

AB. 6740-569-2014

URZĄD MIEJSKI
w Gorlicach

Wpł
dnia 28. 10. 2014

nr ew. 16469

nr **zezwoleniu**

AKK
2014-10-28 GM

Gorlice, 2014-10-08

DECYZJA Nr 6/D/2014
na realizację inwestycji drogowej

Na podstawie art 11a, 11f, 11i, art 12, art. 17 i art.23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (jednolity tekst: Dz.U. z 2013r., poz. 687) art. 123 i 124 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn.Dz.U. z 2014r. poz. 518 z późn. zm.) art. 72 ust. 1 pkt 10 i art. 155 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jedn. Dz.U. z 2013r., poz.1235) oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (jednolity tekst: Dz. U. poz. 267 z 27 lutego 2013 r.), po rozpatrzeniu wniosku Miasta Gorlice 38-300 Gorlice, Rynek 2, z dnia 18 lipca 2014r., o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn.: „Rozbudowa ulicy Łokietka w zakresie kompleksowej przebudowy podbudowy nawierzchni jezdni wraz z jej poszerzeniem do 6m, budowy prawostronnego chodnika wraz ze zjazdami indywidualnymi i zjazdami na drogi gminne boczne na odcinku od łącznika ul. Pod Lodownią do tzw. „Brzezinki”

udzielam zezwolenia na realizację inwestycji drogowej pn.:
„Rozbudowa ulicy Łokietka w zakresie kompleksowej przebudowy podbudowy nawierzchni jezdni wraz z jej poszerzeniem do 6m, budowy prawostronnego chodnika wraz ze zjazdami indywidualnymi i zjazdami na drogi gminne boczne na odcinku od łącznika ul. Pod Lodownią do tzw. „Brzezinki”

zlokalizowanej na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych znajdujących się w liniach rozgraniczających teren inwestycji :

a. pomiędzy liniami rozgraniczającymi teren inwestycji:

Jednostka ewidencyjna Gorlice, obręb Gorlice:

(w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – w nawiasie podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia projektu podziału i będzie przeznaczona pod drogę): 2237/14 (2237/43), 2240/1 (2240/7), 2249/5, 2246 (2246/1), 2248/3 (2248/7), 2486/1 (2486/7), 2486/2 (2486/9), 2486/4 (2486/11), 2473/5 (2473/12), 2473/11 (2473/16), 2473/8 (2473/14), 2469/17 (2469/28), 2469/15 (2469/26), 2469/14 (2469/24), 2469/13 (2469/22), 2469/11 (2469/20), 2469/10 (2469/18), 2472/1 (2472/4), 2472/3 (2472/6), 2488/1 (2488/4), 2488/2 (2488/6), 2488/3 (2488/8), 2510/3 (2510/29), 2512/1 (2512/3), 2513 (2513/1), 2514/1 (2514/4), 2545/11 (2545/20), 2545/1 (2545/12), 2545/2 (2545/14), 2545/3 (2545/16), 2545/4 (2545/18), 2553 (2553/1), 2554/1 (2554/9), 2554/6 (2554/13), 2554/5 (2554/11), 2560/12 (2560/24), 2560/13 (2560/26), 2560/9 (2560/18), 2560/11 (2560/22), 2560/10 (2560/20), 2560/15, 2270/3 (2270/5), 2271/10 (2271/15), 2273/2 (2273/4), 2274/6 (2274/14), 2278/3 (2278/10), 2278/5 (2278/12), 2306/7 (2306/15), 2306/6 (2306/13), 2306/8 (2306/17), 2306/9 (2306/19), 2306/10 (2306/21), 2308 (2308/1), 2313 (2313/3); na części działek nie podlegających podziałowi stanowiących pas drogowy drogi gminnej: 2259, 2237/33, 2237/34, 2249/5, 2242/7, 2487, 2511, 2518, 2272/1, 2271/9, 2304/7, 2273/3; na działkach nie podlegających podziałowi, przeznaczonych w całości pod inwestycję: 2486/5, 2560/15, 2270/1, 2249/6, 2278/7, 2304/11

b. na działkach, przez które przebiegają przebudowywane sieci: (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – w nawiasie podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia projektu podziału): jednostka ewidencyjna Gorlice, obręb Gorlice: przebudowa sieci wodociągowej: 2249/5, 2260/4, 2242/7, 2240/1 (2240/7), 2240/1 (2240/8), 2260/2, 2260/4, 2261/2, 2246(2246/1), 2246(2246/2), 2247/1, 2247/2, rozbiórka sieci wodociągowej: 2249/5, 2260/4, 2242/7, 2240/1 (2240/7), 2240/1 (2240/8), 2260/2, 2260/4, 2261/2, 2246(2246/1), 2246(2246/2), 2247/1, 2247/2, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej: 2249/5, 2554/5 (2554/11), 2560/13 (2560/26), 2560/9 (2560/18),

2560/11 (2560/20), 2560/10 (2560/20), 2560/15; rozbiórka sieci kanalizacji sanitarnej: 2513 (2513/1), 2514/1 (2514/4), 2553 (2553/1), 2554/1 (2554/9), 2554/6 (2554/13), 2554/5 (2554/11), 2518, 2560/13 (2560/26), 2560/9 (2560/18), 2560/11 (2560/22), 2560/10 (2560/20), 2560/15; przebudowa oświetlenia: 2240/1 (2240/7), 2249/5, 2248/2, 2248/3 (2248/7), 2248/3 (2248/8), 2486/2 (2486/9), 2486/2 (2486/10) 2486/4 (2486/11), 2486/4 (2486/12), 2486/5, 2473/5 (2473/13), 2473/5 (2473/12), 2473/11 (2473/16) 2473/11 (2473/17), 2469/17 (2469/28), 2469/17 (2469/29), rozbiórka oświetlenia: 2240/1 (2240/7), 2249/5, 2486/2 (2486/9), 2486/2 (2486/10), 2486/4 (2486/11), 2486/4 (2486/12), 2486/5, 2473/5 (2473/13), 2473/5 (2473/12), 2473/11 (2473/16), 2473/11 (2473/17), 2469/17 (2469/28), 2469/17 (2469/29), przebudowa sieci energetycznej: 2276, 2288/1 (2288/5), 2545/3 (2545/16), 2240/1 (2240/7), 2249/5, 2248/2, 2248/3 (2248/7), 2248/3 (2248/8), 2486/2 (2486/9), 2486/2 (2486/10) 2486/4 (2486/11), 2486/4 (2486/12), 2486/5, 2473/5 (2473/13), 2473/5 (2473/12), 2473/11 (2473/16) 2473/11 (2473/17), 2469/17 (2469/28), 2469/17 (2469/29), rozbiórka sieci energetycznej: 2276, 2288/1 (2288/4), 2545/3 (2545/16), 2240/1 (2240/7), 2249/5, 2486/2 (2486/9), 2486/2 (2486/10), 2486/4 (2486/11), 2486/4 (2486/12), 2486/5, 2473/5 (2473/13), 2473/5 (2473/12), 2473/11 (2473/16), 2473/11 (2473/17), 2469/17 (2469/28), 2469/17 (2469/29), przebudowa sieci gazowej: 2240/1 (2240/8), 2240/2, 2242/6, 2242/7, 2246 (2246/2), 2486/2 (2486/10), 2486/2 (2486/9), 2249/5, 2249/6, 2273/2 (2273/4), 2273/2 (2273/5), 2273/3, 2272/1, 2271/9, 2271/10 (2271/15), 2271/10 (2271/16), 2270/3 (2270/5), 2270/3 (2270/6), 2469/10 (2469/19), 2471/17, 2472/1 (2472/5), 2472/3 (2472/7), 2472/3 (2472/6), 2278/5 (2278/12), 2278/5 (2278/13), 2478, 2488/1 (2488/4), 2488/1 (2488/5), 2510/3 (2510/28), 2510/3 (2510/29), 2511, 2512/1 (2512/3), 2545/3 (2545/16), 2545/3 (2545/17), 2304/7, 2304/6, 2554/5 (2554/11), 2554/5 (2554/12), 2308 (2308/1), 2518, 2560/12 (2560/24), 2560/13 (2560/26), 2560/13 (2560/27); rozbiórka sieci gazowej: 2240/1 (2240/8), 2240/2, 2242/6, 2242/7, 2246 (2246/2), 2486/2 (2486/10), 2486/2 (2486/9), 2249/5, 2249/6, 2273/2 (2273/4), 2273/2 (2273/5), 2273/3, 2272/1, 2270/1, 2270/3 (2270/5), 2270/3 (2270/6), 2469/10 (2469/19), 2471/17, 2472/1 (2472/5), 2472/3 (2472/7), 2472/3 (2472/6), 2278/5 (2278/12), 2278/5 (2278/13), 2478, 2488/1 (2488/4), 2488/1 (2488/5), 2510/3 (2510/28), 2510/3 (2510/29), 2511, 2512/1 (2512/3), 2545/3 (2545/16), 2545/3 (2545/17), 2304/7, 2304/6, 2518, 2560/12 (2560/24), 2560/13 (2560/26), 2560/13 (2560/27); przebudowa sieci teletechnicznej: 2272/1, 2488/1 (2488/4), 2510/3 (2510/28), 2513 (2513/1), 2545/2 (2545/14), 2553 (2553/1), 2554/1 (2554/10), 2554/6 (2554/14), 2560/13 (2560/26), 2560/10 (2560/21); rozbiórka sieci teletechnicznej: 2273/2 (2273/4), 2488/1 (2488/4), 2511, 2513 (2513/1), 2545/2 (2545/14), 2553 (2553/1), 2554/1 (2554/9), 2554/6 (2554/13), 2560/13 (2560/26), 2560/10 (2560/21); przebudowa ogrodzenia: 2246 (2246/2), 2273/2 (2273/5), 2488/1 (2488/5), 2306/8 (2306/18), 2554/6 (2554/14), 2237/14, 2248/2, 2248/5, 2275/1, 2276, 2473/11 (2473/17), 2469/11 (2469/21), 2469/10 (2469/19), 2298/1, 2304/8, 2514/1 (2514/5), 2304/9, 2304/10, 2304/4, 2306/7 (2306/16), 2554/1 (2554/10), 2560/14; przebudowa zjazdów: 2237/14 (2237/44), 2240/1 (2240/8), 2240/2, 2246 (2246/2), 2247/2, 2248/1, 2248/2, 2248/3 (2248/8), 2248/5, 2486/1 (2486/8), 2486/2 (2486/10), 2486/4 (2486/12), 2486/6, 2473/5 (2473/13), 2473/11 (2473/17), 2473/8 (2473/15), 2469/17 (2469/29), 2469/15 (2469/27), 2469/14 (2469/25), 2469/13 (2469/23), 2469/11 (2469/21), 2469/10 (2469/19), 2471/17, 2472/1 (2472/5), 2472/3 (2472/7), 2488/2 (2488/7), 2488/3 (2488/9), 2510/3 (2510/28), 2512/1 (2512/4), 2513 (2513/2), 2514/1 (2514/5), 2545/11 (2545/21), 2545/1 (2545/13), 2545/2 (2545/15), 2545/3 (2545/17), 2545/4 (2545/19), 2553 (2553/2), 2554/1 (2554/10), 2554/5 (2554/12), 2560/12 (2560/25), 2560/13 (2560/27), 2560/9 (2560/19), 2560/11 (2560/23), 2560/14, 2560/16, 2313 (2313/2), 2308 (2308/2), 2306/10 (2306/22), 2306/9 (2306/20), 2306/8 (2306/18), 2306/7 (2306/16), 2304/4, 2304/5, 2304/10, 2304/9, 2304/8, 2298/3, 2298/2, 2298/1, 2278/6, 2278/8, 2278/5 (2278/13), 2278/3 (2278/11), 2279, 2277/1, 2276, 2275/2, 2275/1, 2274/6 (2274/15), 2274/9, 2273/2 (2273/5), 2271/11, 2271/12, 2271/10 (2271/16), 2270/3 (2270/6), 2261/2, 2260/4, 2260/11, 2260/2;

