## ZARZĄDZENIE Nr 175/2020

**BURMISTRZA MIASTA GORLICE**

**z dnia 27 sierpnia 2020 r.**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.),   
w związku z § 1 ust. 1 pkt 2, 3; ust. 2 pkt 7, 8, 9 załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Gorlice Nr 243/2019 z dnia 15 listopada 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Gorlice obowiązujących w 2020 r., zarządzam,co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 1655/58 o powierzchni 17 m2 położoną przy ul. Norwida w Gorlicach, na okres od 1 października 2020 r. do 30 września 2023 r. z przeznaczeniem na posadowienie garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 1620/131 o powierzchni 15 m2 położoną przy ul. Konopnickiej w Gorlicach, na okres od 1 października 2020 r. do 30 września 2023 r. z przeznaczeniem na posadowienie garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
3. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 594/46 o powierzchni 16 m2, położoną przy ul. Wyszyńskiego w Gorlicach, na okres od 1 października 2020 r. do 30 września 2023 r. z przeznaczeniem na posadowienie garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
4. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 1399/11 o powierzchni 30 m2, położoną przy ul. Kościuszki w Gorlicach, na okres od 1 października 2020 r. do 30 września 2023 r. z przeznaczeniem na posadowienie dwóch garaży o powierzchni odpowiednio po 15 m2, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
5. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 2658/8 o powierzchni 50 m2, położoną przy ul. Warneńczyka w Gorlicach, na okres od 1 października 2020 r. do 30 września 2023 r. z przeznaczeniem na urządzenie zieleni ozdobnej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
6. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość będącą we władaniu Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 1231 o powierzchni 44 m2, położoną przy Placu Dworzysko w Gorlicach, na okres od 1 października 2020 r. do 30 września 2023 r. z przeznaczeniem na urządzenie zieleni ozdobnej- 40 m2 oraz dojścia do posesji -   
   4 m2, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
7. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 2857/4 o łącznej powierzchni   
   2 340 m2, położoną przy ul. Tęczowej w Gorlicach, na okres od 1 października 2020 r. do 30 września 2023 r. z przeznaczeniem na cele rolne- uprawę warzyw, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
8. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 942/36 o powierzchni 450 m2, położoną przy ul. Milenijnej w Gorlicach, na okres od 1 października 2020 r. do 30 września 2023 r. z przeznaczeniem na cele rolne- uprawę warzyw, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu oraz na tablicach ogłoszeń na terenie Miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej   
i Mienia Urzędu Miejskiego w Gorlicach.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik

do Zarządzenia Nr 175/2020 Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 27 sierpnia 2020 r.

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Pow.**  **w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości**  **(netto)** |
| 1. | 1655/58 | 17 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Norwida | Plan Nr 4- 4.MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  - garaż | 01.10.2020 r. 30.09.2023 r. | 2,40 zł  /miesięcznie/ |
| 2. | 1620/131 | 15 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Konopnickiej | Plan Nr 4- 4.KS- tereny komunikacji  - garaż | 01.10.2020 r. 30.09.2023 r. | 2,40 zł  /miesięcznie/ |
| 3. | 594/46 | 16 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Wyszyńskiego | Plan Nr 4- 15.MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  - garaż | 01.10.2020 r. 30.09.2023 r. | 2,40 zł  /miesięcznie/ |
| 4. | 1399/11 | 30 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2- 2.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  - dwa garaże po 15 m2 | 01.10.2020 r. 30.09.2023 r. | 2,40 zł  /miesięcznie/ |
| 5. | 2658/8 | 50 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Warneńczyka | Plan Nr 2- 1.KUd- tereny komunikacji  - zieleń ozdobna | 01.10.2020 r. 30.09.2023 r. | 0,36 zł  /rocznie/  zw. z VAT |
| 6. | 1231 | 44 | Teren niezabudowany  Gorlice,  Plac Dworzysko | Plan Nr 3- 7.KS- tereny komunikacji  - dojście 4m2  - zieleń ozdobna 40 m2 | 01.10.2020 r. 30.09.2023 r. | 0,28 zł + VAT /miesięcznie/ -dojście  0,36 zł /rocznie/ -zieleń ozdobna  zw. z VAT |
| 7. | 2857/4 | 2340 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Tęczowa | Plan Nr 2- 3.KUgp- tereny komunikacji; 78.MN- tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego  - uprawa warzyw | 01.10.2020 r. 30.09.2023 r. | 0,20 zł  /rocznie/  zw. z VAT |
| 8 | 942/36 | 450 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Milenijna | Plan Nr 3- 2.LS- tereny do zalesień i zadrzewień  - uprawa warzyw | 01.10.2020 r. 30.09.2023 r. | 0,20 zł  /rocznie/  zw. z VAT |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.