliczony zostanie podatek VAT obliczony wg obowiązującej stawki.