zgodnie z załącznikiem Nr 1 pt. „Materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej” – część drogowa, oraz załącznikiem nr 2 „Materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej” – część geodezyjna.

Jednocześnie zatwierdzam projekt podziału nieruchomości zgodnie z załącznikiem Nr 2 oraz Projekt budowlany zgodnie z załącznikiem Nr 3 .

Nakładam na Miasto Gorlice obowiązek:

a) dokonania przebudowy dróg innych kategorii

- ul. Pod Lodownią km 0+230 – droga gminna (klasy L)
- ul. Pociuszka km 0+586,93 - droga gminna (klasy D)
- dz. nr 2486/6 – km 0+720,15 – droga gminna (klasy D)

- dz. nr 2487 – km 1+057,99 – droga gminna (klasy D)
- dz. nr 2487 – km 1+155,75 – droga gminna (klasy D)
- dz. nr 2518 – km 1+581,31 – droga gminna (wewnętrzna)

b) dokonania przebudowy istniejących sieci uzbrojenia:

przebudowy sieci wodociągowej: 2249/5, 2260/4, 2242/7, 2240/1 (2240/7), 2240/1 (2240/8), 2260/2, 2260/4, 2261/2, 2246(2246/1), 2246(2246/2), 2247/1, 2247/2, rozbiórka sieci wodociągowej: 2249/5, 2260/4, 2242/7, 2240/1 (2240/7), 2240/1 (2240/8), 2260/2, 2260/4, 2261/2, 2246(2246/1), 2246(2246/2), 2247/1, 2247/2,

przebudowy sieci kanalizacji sanitarnej: 2249/5, 2554/5 (2554/11), 2560/13 (2560/26), 2560/9 (2560/18), 2560/11 (2560/20), 2560/10 (2560/20), 2560/15;

rozbiórki sieci kanalizacji sanitarnej: 2513 (2513/1), 2514/1 (2514/4), 2553 (2553/1), 2554/1 (2554/9), 2554/6 (2554/13), 2554/5 (2554/11), 2518, 2560/13 (2560/26), 2560/9 (2560/18), 2560/11 (2560/22), 2560/10 (2560/20), 2560/15;

przebudowy oświetlenia: 2240/1 (2240/7), 2249/5, 2248/2, 2248/3 (2248/7), 2248/3 (2248/8), 2486/2 (2486/9), 2486/2 (2486/10) 2486/4 (2486/11), 2486/4 (2486/12), 2486/5, 2473/5 (2473/13), 2473/5 (2473/12), 2473/11 (2473/16) 2473/11 (2473/17), 2469/17 (2469/28), 2469/17 (2469/29),

rozbiórki oświetlenia: 2240/1 (2240/7), 2249/5, 2486/2 (2486/9), 2486/2 (2486/10), 2486/4 (2486/11), 2486/4 (2486/12), 2486/5, 2473/5 (2473/13), 2473/5 (2473/12), 2473/11 (2473/16), 2473/11 (2473/17), 2469/17 (2469/28), 2469/17 (2469/29),

przebudowy sieci energetycznej: 2276, 2288/1 (2288/5), 2545/3 (2545/16), 2240/1 (2240/7), 2249/5, 2248/2, 2248/3 (2248/7), 2248/3 (2248/8), 2486/2 (2486/9), 2486/2 (2486/10) 2486/4 (2486/11), 2486/4 (2486/12), 2486/5, 2473/5 (2473/13), 2473/5 (2473/12), 2473/11 (2473/16) 2473/11 (2473/17), 2469/17 (2469/28), 2469/17 (2469/29),

rozbiórki sieci energetycznej: 2276, 2288/1 (2288/4), 2545/3 (2545/16), 2240/1 (2240/7), 2249/5, 2486/2 (2486/9), 2486/2 (2486/10), 2486/4 (2486/11), 2486/4 (2486/12), 2486/5, 2473/5 (2473/13), 2473/5 (2473/12), 2473/11 (2473/16), 2473/11 (2473/17), 2469/17 (2469/28), 2469/17 (2469/29),

przebudowy sieci gazowej: 2240/1 (2240/8), 2240/2, 2242/6, 2242/7, 2246 (2246/2), 2486/2 (2486/10), 2486/2 (2486/9), 2249/5, 2249/6, 2273/2 (2273/4), 2273/2 (2273/5), 2273/3, 2272/1, 2271/9, 2271/10 (2271/15), 2271/10 (2271/16), 2270/3 (2270/5), 2270/3 (2270/6), 2469/10 (2469/19), 2471/17, 2472/1 (2472/5), 2472/3 (2472/7), 2472/3 (2472/6), 2278/5 (2278/12), 2278/5 (2278/13), 2478, 2488/1 (2488/4), 2488/1 (2488/5), 2510/3 (2510/28), 2510/3 (2510/29), 2511, 2512/1 (2512/3), 2545/3 (2545/16), 2545/3 (2545/17), 2304/7, 2304/6, 2554/5 (2554/11), 2554/5 (2554/12), 2308 (2308/1), 2518, 2560/12 (2560/24), 2560/13 (2560/26), 2560/13 (2560/27);

rozbiórki sieci gazowej: 2240/1 (2240/8), 2240/2, 2242/6, 2242/7, 2246 (2246/2), 2486/2 (2486/10), 2486/2 (2486/9), 2249/5, 2249/6, 2273/2 (2273/4), 2273/2 (2273/5), 2273/3, 2272/1, 2270/1, 2270/3 (2270/5), 2270/3 (2270/6), 2469/10 (2469/19), 2471/17, 2472/1 (2472/5), 2472/3 (2472/7), 2472/3 (2472/6), 2278/5 (2278/12), 2278/5 (2278/13), 2478, 2488/1 (2488/4), 2488/1 (2488/5), 2510/3 (2510/28), 2510/3 (2510/29), 2511, 2512/1 (2512/3), 2545/3 (2545/16), 2545/3 (2545/17), 2304/7, 2304/6, 2518, 2560/12 (2560/24), 2560/13 (2560/26), 2560/13 (2560/27);

przebudowy sieci teletechnicznej: 2272/1, 2488/1 (2488/4), 2510/3 (2510/28), 2513 (2513/1), 2545/2 (2545/14), 2553 (2553/1), 2554/1 (2554/10), 2554/6 (2554/14), 2560/13 (2560/26), 2560/10 (2560/21);

rozbiórki sieci teletechnicznej: 2273/2 (2273/4), 2488/1 (2488/4), 2511, 2513 (2513/1), 2545/2 (2545/14), 2553 (2553/1), 2554/1 (2554/9), 2554/6 (2554/13), 2560/13 (2560/26), 2560/10 (2560/21);

przebudowy ogrodzeń: 2246 (2246/2), 2273/2 (2273/5), 2488/1(2488/5), 2306/8 (2306/18), 2554/6 (2554/14), 2237/14, 2248/2, 2248/5, 2275/1, 2276, 2473/11(2473/17), 2469/11(2469/21), 2469/10 (2469/19), 2298/1, 2304/8, 2514/1(2514/5), 2304/9, 2304/10, 2304/4, 2306/7(2306/16), 2554/1 (2554/10), 2560/14;

przebudowy zjazdów: 2237/14 (2237/44), 2240/1 (2240/8), 2240/2, 2246 (2246/2), 2247/2, 2248/1, 2248/2, 2248/3 (2248/8), 2248/5, 2486/1(2486/8), 2486/2 (2486/10), 2486/4 (2486/12), 2486/6, 2473/5 (2473/13), 2473/11 (2473/17), 2473/8 (2473/15), 2469/17 (2469/29), 2469/15 (2469/27), 2469/14 (2469/25), 2469/13 (2469/23), 2469/11 (2469/21), 2469/10 (2469/19), 2471/17, 2472/1 (2472/5), 2472/3 (2472/7), 2488/2 (2488/7), 2488/3 (2488/9), 2510/3 (2510/28), 2512/1 (2512/4), 2513 (2513/2), 2514/1 (2514/5), 2545/11 (2545/21), 2545/1 (2545/13), 2545/2 (2545/15), 2545/3 (2545/17), 2545/4 (2545/19), 2553 (2553/2), 2554/1 (2554/10), 2554/5 (2554/12), 2560/12 (2560/25), 2560/13 (2560/27), 2560/9 (2560/19), 2560/11 (2560/23), 2560/14, 2560/16, 2313 (2313/2), 2308 (2308/2), 2306/10 (2306/22), 2306/9 (2306/20), 2306/8 (2306/18), 2306/7 (2306/16), 2304/4, 2304/5, 2304/10, 2304/9, 2304/8, 2298/3, 2298/2, 2298/1, 2278/6, 2278/8, 2278/5 (2278/13), 2278/3 (2278/11), 2279, 2277/1, 2276, 2275/2, 2275/1, 2274/6 (2274/15), 2274/9, 2273/2 (2273/5), 2271/11, 2271/12, 2271/10 (2271/16), 2270/3 (2270/6), 2261/2, 2260/4, 2260/11, 2260/2;

Zezwalam na wykonanie ww. obowiązków i jednocześnie określám nw. ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości wymienionych w pkt. a i b, na czas realizacji obowiązków:

- właściciele lub użytkownicy wieczysti nieruchomości są zobowiązani udostępnić nieruchomość w celu dokonania przebudowy istniejącej sieci uzbrojenia terenu, na czas prowadzonych robót budowlanych,
- obowiązek udostępnienia nieruchomości podlega egzekucji administracyjnej.
- na Inwestorze ciąży obowiązek przywrócenia nieruchomości do stanu poprzedniego, niezwłocznie po założeniu lub przeprowadzeniu ciągów, przewodów i urządzeń, związanych z przebudową sieci technicznego uzbrojenia terenu oraz przebudową dróg innych kategorii.

