

**ZARZĄDZENIE Nr 85/2020**  
**Burmistrza Miasta Gorlice**  
**z dnia 4 maja 2020 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.), uchwały Nr 529/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28 października 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Gorlice ze zmianami zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, będące własnością Miasta Gorlice, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach oraz zamieszczenie na stronie internetowej.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## W Y K A Z

### lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2020 r. 713.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) - Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do sprzedaży nieruchomości lokalowe wraz z ułamkową częścią gruntu, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

Lp.	Położenie nieruchomości, przeznaczenie	Opis nieruchomości - lokalu mieszkalnego		Cena mieszkania (netto) zł	Nr KW gruntowej	Nr działki	Pow. działki m <sup>2</sup>	Wielkość udziału w gruncie	Cena gruntu - udziału (netto) zł	Termin obowiązywania ceny zbycia lokalu i udziału w gruncie
		Nr miesz.	pow. m <sup>2</sup>							
1.	Gorlice, ul. 3 Maja 18 ; nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, symbol z mpzp „Miasto Gorlice – Plan Nr 3” – MU	Nr 5 I piętro	58,91	184 777,00	NS1G/00027123/5	1456/1 1456/2	318 <u>470</u> 788	6422/98726	4 223,00	23.03.2021 r.
2.	Gorlice, ul. Norwida 4 nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, symbol z mpzp „Miasto Gorlice – Plan Nr 4” – 4.MW	Nr 19 I piętro	50,62	164 714,00	NS1G/00044754/2	1655/63 1655/64	201 <u>834</u> 1035	5266/187723	2 486,00	24.03.2021

Sprzedaż nieruchomości podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem Vat wg obowiązującej stawki.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Gorlicach oraz umieszczeniu na stronie internetowej urzędu.

Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