Zgodnie z art 16 pkt 2 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ustala się wydanie nieruchomości w terminie 120 dni od dnia w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna.

Nadaję niniejszej decyzji rygor natychmiastowej wykonalności ze względu na ważny interes społeczny i zobowiązuję do niezwłocznego wydania nieruchomości, położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji.

Integralną częścią niniejszej decyzji są nw załączniki:

Załącznik Nr 1 – mapy w skali 1:1000 przedstawiający proponowany przebieg drogi z zaznaczeniem terenu niezbędnego dla obiektów budowlanych, oraz istniejące uzbrojenie terenu, w tym linie rozgraniczające teren inwestycji, (Materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej – część drogowa).

Załącznik Nr 2 – mapy w skali 1:500 zawierające projekty podziału nieruchomości wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych poszczególnych działek (Materiały do wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej - część geodezyjna).

Załącznik Nr 3 – projekt budowlany

Załącznik Nr 4 - wykaz dotychczasowych właścicieli lub użytkowników nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „**Rozbudowa ulicy Łokietka w zakresie kompleksowej przebudowy podbudowy nawierzchni jezdni wraz z jej poszerzeniem do 6m, budowy prawostronnego chodnika wraz ze zjazdami indywidualnymi i zjazdami na drogi gminne boczne na odcinku od łącznika ul. Pod Lodownią do tzw. „Brzezinki”**”

1. Charakterystyka i zakres rzeczowy inwestycji.

1.1. Opis inwestycji.

Inwestycją objęto rozbudowę ulicy Łokietka w zakresie kompleksowej przebudowy podbudowy nawierzchni jezdni wraz z jej poszerzeniem do szerokości 6m, budowy prawostronnego chodnika wraz ze zjazdami indywidualnymi i zjazdami na drogi gminne boczne na odcinku od łącznika ul. Pod Lodownią do tzw. Brzezinki. Celem zamierzenia budowlanego jest zapewnienie dostępności do drogi publicznej mieszkańców ul. Łokietka jak również połączenie dróg niższych kategorii o ruchu docelowym z drogami wyższych kategorii. Priorytetem jest poprawa bezpieczeństwa i warunków ruchu na przedmiotowym odcinku drogi.

Początek projektowanej trasy wyznacza punkt o współrzędnych $X= 4642685.6054$, $Y= 5358577.0667$ będący jednocześnie miejscem skrzyżowania się ul. Łącznik pod Lodownią i ulicy Łokietka. Projektowaną oś ul. Łokietka na długości ok. 600m poprowadzono po istniejącej trasie. Na dł. w/w odcinka jezdni ulicy ma szerokość równą docelowej (tj. 6,00m). Na dalszym odcinku istniejąca jezdni znacząco się zawęża. Projektując oś drogi wzięto pod uwagę istniejące zagospodarowanie terenu. Celem zachowania istniejących zabudowań oś drogi poprowadzono w sposób najmniej kolizyjny z istniejącą zabudową.

Wszystkie załomy o kącie zwrotu trasy większym niż 1 stopień wyokrąglono łukiem kołowym. Ze względu na przyjętą prędkość projektową, jak również duże wartości promienia łuków zmiana pochylenia poprzecznego drogi na łukach nie była wymagana. W jednym przypadku niezbędne było wykonanie poszerzenia jezdni do 8,00m. Ze względu na trudne warunki terenowe zaprojektowano obustronne poszerzenie jezdni. Płynną zmianę szerokości jezdni zapewnią krzywe przejściowe. W osi drogi krzywa przejściowa jest klotoidą o długości $L=15.00m$, i wartości parametru $a=21.21$. Krzywa przejściowa wejściowa i wyjściowa są symetryczne. Na krawężniach jezdni wprowadzono krzywe esowe, których początek i koniec są styczne odpowiednio do odcinka prostego w krawędzi jezdni i do łuku kołowego w planie.

Ulica Łokietka w stanie istniejącym posiada nawierzchnię bitumiczną. Na odcinku 600m (od km 0+230.00) ograniczoną z obydwu stron krawężnikiem betonowym. Na dalszym odcinku występuje przekrój drogowy z rowami otwartymi. W miejscu zmiany przekroju drogi rowy otwarte wpinają się do kanalizacji deszczowej.

Cały projektowany odcinek ul. Łokietka będzie posiadał przekrój uliczny. Jezdnia o szerokości 6,00m będzie miała spadek daszkowy. Obramowana zostanie betonowym krawężnikiem drogowym o wymiarach 20x30cm. Po obydwu stronach drogi przy krawężniku został zaprojektowany ściek o szerokości 21cm z dwóch rzędów betonowej kostki brukowej. Po prawej stronie ulicy, za krawężnikiem został zaprojektowany chodnik o nawierzchni z betonowej kostki brukowej gr. 10cm. Szerokość chodnika wraz z krawężnikiem, bez obrzeża wynosi 2,20m. Nawierzchnię chodnika zakończono betonowym obrzeżem o wymiarach 8x30cm. Za obrzeżem po prawej stronie, oraz krawężnikiem po stronie lewej w granicach pasa drogowego zaprojektowano pas biologicznie czynny. W miejscach, gdzie nachylenie terenu jest ukształtowane do drogi, zaprojektowano ściek z prefabrykowanych elementów betonowych.

Jezdnia (KR3)

- 5 cm - SMA 11 S PMB 45/80-65
- 6 cm - AC 16 W 50/70
- 7 cm - AC 22 W 50/70
- 20 cm - Podbudowa pomocnicza - tłuczeń kamienny (0-63mm)
- 15 cm - W-wa odsączająca - kruszywo naturalne stabilizowane mech. ($k \geq 8m/d$),
- 30cm - Wzmocnienie podłoża - grunt stabilizowany spoiwem hydraulicznym (warstwa o $R_m=2,5MPa$)

Chodnik

- 8cm – Wibroprasowana kostka brukowa – szara(75%), czerwona(25% - od strony jezdni)
- 3cm – Podsypka cementowo piaskowa 1 : 4
- 15 cm – Podbudowa zasadnicza - kruszywo łamane stabilizowane mech. (0-32mm)
- 10cm – Wzmocnienie podłoża - grunt stabilizowany spoiwem hydraulicznym (warstwa o $R_m=1,5\text{MPa}$)

Zjazdy

- 10cm – Wibroprasowana kostka brukowa – czerwona
- 3cm – Podsypka cementowo piaskowa 1 : 4
- 20 cm – Podbudowa zasadnicza - kruszywo łamane stabilizowane mech. (0-32mm)
- 15cm – Wzmocnienie podłoża - grunt stabilizowany spoiwem hydraulicznym (warstwa o $R_m=1,5\text{MPa}$)

Do stabilizacji gruntu zastosowano spoiwo hydrauliczne – Lipidur lub równoważne. Jako równoważne należy rozumieć dowolne spoiwo hydrauliczne spełniające wymogi zawarte w STWiORB D-04.05.00 które pozytywnie przejdzie badania wg punktu 6 (Kontrola jakości robót) w/w specyfikacji.

Przekrój typowy

Przekrój ulicy:

- szerokość jezdni: 6,00m
- szerokość pasa ruchu: 3,00 m
- szerokość chodnika: 2,00 m
- spadek poprzeczny jezdni: 2,00% (daszkowy)
- spadek poprzeczny chodnika: 2,00% (do jezdni)

Odwodnienie

Wody opadowe i roztopowe z ulicy Łokietka początkowo będą przejmowane poprzez ścieki liniowe zlokalizowane przy krawężnikach. Wody napływające z terenów przyległych o nachyleniu w kierunku ulicy będą przejmowane przez korytka ściekowe zlokalizowane za poboczem lub za chodnikiem. Wody opadowe lub roztopowe które przenikły w głąb ziemi lub konstrukcji będą przejmowane przez warstwę odsączającą i drenaż podłużny zlokalizowane po obydwu stronach ulicy. Woda z warstw odsączających oraz odwodnień liniowych będzie wpięta do systemu kanalizacji deszczowej.

Na długości projektowanego odcinka ulicy Łokietka występuje wododział w km 1+242. Od wododziału w kierunku centrum miasta projektuje się nowy odcinek kanalizacji deszczowej. W km 0+802.9 kolektor kanalizacji deszczowej ($\Phi 315$, $\Phi 400$) włącza się do projektowanego zbiornika retencyjnego o objętości ok. 300m³. Wylot średnicy $\Phi 200$ ze zbiornika włączono do istniejącego systemu kanalizacji deszczowej. W ramach niniejszego zadania projektuje się regulację wysokościową studni oraz wymianę włazów na żeliwne z zabezpieczeniem przed klawiszowaniem. Od wododziału w kierunku tzw. Brzezinki projektuje się nowy odcinek kanalizacji deszczowej. Na końcu odcinka objętego projektem kanalizacja deszczowa łączy się z odcinkiem kanalizacji wg odrębnego opracowania.

Techniczne rozwiązania projektowanych odcinków kanalizacji oparto na systemowych rozwiązaniach dla rurociągów z tworzyw sztucznych.

Sieć energetyczna

Dla linii napowietrznej nn zasilanej ze stacji transformatorowej GORLICE MLECZARNIA [81325] wynosi się poza obręb chodnika dwa stanowiska nr 10 i 14. Dla linii napowietrznej nn zasilanej ze stacji transformatorowej GORLICE ŁOKIETKA [81349] wynosi się poza obręb chodnika osiem stanowisk: 147, 145, 144, 143, 142, 140, 108, 7. Dodatkowo zaprojektowano wymianę przewodów gołych na izolowane w czterech przęsłach sieci oraz wymianę siedmiu przyłączy napowietrznych.

Sieć oświetlenia ulicznego

Prace budowlane w zakresie oświetlenia ulicznego ograniczają się jedynie do przestawienia słupów poza zakres inwestycji.

Sieć telekomunikacyjna

W związku z budową chodnika, oraz podbudową i poszerzeniem jezdni na ulicy Łokietka w Gorlicach, należy przebudować istniejącą infrastrukturę telekomunikacyjną. Przebudowa sieci rozdzielczej będzie wykonana BEZPRZERWOWO stosując odpowiednie wstawki na kablach.

W związku z wymianą 11 stanowisk ze zmianą miejsca posadowienia, zachodzi konieczność przebudowy części sieci abonenckich. Przebudowa krótkich przyłączy polegać będzie na ich całkowitej wymianie. Wymiana zostanie dokonana od nowych stanowisk do PD na budynkach stosując przewody XzTKMXpwn 2x2x0,5 mm². Dla sieci abonenckiej połączenia kabli parowych wykonana w puszkach GELSNAP.

Dla spełnienia wymogu przebudowy BEZPRZERWOWEJ projektuje się zabudowę na nowych stanowiskach obiektowych skrzynek kablowych typu SS100A spełniających wymagania ZN-96/TP S.A.-033. Skrzynki te należy wyposażyć w zespoły łączówkowe typu LSA Plus 2/10 Krone, na których będą zakończane kable sieci rozdzielczej i abonenckiej. Skrzynka kablowa będzie zabezpieczona przed ingerencją osób nieuprawnionych.

Metalowa konstrukcja wsporcza zespołu łączówkowego będzie uziemiona.

Na stanowiskach obiektowych zostanie wykonana ochrona odgromowa konstrukcji wsporczej.

Przebudowa kabli ziemnych - doziemnej sieci rozdzielczej oraz wyprowadzeń na obiekty kablowe. Celem wyniesienia istniejącego słupa nr 32 poza obręb projektowanego chodnika zostanie wprowadzone nowe stanowisko na kable ziemne - przyłącza do budynków mieszkalnych nr 154,154A,156.

Sieć gazowa

Projektuje się przebudowę i wymianę istniejących stalowych odcinków gazociągu niskiego ciśnienia. Do przebudowy stosuje się rury PE 100 SDR 17,6.

Wymieniane odcinki gazociągu na skrzyżowaniu z drogą zostaną umieszczone w rurach osłonowych z PE na pierścieniach ślizgowych dostosowanych do zaprojektowanej średnicy rury. Zastosowane zostaną rury osłonowe PE 80 SDR 17,6. Zostanie zachowane przekrycie gazociągu 0,8 m w terenie zielonym oraz min. 1,0 m przykrycia rury osłonowej pod projektowaną niweletą jezdni.

Łączenie rur PE wykonane będzie przy pomocy kształtek odgałęźnych, kolan, redukcji i muf elektrooporowych. Zastosować przejście PE - stal z materiału o granicy plastyczności Re 290 MPa.

Sieć wodociągowa

Projektowane odcinki wodociągu zostaną wykonane z rur: PE-HD (PN 10) o średnicy dn 110 x 6,6 mm (łączonych przez zgrzewanie) - odcinki między węzłami W1-W2-W3-W4-W5-W6-W7-WA; PE 80 SDR 13,6 (PN10) dn 63 x 4,7 mm - odcinek między węzłami W4-W4a; PE 80 SDR 13,6 (PN10) dn 50 x 3,7 mm - odcinki między węzłami W2-W2a, W5-W5a; PE 80 SDR 13,6 (PN10) dn 40 x 3,0 mm - odcinki istniejących przyłączy do wymiany (do poszczególnych budynków).

Węzły wodociągowe na projektowanym wodociągu zostaną wykonane z zastosowaniem kształtek PE (trójniki, łuki, itp.) oraz kształtek żeliwnych (zasuw). Miejsca zamontowania zasuw zostaną trwale oznakowane zgodnie z normą PN-62/B-0700. W miejscach zamontowania armatury wodociągowej, na załamaniach trasy wodociąg zostanie zabezpieczony przez zastosowanie bloków oporowych zgodnie z normą BN-81/9192-05.

Sieć kanalizacji sanitarnej

Projektowana kanalizacja sanitarna zostanie wykonana z rur kanalizacyjnych dwupłaszczyznowych z PP-B lub PVC, o wysokiej wytrzymałości na obciążenia mechaniczne ($SN \geq 8 \text{ kN/m}^2$), łączonych za pomocą kielichów, uszczelnianych uszczelkami gumowymi o średnicach:

- a) $\varnothing 200$ – kolektor główny,
- b) $\varnothing 160$ – przyłącza.

Rzędne włączenia istniejących przyłączy kanalizacji sanitarnej do projektowanych studzienek będą dostosowane do rzeczywistych rzędnych na budowie.

Studzienki kanalizacyjne

Na wszelkich zmianach kierunku spływu, zmianach spadku ciągu kanalizacyjnego oraz w miejscach przewidzianych przyłączeń (podpięcia przyłączy z budynków mieszkalnych) zaprojektowano wbudowanie studzienek kanalizacyjnych betonowych o średnicy wewnętrznej $\varnothing 1000 \text{ mm}$. Studzienki zostaną wykonane jako prefabrykowane z monolitycznym dnem. Elementy studzienek będą połączone za pomocą uszczelek elastomerowych.

1.2. Zmiany w dotychczasowej infrastrukturze technicznej zagospodarowania terenu.

W stanie istniejącym droga na początkowym odcinku (ok. 600m) ma przekrój uliczny: jezdnia o szerokości 6,00m zamknięta obustronnym krawężnikiem, nie posiada chodników- ruch pieszy odbywa się po jezdni, posiada kolektor kanalizacji deszczowej, posiada oświetlenie uliczne, sieć wodociągową w złym stanie technicznym powodującą częste awarie. Na dalszym odcinku ulica Łokietka ma przekrój drogowy: jezdnia o zmiennej szerokości (3-5m) z obustronnym poboczem ziemnym i rowami otwartymi, nie posiada chodników, posiada oświetlenie uliczne. Na całości posiada kolektor kanalizacji sanitarnej. Zjazdy z ulicy Łokietka na ulice boczne od ulicy Łokietka nie posiadają wymaganych parametrów.

Podstawową zmianą w istniejącej infrastrukturze drogowej jest ujednolicenie przekroju poprzecznego na całości ulicy Łokietka do szerokości 6m, wybudowanie chodnika prawostronnego o szerokości 2m, istniejące zjazdy na drogi boczne gminne i do posesji dopasowano do nowej geometrii projektowanej drogi. Na długości odcinka gdzie brak było kolektora kanalizacji deszczowej odwodnienie powierzchniowe zostało zastąpione kanalizacją deszczową, zastosowano zbiornik retencyjny w celu spowolnienia napływu wód opadowych do istniejącego odcinka kanalizacji deszczowej. Po lewej stronie drogi za krawężnikiem zaprojektowano powierzchnie biologicznie czynne (trawniki). Zastosowane w projekcie rozwiązania mają na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu kołowego i pieszego.

Teren po zakończonych pracach zostanie uporządkowany. Nie przewiduje się ingerencji w zagospodarowanie terenu poza obszarem niezbędnym do realizacji inwestycji. Rozbudowa drogi gminnej nie będzie miała negatywnego wpływu na otaczające środowisko przyrodnicze i powierzchnię terenu pomimo, iż w wyniku inwestycji zaplanowano usunięcie drzew kolidujących z planowaną inwestycją. Istniejące drzewa nie kolidujące z planowaną inwestycją zostaną zabezpieczone na czas prowadzenia robót.

2. Wymagania dotyczące powiązania z innymi drogami publicznymi, z określeniem ich kategorii.

Projektowana inwestycja jest powiązana z miejskimi ulicami:

- od strony północnej
 - ul. Łokietka (nie objęta opracowaniem) – droga gminna
 - ul. Pod Lodownią – droga gminna
- od strony wschodniej
 - ul. Pocieszka km 0+586,93 - droga gminna
- od strony południowej
 - ul. Łokietka (objęta oddzielnym opracowaniem przebudowa ulicy Łokietka na odcinku od ulicy Węgierskiej do tzw. „Brzezinki”) – droga gminna
- od strony zachodniej
 - dz. nr 2486/6 – km 0+720,15 – droga gminna
 - dz. nr 2487 – km 1+057,99 – droga gminna
 - dz. nr 2487 – km 1+155,75 – droga gminna
 - dz. nr 2518 – km 1+581,31 – droga gminna

2.1. Analiza powiązania drogi z innymi drogami publicznymi:

Ulica Łokietka na odcinku od skrzyżowania z ulicą Pod Lodownią do tzw. „Brzezinki” zlokalizowana jest na terenie, na którym występuje zwarta zabudowa jednorodzinna. Ulica Łokietka jest jedną z dłuższych ulic w mieście Gorlice, posiada ulice boczne nr 1, 2 i 3. Przedmiotowa ulica pełni funkcję drogi dojazdowej dla jej mieszkańców oraz pełni funkcję drogi przejazdowej dla mieszkańców ulic bocznych, ulicy Pocieszka oraz ulicy prowadzącej w stronę Gminy Sękowa. Poprzez odcinek ulicy Łokietka od tzw. „Brzezinki” do ulicy Węgierskiej i poprzez ulicę Pod Lodownią, Żeromskiego komunikuje z jednej strony z drogą krajową nr 28 ulicą Kościuszki, z drugiej strony z drogą wojewódzką nr 977 ulicą Węgierską a następnie granica państwa – Konieczna PL. Poprzez skrzyżowanie z ulicą Pod Lodownią, Łącznikiem Pod Lodownią – Węgierska, ulicą Armii Krajowej, Kochanowskiego komunikuje z ulicą Dukielską drogą wojewódzką nr 993 Gorlice – Nowy Żmigród – Dukla – przejście graniczne w Dukli.

Podstawową zmianą w istniejącej infrastrukturze drogowej jest zmiana oraz ujednoczenie przekroju poprzecznego ul. Łokietka. W stanie istniejącym droga na początkowym odcinku (ok. 600m) ma przekrój uliczny. Jezdnia o szerokości 6,00m zamknięta obustronnym krawężnikiem. Brak jest chodników. Na dalszym odcinku ulica Łokietka ma przekrój drogowy. Jezdnia o zmiennej szerokości (3-5m) z obustronnym poboczem ziemnym i rowami otwartymi.

W infrastrukturze zagospodarowania terenu przewiduje się ulicę o szerokości jezdni 6,00m. Po prawej stronie jezdni zlokalizowano chodnik dla pieszych o szerokości 2,00m. Istniejące zjazdy do posesji przyległych dopasowano do nowej geometrii projektowanej drogi. Na całej długości odcinka odwodnienie powierzchniowe zostało zastąpione kanalizacją deszczową. Po lewej stronie drogi za krawężnikiem projektuje się powierzchnie biologicznie czynne (trawniki). Zastosowanie w projekcie rozwiązania mają na celu poprawę bezpieczeństwa ruchu drogowego.

2.2 Parametry ulicy oraz ulic łączących się z projektowaną drogą (wg projektu budowlanego):

a) ul. Łokietka 0+230 – 1+714

- klasa drogi – L
- przekrój: uliczny 1x2
- kategoria ruchu: KR3
- grupa nośności podłoża: G3
- $V_p=30\text{km/h}$
- ruch pojazdów dwukierunkowy
- szerokość jezdni - 6,00m
- szerokość chodnika - 2,00m (prawostronny)

- droga na terenie zabudowy
- rodzaj skrzyżowania: zwykłe

b) ul. Pociuszka – km 0+586,93

- klasa drogi – D
- przekrój: uliczny 1x2 (1x1 istniejący)
- kategoria ruchu: KR1
- $V_p=30\text{km/h}$
- ruch pojazdów dwukierunkowy
- szerokość jezdni - 4,50m (3,25 istniejąca)
- szerokość chodnika – 2,00m
- droga na terenie zabudowy
- rodzaj skrzyżowania: zwykłe

c) dz. nr 2486/6 – km 0+720,15

- klasa drogi – D
- przekrój: uliczny 1x2
- kategoria ruchu: KR1
- $V_p=30\text{km/h}$
- ruch pojazdów dwukierunkowy
- szerokość jezdni - 5,00m
- szerokość chodnika – 2,00m
- droga na terenie zabudowy
- rodzaj skrzyżowania: zwykłe

c) dz. nr 2487 – km 1+057,99

- klasa drogi – D
- przekrój: uliczny 1x2 (1x1 istniejący)
- kategoria ruchu: KR1
- $V_p=30\text{km/h}$
- ruch pojazdów dwukierunkowy
- szerokość jezdni - 5,00m (2,75 istniejąca)
- szerokość chodnika – 2,00m
- droga na terenie zabudowy
- rodzaj skrzyżowania: zwykłe

d) dz. nr 2487 – km 1+155,75

- klasa drogi – D
- przekrój: uliczny 1x2
- kategoria ruchu: KR1
- $V_p=30\text{km/h}$
- ruch pojazdów dwukierunkowy
- szerokość jezdni - 4,50m (3,25 istniejąca)
- szerokość chodnika – 2,00m
- droga na terenie zabudowy
- rodzaj skrzyżowania: zwykłe

e) dz. nr 2518 – km 1+581,31

- klasa drogi – wewnętrzna
- przekrój: uliczny 1x2 (1x1 istniejąca)

- kategoria ruchu: KR1
- $V_p=30\text{km/h}$
- ruch pojazdów dwukierunkowy
- szerokość jezdni - 4,50m (3,50 istniejąca)
- droga na terenie zabudowy
- rodzaj skrzyżowania: zwykle

2.3 Przekroje typowe (wg projektu budowlanego)

Przekrój ulicy:

- szerokość jezdni: 6,00m
- szerokość pasa ruchu: 3,00m
- szerokość chodnika: 2,20m (prawostronny)
- spadek poprzeczny jezdni: 2,00% (daszkowy)
- spadek poprzeczny chodnika: 2,00% (do jezdni)

3. Określenie linii rozgraniczających teren inwestycji.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, określające powierzchnię terenu niezbędnego dla realizacji drogi, zostały uwidocznione w materiałach, zawartych w załączniku Nr 1 do niniejszej decyzji, tj. kopii mapy sytuacyjno-wysokościowej do celów projektowych w skali 1:500 przyjętej do zasobów powiatowych Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorlicach z dnia 28-10-2011r.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, opisane i pokazane na ww. załączniku, wyznaczają jednocześnie granicę pasa drogowego oraz linie podziałów nieruchomości zajmowanych pod inwestycję.

Przedmiotowa inwestycja planowana jest do realizacji na niżej wymienionych działkach ewidencyjnych:

a. poędzy liniami rozgraniczającymi teren inwestycji:

Jednostka ewidencyjna Gorlice, obręb Gorlice:

(w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – w nawiasie podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia projektu podziału i będzie przeznaczona pod drogę): 2237/14 (2237/43), 2240/1 (2240/7), 2249/5, 2246 (2246/1), 2248/3 (2248/7), 2486/1 (2486/7), 2486/2 (2486/9), 2486/4 (2486/11), 2473/5 (2473/12), 2473/11 (2473/16), 2473/8 (2473/14), 2469/17 (2469/28), 2469/15 (2469/26), 2469/14 (2469/24), 2469/13 (2469/22), 2469/11 (2469/20), 2469/10 (2469/18), 2472/1 (2472/4), 2472/3 (2472/6), 2488/1 (2488/4), 2488/2 (2488/6), 2488/3 (2488/8), 2510/3 (2510/29), 2512/1 (2512/3), 2513 (2513/1), 2514/1 (2514/4), 2545/11 (2545/20), 2545/1 (2545/12), 2545/2 (2545/14), 2545/3 (2545/16), 2545/4 (2545/18), 2553 (2553/1), 2554/1 (2554/9), 2554/6 (2554/13), 2554/5 (2554/11), 2560/12 (2560/24), 2560/13 (2560/26), 2560/9 (2560/18), 2560/11 (2560/22), 2560/10 (2560/20), 2560/15, 2270/3 (2270/5), 2271/10 (2271/15), 2273/2 (2273/4), 2274/6 (2274/14), 2278/3 (2278/10), 2278/5 (2278/12), 2306/7 (2306/15), 2306/6 (2306/13), 2306/8 (2306/17), 2306/9 (2306/19), 2306/10 (2306/21), 2308 (2308/1), 2313 (2313/3); na części działek nie podlegających podziałowi stanowiących pas drogowy drogi gminnej: 2259, 2237/33, 2237/34, 2249/5, 2242/7, 2487, 2511, 2518, 2272/1, 2271/9, 2304/7, 2273/3; na działkach nie podlegających podziałowi, przeznaczonych w całości pod inwestycję: 2486/5, 2560/15, 2270/1, 2249/6, 2278/7, 2304/11

b. na działkach, przez które przebiegają przebudowywane sieci: (w odniesieniu do nieruchomości, które podlegają podziałowi – w nawiasie podano nr działki, która powstanie w wyniku zatwierdzenia projektu podziału): jednostka ewidencyjna Gorlice, obręb Gorlice: przebudowa sieci wodociągowej: 2249/5, 2260/4, 2242/7, 2240/1 (2240/7), 2240/1 (2240/8), 2260/2, 2260/4, 2261/2, 2246(2246/1), 2246(2246/2), 2247/1, 2247/2, rozbiórka sieci wodociągowej: 2249/5, 2260/4, 2242/7, 2240/1 (2240/7), 2240/1 (2240/8), 2260/2, 2260/4, 2261/2, 2246(2246/1), 2246(2246/2), 2247/1, 2247/2, przebudowa sieci kanalizacji sanitarnej: 2249/5, 2554/5 (2554/11), 2560/13 (2560/26), 2560/9 (2560/18), 2560/11 (2560/20), 2560/10 (2560/20), 2560/15; rozbiórka sieci kanalizacji sanitarnej: 2513 (2513/1), 2514/1 (2514/4), 2553 (2553/1), 2554/1 (2554/9), 2554/6 (2554/13), 2554/5 (2554/11), 2518, 2560/13 (2560/26), 2560/9 (2560/18),

2560/11 (2560/22), 2560/10 (2560/20), 2560/15; przebudowa oświetlenia: 2240/1 (2240/7), 2249/5, 2248/2, 2248/3 (2248/7), 2248/3 (2248/8), 2486/2 (2486/9), 2486/2 (2486/10) 2486/4 (2486/11), 2486/4 (2486/12), 2486/5, 2473/5 (2473/13), 2473/5 (2473/12), 2473/11 (2473/16) 2473/11 (2473/17), 2469/17 (2469/28), 2469/17 (2469/29), rozbiórka oświetlenia: 2240/1 (2240/7), 2249/5, 2486/2 (2486/9), 2486/2 (2486/10), 2486/4 (2486/11), 2486/4 (2486/12), 2486/5, 2473/5 (2473/13), 2473/5 (2473/12), 2473/11 (2473/16), 2473/11 (2473/17), 2469/17 (2469/28), 2469/17 (2469/29), przebudowa sieci energetycznej: 2276, 2288/1 (2288/5), 2545/3 (2545/16), 2240/1 (2240/7), 2249/5, 2248/2, 2248/3 (2248/7), 2248/3 (2248/8), 2486/2 (2486/9), 2486/2 (2486/10) 2486/4 (2486/11), 2486/4 (2486/12), 2486/5, 2473/5 (2473/13), 2473/5 (2473/12), 2473/11 (2473/16) 2473/11 (2473/17), 2469/17 (2469/28), 2469/17 (2469/29), rozbiórka sieci energetycznej: 2276, 2288/1 (2288/4), 2545/3 (2545/16), 2240/1 (2240/7), 2249/5, 2486/2 (2486/9), 2486/2 (2486/10), 2486/4 (2486/11), 2486/4 (2486/12), 2486/5, 2473/5 (2473/13), 2473/5 (2473/12), 2473/11 (2473/16), 2473/11 (2473/17), 2469/17 (2469/28), 2469/17 (2469/29), przebudowa sieci gazowej: 2240/1 (2240/8), 2240/2, 2242/6, 2242/7, 2246 (2246/2), 2486/2 (2486/10), 2486/2 (2486/9), 2249/5, 2249/6, 2273/2 (2273/4), 2273/2 (2273/5), 2273/3, 2272/1, 2271/9, 2271/10 (2271/15), 2271/10 (2271/16), 2270/3 (2270/5), 2270/3 (2270/6), 2469/10 (2469/19), 2471/17, 2472/1 (2472/5), 2472/3 (2472/7), 2472/3 (2472/6), 2278/5 (2278/12), 2278/5 (2278/13), 2478, 2488/1 (2488/4), 2488/1 (2488/5), 2510/3 (2510/28), 2510/3 (2510/29), 2511, 2512/1 (2512/3), 2545/3 (2545/16), 2545/3 (2545/17), 2304/7, 2304/6, 2554/5 (2554/11), 2554/5 (2554/12), 2308 (2308/1), 2518, 2560/12 (2560/24), 2560/13 (2560/26), 2560/13 (2560/27); rozbiórka sieci gazowej: 2240/1 (2240/8), 2240/2, 2242/6, 2242/7, 2246 (2246/2), 2486/2 (2486/10), 2486/2 (2486/9), 2249/5, 2249/6, 2273/2 (2273/4), 2273/2 (2273/5), 2273/3, 2272/1, 2270/1, 2270/3 (2270/5), 2270/3 (2270/6), 2469/10 (2469/19), 2471/17, 2472/1 (2472/5), 2472/3 (2472/7), 2472/3 (2472/6), 2278/5 (2278/12), 2278/5 (2278/13), 2478, 2488/1 (2488/4), 2488/1 (2488/5), 2510/3 (2510/28), 2510/3 (2510/29), 2511, 2512/1 (2512/3), 2545/3 (2545/16), 2545/3 (2545/17), 2304/7, 2304/6, 2518, 2560/12 (2560/24), 2560/13 (2560/26), 2560/13 (2560/27); przebudowa sieci teletechnicznej: 2272/1, 2488/1 (2488/4), 2510/3 (2510/28), 2513 (2513/1), 2545/2 (2545/14), 2553 (2553/1), 2554/1 (2554/10), 2554/6 (2554/14), 2560/13 (2560/26), 2560/10 (2560/21); rozbiórka sieci teletechnicznej: 2273/2 (2273/4), 2488/1 (2488/4), 2511, 2513 (2513/1), 2545/2 (2545/14), 2553 (2553/1), 2554/1 (2554/9), 2554/6 (2554/13), 2560/13 (2560/26), 2560/10 (2560/21); przebudowa ogrodzenia: 2246 (2246/2), 2273/2 (2273/5), 2488/1 (2488/5), 2306/8 (2306/18), 2554/6 (2554/14), 2237/14, 2248/2, 2248/5, 2275/1, 2276, 2473/11 (2473/17), 2469/11 (2469/21), 2469/10 (2469/19), 2298/1, 2304/8, 2514/1 (2514/5), 2304/9, 2304/10, 2304/4, 2306/7 (2306/16), 2554/1 (2554/10), 2560/14; przebudowa zjazdów: 2237/14 (2237/44), 2240/1 (2240/8), 2240/2, 2246 (2246/2), 2247/2, 2248/1, 2248/2, 2248/3 (2248/8), 2248/5, 2486/1 (2486/8), 2486/2 (2486/10), 2486/4 (2486/12), 2486/6, 2473/5 (2473/13), 2473/11 (2473/17), 2473/8 (2473/15), 2469/17 (2469/29), 2469/15 (2469/27), 2469/14 (2469/25), 2469/13 (2469/23), 2469/11 (2469/21), 2469/10 (2469/19), 2471/17, 2472/1 (2472/5), 2472/3 (2472/7), 2488/2 (2488/7), 2488/3 (2488/9), 2510/3 (2510/28), 2512/1 (2512/4), 2513 (2513/2), 2514/1 (2514/5), 2545/11 (2545/21), 2545/1 (2545/13), 2545/2 (2545/15), 2545/3 (2545/17), 2545/4 (2545/19), 2553 (2553/2), 2554/1 (2554/10), 2554/5 (2554/12), 2560/12 (2560/25), 2560/13 (2560/27), 2560/9 (2560/19), 2560/11 (2560/23), 2560/14, 2560/16, 2313 (2313/2), 2308 (2308/2), 2306/10 (2306/22), 2306/9 (2306/20), 2306/8 (2306/18), 2306/7 (2306/16), 2304/4, 2304/5, 2304/10, 2304/9, 2304/8, 2298/3, 2298/2, 2298/1, 2278/6, 2278/8, 2278/5 (2278/13), 2278/3 (2278/11), 2279, 2277/1, 2276, 2275/2, 2275/1, 2274/6 (2274/15), 2274/9, 2273/2 (2273/5), 2271/11, 2271/12, 2271/10 (2271/16), 2270/3 (2270/6), 2261/2, 2260/4, 2260/11, 2260/2;

4. Warunki wynikające z potrzeb ochrony środowiska.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 60 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397) przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczane jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dla których raport może być wymagany.

Dla planowanego zamierzenia Burmistrz Miasta Gorlice wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia znak: GK.6220.4.2012 z dnia 12.10.2012r.

W powołanej wyżej decyzji stwierdzono brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a w myśl art. 85 ust. 2 pkt. 2 tej samej ustawy, w uzasadnieniu decyzji uwzględniono uwarunkowania, które zdecydowały o braku takiej potrzeby.

Ochrona wód

W wyniku realizacji przedsięwzięcia nawierzchnia ulicy wykonana będzie z masy asfaltowej,

nawierzchnia chodnika w kostki betonowej. Odprowadzenie wód opadowych nastąpi poprzez zaprojektowany kolektor kanalizacji deszczowej i włączony zostanie do istniejącej studni w ulicy Łokietka od strony ulicy Pod Lodownią. Poprzez to rozwiązanie odprowadzone zostaną wody opadowe z zachodnio – północnej zlewni. Wody opadowe pozostałe wprowadzone zostaną do odbiornika jakim będzie zaprojektowany w I etapie przebudowy ulicy Łokietka kolektor kanalizacji deszczowej. Odprowadzenie wód opadowych zgodnie z opracowanym operatem wodno prawnym zostaną oczyszczone poprzez zastosowanie separatora i zostaną poprzez zaprojektowaną kanalizację deszczową odprowadzone do cieku „Bez nazwy” a następnie do potoku Sękówka i rzeki Ropa. Planowany system odprowadzenia wód opadowych eliminuje negatywny wpływ ścieków opadowych na środowisko gruntowo-wodne w rejonie realizacji przedsięwzięcia. Ponadto w znacznym stopniu zabezpiecza środowisko gruntowo-wodne w sytuacjach awarii, jakie mogą zdarzyć się na przedmiotowej drodze.

Ochrona gleby.

Powstawanie odpadów

W fazie realizacji inwestycji powstawać będą odpady, w trakcie prowadzonych prac rozbiórkowych oraz budowlanych, m. in.:

17 01 01 Odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów

17 03 01 Asfalt

17 05 04 Gleba i ziemia, w tym kamienie, inne niż wymienione w 17 05 03

17 05 06 Urobek z pogłębiania inny niż wymieniony w 17 05 05

17 09 04 Zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09

Wytwórcami odpadów będą wykonawcy robót budowlanych, którzy będą zobowiązani do przejęcia odpowiedzialności prawnej za wytwarzane odpady, na podstawie umów zawartych ze Zleceniodawcą (Inwestorem).

Ochrona powietrza

Z eksploatacją przedmiotowego przedsięwzięcia związana jest emisja zanieczyszczeń do powietrza, głównie wskaźników charakterystycznych dla spalin samochodowych. Na stężenie w/w substancji w powietrzu w analizowanym rejonie ma głównie wpływ ruch samochodów. Prawidłowa organizacja ruchu, zastosowanie dostępnych środków technicznych, organizacyjnych przyczyni się do usprawnienia ruchu, a tym samym zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Emisja hałasu

Eksploatacja przedsięwzięcia nie spowoduje ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko. Jedynie na etapie realizacji inwestycja może być dodatkowym źródłem emisji hałasu. Będzie to jednak uciążliwość chwilowa, która nie spowoduje trwałego uszczerbku w zasobach środowiskowych.

Ochrona krajobrazu

Realizacja przedsięwzięcia nie spowoduje zmian w krajobrazie i ukształtowaniu powierzchni ziemi. Planowana inwestycja przebudowy ulicy Łokietka znajduje się na terenie miasta Gorlice, na terenach niepodlegających ochronie przyrody. Najbliższymi obszarami chronionymi na tym obszarze są: rezerwat przyrody „Kornuty” położony 17 km na południowy wschód od Gorlic oraz rezerwat przyrody „Jelenia Góra” położony około 15 km od Gorlic w granicach wsi Szymbark, w Gminie Gorlice.

Etap realizacji inwestycji:

W celu minimalizacji oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko glebowe oraz powierzchnię ziemi należy:

- prowadzić prace w taki sposób, aby powierzchnia terenu w jak najmniejszym stopniu uległa przekształceniu, gdyż skutkuje to naruszeniem struktury gleby, a co za tym idzie zmianą jej właściwości,
- ziemię pozyskaną z wykopów oraz zajęcia terenu pod budowę należy składować z podziałem na urodzajną (humus) oraz pozostałą,
- wykorzystać pozyskaną i zgromadzoną ziemię dla celów rekultywacji terenu (humus) oraz budowy nasypu (pozostała ziemia),
- zapewnić odpowiednią organizację pracy umożliwiającą działania na wypadek wycieku substancji niebezpiecznej do środowiska gruntowego, tj. posiadanie środków neutralizujących,
- przeprowadzić rekultywację terenu tak, aby nadać lub przywrócić mu właściwą rzeźbę oraz poprawić właściwości fizyko-chemiczne i mechaniczne gruntów.

Sposoby ograniczenia wpływu realizacji inwestycji na wody powierzchniowe, podziemne oraz środowisko gruntowo-wodne:

- wykonanie wszystkich prac ma przebiegać z zachowaniem wszelkich środków ostrożności, co pozwoli zminimalizować ryzyko popełnienia błędów mogących trwale wpłynąć na stosunki wodno-glebowe.
- zastosowanie sprawnego sprzętu technicznego,
- tankowanie i postój sprzętu budowlanego i pojazdów, powinno odbywać się w odpowiednio wyznaczonych miejscach, najlepiej o szczelnej nawierzchni uniemożliwiającej, w wypadku awarii z wyciekami paliwa, przedostanie się substancji toksycznych do środowiska wodno-gruntowego,
- w przypadku wycieku olejów z maszyn budowlanych i taboru samochodowego substancje te należy zebrać i wywieźć do jednostek zajmujących się ich unieszkodliwianiem lub unieszkodliwić na miejscu za pomocą sorbentów przeznaczonych do chemicznego unieszkodliwiania,
- ujęcie wód opadowych i gruntowych z odwodnienia wykopów i ich mechaniczne podczyszczenie z zawiesiny przed ich odprowadzeniem do odbiorników,
- odpowiednia lokalizacja i organizacja zaplecza budowy, z wyznaczonym miejscem odbioru ścieków bytowych, najlepiej z zastosowaniem przewoźnych sanitariatów z obsługą asenizacyjną,
- teren prac związanych z budową przepustów drogowych należy tak zabezpieczyć, aby w trakcie wykonywania prac niepożądane materiały oraz substancje nie dostały się do cieku.

Ograniczenia emisji hałasu w czasie budowy inwestycji polegają na :

- zastosowaniu nowoczesnych maszyn i urządzeń o niskiej emisji hałasu,
- prowadzenie prac z wykorzystaniem sprzętu budowlanego, w godz. 6.00 – 22.00 (pora dnia),
- zaplecze budowy powinno być zlokalizowane jak najdalej od budynków mieszkalnych,
- optymalizacji pracy z wykorzystaniem sprzętu ciężkiego – minimalizacja ilości przejazdów
- prace powinny być wykonane w możliwie najkrótszym czasie.

Dodatkowo:

- Odpady, które powstaną podczas realizacji inwestycji zaliczone wg katalogu do grupy 17 (Dz.U.Nr 112, poz. 1206 Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001r. w sprawie katalogu odpadów) będą składowane w specjalnie wyznaczonych miejscach oraz

odpowiednio segregowane, a następnie ponownie wykorzystywane lub utylizowane wg obowiązującej Ustawy o odpadach z dnia 14 grudnia 2012r. (Dz.U. Z 2013r., poz. 21)

- Zgodnie z ustawą o odpadach usunięcie odpadów powstających w okresie realizacji przedsięwzięcia będzie należało do obowiązków firmy wykonującej prace budowlane. Wytwórca odpadów może zlecić wykonanie obowiązku zagospodarowania innemu podmiotowi posiadającemu określone prawnie zezwolenia. Część odpadów może być również wykorzystana na placu budowy (np. Odpady z remontu i przebudowy dróg)
- Krzewy i samosiejki rosnące bezpośrednio w zasięgu robót związanych z realizacją przebudowy drogi przeznaczone są do usunięcia.

Wszystkie powyższe wymogi uwzględnione w czasie realizacji przedsięwzięcia, pozwolą zminimalizować uciążliwości związane z jego budową.

Etap eksploatacji inwestycji:

Zadania ochrony komponentów powierzchni ziemi realizować należy poprzez:

- ograniczenie do niezbędnego minimum stosowanych środków do eliminacji śliskości nawierzchni (gołoledzi), zgodnie z obowiązującymi normami i zarządzeniami oraz stosowaniem środków o składzie chemicznym możliwie najmniej uciążliwym dla środowiska.
- Okresowe usuwanie z obrzeży jezdni odkładów zanieczyszczonego piasku, mułu i liści.

Ochrona klimatu akustycznego.

Rozbudowa planowanego odcinka drogi nie wpłynie na istotną zmianę klimatu akustycznego otoczenia drogi, nie wymaga również wykonania zabezpieczeń akustycznych terenów przyległych.

Warunki wynikające z potrzeb ochrony zabytków i dóbr kultury współczesnej oraz warunki wynikające z potrzeb obronności państwa.

Teren inwestycji nie podlega ochronie konserwatorskiej.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga określenia warunków ze względu na potrzeby obronności państwa, ponieważ droga na której planowana jest inwestycja nie jest drogą o znaczeniu obronnym.

5. Zatwierdzenie projektu podziału nieruchomości.

Linie rozgraniczające teren inwestycji, ustalone niniejszą decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanowią linie podziału nieruchomości.

Załącznik Nr 2 do niniejszej decyzji zawiera n.w. mapy z projektem podziału nieruchomości w skali 1:1000 wraz z tabelarycznym wykazem zmian gruntowych. Mapy projektu podziału nieruchomości zostały sporządzone przez uprawnionego geodetę Pana Janusza Krzysztofka posiadającego uprawnienia Nr 20862 oraz przyjęte do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Gorlicach dnia 27 lutego 2013r. pod numerem ewid. 44133-105/2012.

Na podstawie art 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych odpowiadając na wniosek Inwestora, niniejszą decyzją zatwierdza się podział n.w. Działek:

OBREB Gorlice

L.P.	STAN DOTYCHCZASOWY		STAN NOWY		
	Nr działki	Pole pow. w ha	Nr działki	Pole pow. w ha	Przeznaczenie
1.	2308	0,1420	2308/1 2308/2	0,0253 0,1167	- pod drogę - dotychczasowe
2.	2306/10	0,1117	2306/21 2306/22	0,0081 0,1036	- pod drogę - dotychczasowe
3.	2306/9	0,0129	2306/19 2306/20	0,0011 0,0118	- pod drogę - dotychczasowe
4.	2306/8	0,0544	2306/17 2306/18	0,0068 0,0476	- pod drogę - dotychczasowe
5.	2306/7	0,0871	2306/15 2306/16	0,0018 0,0853	- pod drogę - dotychczasowe
6.	2306/6	0,0292	2306/13 2306/14	0,0041 0,0251	- pod drogę - dotychczasowe
7.	2560/10	0,0068	2560/20 2560/21	0,0011 0,0057	- pod drogę - dotychczasowe
8.	2560/11	0,0233	2560/22 2560/23	0,0048 0,0185	- pod drogę - dotychczasowe
9.	2560/9	0,0272	2560/18 2560/19	0,0064 0,0208	- pod drogę - dotychczasowe
10.	2560/13	0,0550	2560/26 2560/27	0,0158 0,0392	- pod drogę - dotychczasowe
11.	2560/12	0,0029	2560/24 2560/25	0,0007 0,0022	- pod drogę - dotychczasowe
12.	2554/5	0,1098	2554/11 2554/12	0,0099 0,0999	- pod drogę - dotychczasowe
13.	2554/6	0,1108	2554/13 2554/14	0,0085 0,1023	- pod drogę - dotychczasowe
14.	2554/1	0,1430	2554/9 2554/10	0,0116 0,1314	- pod drogę - dotychczasowe
15.	2553	0,9171	2553/1 2553/2	0,0342 0,8829	- pod drogę - dotychczasowe
16.	2545/4	0,1135	2545/18 2545/19	0,0003 0,1132	- pod drogę - dotychczasowe

17.	2545/3	0,1065	2545/16 2545/17	0,0043 0,1022	- pod drogę - dotychczasowe
18.	2545/2	0,1043	2545/14 2545/15	0,0064 0,0979	- pod drogę - dotychczasowe
19.	2545/1	0,1211	2545/12 2545/13	0,0123 0,1088	- pod drogę - dotychczasowe
20.	2545/11	0,1060	2545/20 2545/21	0,0018 0,1042	- pod drogę - dotychczasowe
21.	2514/1	0,2375	2514/4 2514/5	0,0165 0,2210	- pod drogę - dotychczasowe
22.	2513	0,2432	2513/1 2513/2	0,0154 0,2278	- pod drogę - dotychczasowe
23.	2512/1	0,6260	2512/3 2512/4	0,0223 0,6037	- pod drogę - dotychczasowe
24.	2510/3	01453	2510/28 2510/29	0,0156 0,1297	- pod drogę - dotychczasowe
25.	2488/3	0,0570	2488/8 2488/9	0,0012 0,0558	- pod drogę - dotychczasowe
26.	2488/2	0,0666	2488/6 2488/7	0,0059 0,0607	- pod drogę - dotychczasowe
27.	2488/1	0,1417	2488/4 2488/5	0,0084 0,1333	- pod drogę - dotychczasowe
28.	2472/3	0,2038	2472/6 2472/7	0,0130 0,1908	- pod drogę - dotychczasowe
29.	2472/1	0,0187	2472/4 2472/5	0,0038 0,0149	- pod drogę - dotychczasowe
30.	2469/10	0,1297	2469/18 2469/19	0,0064 0,1233	- pod drogę - dotychczasowe
31.	2469/11	0,1427	2469/20 2469/21	0,0028 0,1399	- pod drogę - dotychczasowe
32.	2469/13	0,0798	2469/22 2469/23	0,0041 0,0757	- pod drogę - dotychczasowe
33.	2469/14	0,0142	2469/24 2469/25	0,0005 0,0137	- pod drogę - dotychczasowe
34.	2469/15	0,0817	2469/26 2469/27	0,0029 0,0788	- pod drogę - dotychczasowe
35.	2469/17	0,5089	2469/28 2469/29	0,0058 0,5031	- pod drogę - dotychczasowe

36.	2473/8	0,1922	2473/14 2473/15	0,0008 0,1914	- pod drogę - dotychczasowe
37.	2473/11	0,1556	2473/16 2473/17	0,0014 0,1542	- pod drogę - dotychczasowe
38.	2473/5	0,6671	2473/12 2473/13	0,0031 0,6640	- pod drogę - dotychczasowe
39.	2278/5	0,1191	2278/12 2278/13	0,0068 0,1123	- pod drogę - dotychczasowe
40.	2278/3	0,0809	2278/10 2278/11	0,0011 0,0798	- pod drogę - dotychczasowe
41.	2486/4	0,1975	2486/11 2486/12	0,0154 0,1821	- pod drogę - dotychczasowe
42.	2486/2	0,1240	2486/9 2486/10	0,0117 0,1123	- pod drogę - dotychczasowe
43.	2486/1	0,0370	2486/7 2486/8	0,0008 0,0362	- pod drogę - dotychczasowe
44.	2274/6	0,0476	2274/14 2274/15	0,0006 0,0470	- pod drogę - dotychczasowe
45.	2273/2	0,0566	2273/4 2273/5	0,0089 0,0477	- pod drogę - dotychczasowe
46.	2271/10	0,1217	2271/15 2271/16	0,0017 0,1200	- pod drogę - dotychczasowe
47.	2270/3	0,3028	2270/5 2270/6	0,0046 0,2982	- pod drogę - dotychczasowe
48.	2248/3	0,0697	2248/7 2248/8	0,0011 0,0686	- pod drogę - dotychczasowe
49.	2246	0,1015	2246/1 2246/2	0,0024 0,0991	- pod drogę - dotychczasowe
50.	2240/1	0,1273	2240/7 2240/8	0,0033 0,1240	- pod drogę - dotychczasowe
51.	2237/14	0,0651	2237/43 2237/44	0,0004 0,0647	- pod drogę - dotychczasowe

Działki położone w liniach rozgraniczających teren inwestycji powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją o nr: 2308/1, 2306/21, 2306/19, 2306/17, 2306/15, 2306/13, 2560/20, 2560/22, 2560/18, 2560/26, 2560/24, 2554/11, 2554/13, 2554/9, 2553/1, 2545/18, 2545/16, 2545/14, 2545/12, 2545/20, 2514/4, 2513/1, 2512/3, 2510/28, 2488/8, 2488/6, 2488/4, 2472/6, 2472/4, 2469/18, 2469/20, 2469/22, 2469/24, 2469/26, 2469/28, 2473/14, 2473/16, 2473/12, 2278/12, 2278/10, 2486/11, 2486/9, 2486/7, 2274/14, 2273/4, 2271/15, 2270/5, 2248/7, 2246/1, 2240/7, 2237/43, w obrębie Miasto Gorlice, woj. Małopolskie, stają się zgodnie z art. 12 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych z mocy prawa własnością Miasta Gorlice z

dniem, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna (za odszkodowaniem ustalonym w odrębnej decyzji). Działki nie podlegające podziałowi przeznaczone pod drogę nr ewid. 2249/5, 2249/6, stają się również z mocy prawa własnością Miasta Gorlice.

Niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, zgodnie z art. 12 ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* stanowi podstawę do dokonania wpisów w księdze wieczystej i katastrze nieruchomości.

Ograniczone prawa rzeczowe ustanowione na działkach położonych w liniach rozgraniczających teren inwestycji w tym powstałych w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją wygasają zgodnie z art 12 ust. 4C ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, z dniem w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

Działki położone poza terenem inwestycji powstałe w wyniku podziału zatwierdzonego niniejszą decyzją pozostają w dotychczasowym władaniu.

Nieruchomości, które stają się z mocy prawa własnością Gminy Miejskiej Gorlice zgodnie z art. 12 ust. 6 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* mogą być użytkowane nieodpłatnie przez dotychczasowych właścicieli lub użytkowników wieczystych do czasu upływu terminu określonego niniejszą decyzją, na wydanie nieruchomości.

Zgodnie z art. 123 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz.U. Z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) w związku z art. 23 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* najem dzierżawa lub użyczenie wywłaszczonych nieruchomości, wygasają z upływem 3 miesięcy od dnia, w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna.

Właściwy zarządca drogi, zgodnie z art. 20, ust. 3 ww. ustawy, otrzymuje z mocy prawa nieodpłatnie, w trwały zarząd nieruchomości nabyte na własność Miasta Gorlice na cele budowy dróg z dniem, w którym niniejsza decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stanie się ostateczna.

6. Zatwierdzenie projektu budowlanego.

Niniejszą decyzją zatwierdza się przedłożony projekt budowlany stanowiący załącznik Nr 3 do niniejszej decyzji, który według oświadczenia projektantów i sprawdzających sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Stosownie do przepisów art. 33 ust. 2, art. 34 ust. 2 i 3 ustawy *Prawo Budowlane* projekt budowlany został sporządzony w czterech egzemplarzach i zawiera opinie uzgodnienia, pozwolenia oraz zaświadczenia wydane przez izbę samorządu zawodowego, aktualne na dzień opracowania projektu.

Autorzy projektu:

mgr inż. Stanisław Kawalerczyk posiadający uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno budowlanej w zakresie dróg - Nr upr. WB-NB-8346/162/81; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: PDK/BD/1709/01

Władysław Jarek posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności elektrycznej bez

ograniczeń- Nr upr. GT.III-63-115/76,; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: MAP/IE/04859/01

mgr inż Janusz Reguła posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - Nr upr. PDK/0134/POOS/04,; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: PDK/IS/0003/05

mgr inż Magdalena Kliś posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych - Nr upr. S-71/01,; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: PDK/IS/1506/03

Sprawdzający:

inż. Józef Siry posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności dróg i mostów - Nr upr. WZDP/19/2001/upr122/72; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: PDK/BD/1826/01

mgr inż. Janusz Belczyk uprawniony do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności elektrycznej- Nr upr. UAN-7342-69/92, MAP/IE/4860/01; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: MAP/IE/4860/01

mgr inż Magdalena Kliś posiadająca uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń sanitarnych - Nr upr. S-71/01,; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: PDK/IS/1506/03

mgr inż Janusz Reguła posiadający uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych - Nr upr. PDK/0134/POOS/04,; Numer ewidencyjny przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego: PDK/IS/0003/05

Zgodnie z załącznikiem do ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2013r., poz.1409) realizowana inwestycja zalicza się do następującej kategorii obiektów: **XXV**

Zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane podczas realizacji inwestycji należy zachować:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - a) należy spełnić wymagania określone w uzyskanych opiniach, decyzjach, pozwoleniach i uzgodnieniach, w tym branżowych,
 - b) roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami w tym przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. *o odpadach* (Dz.U.z 2013r. poz. 21 ze zm.)
 - c) prace budowlane należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej i zgodnie z przepisami BHP, teren budowy odpowiednio zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich,
 - d) w związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* (Dz.U.z 2013r., poz. 1232) zobowiązuje się Inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
 - e) roboty budowlane można rozpocząć jedynie na podstawie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i można je wykonać tylko na terenie objętym niniejszą decyzją,
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - a) Inwestor jest obowiązany zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności na podstawie art. 42 ust. 1 w.w. ustawy Prawo budowlane,

3. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia
4. Wymagania dotyczące ochrony uzasadnionych osób trzecich:
Przy realizacji inwestycji i pracach budowlanych związanych z budową należy uwzględnić interesy osób trzecich: dotyczy to w szczególności zapewnienia dostępu do drogi publicznej, ochrony przed pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej, ciepłej, oraz ze środków łączności, dopływu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne, promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.
W trakcie prowadzenia robót budowlanych Inwestor winien zwrócić uwagę na zachowanie bezpieczeństwa ludzi i mienia oraz zadbać o to, by prowadzone roboty stwarzały jak najmniejszą uciążliwość dla środowiska.
5. Inwestor jest zobowiązany:
zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania.

UZASADNIENIE

W dniu 18 lipca 2014 roku do tutejszego organu wpłynął wniosek Miasta Gorlice w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla zadania pn. *„Rozbudowa ulicy Łokietka w zakresie kompleksowej przebudowy podbudowy nawierzchni jezdni wraz z jej poszerzeniem do 6m, budowy prawostronnego chodnika wraz ze zjazdami indywidualnymi i zjazdami na drogi gminne boczne na odcinku od łącznika ul. Pod Lodownią do tzw. „Brzezinki”*, w myśl ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

W wyniku sprawdzenia załączonych dokumentów stwierdzono, iż wymieniony wyżej wniosek zawierał nieprawidłowości, dlatego pismem z dnia 14 sierpnia 2014 roku (w trybie art. 64 KPA), wezwano Inwestora do uzupełnienia wniosku, z pouczeniem, iż nie uzupełnienie wniosku w terminie 7 dni od daty otrzymania spowoduje pozostawienie sprawy bez rozpatrzenia. W dniu 27 sierpnia 2014r Inwestor dokonał uzupełnienia wniosku stosownie do wymogów określonych pismem.

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa ulicy Łokietka w zakresie kompleksowej przebudowy podbudowy nawierzchni jezdni wraz z jej poszerzeniem do szerokości 6m, budowy prawostronnego chodnika wraz ze zjazdami indywidualnymi i zjazdami na drogi gminne boczne na odcinku od łącznika ul. Pod Lodownią do tzw. Brzezinki. Celem zamierzenia budowlanego jest zapewnienie dostępności do drogi publicznej mieszkańców ul. Łokietka jak również połączenie dróg niższych kategorii o ruchu docelowym z drogami wyższych kategorii. Priorytetem jest poprawa bezpieczeństwa i warunków ruchu na przedmiotowym odcinku drogi.

Do wniosku załączono zgodnie z art. 11d powołanej wyżej ustawy następujące dokumenty:

- mapę w skali 1:500 ukazującą planowany przebieg drogi
- mapy przedstawiającą projekt podziału nieruchomości,
- określenie zmian w dotychczasowej infrastrukturze zagospodarowania terenu,
- cztery egzemplarze projektu budowlanego wraz z zaświadczeniem o którym mowa w art 12, ust 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane,
- opinię Zarządu Województwa Małopolskiego z dnia 29-01-2013r, znak: PR-VIII.8012.10.2013.AS

- opinię Zarządu Powiatu Gorlickiego z dnia 6-02-2013r., uchwała Nr 287/125/13. Zgodnie z art. 11d ust.5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Starosta Gorlicki o wszczęciu postępowania w sprawie wydania niniejszej decyzji oraz możliwości zapoznania się z materiałem dowodowym i dokumentacją przedłożoną przez Inwestora zawiadomił pismem z dnia 02-09-2014r. Znak: AB. 6740.509.2014 wnioskodawcę, właścicieli i zarządców nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie niniejszej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości, a także pozostałe strony w drodze obwieszczenia na tablicy ogłoszeń w siedzibie:

- Starostwa Powiatowego w Gorlicach,
- Urzędu Miasta Gorlice,
- oraz opublikowano na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Gorlicach, Urzędu Miejskiego w Gorlicach i w prasie lokalnej – Gazeta Krakowska z dnia 9 września 2014r. (dowody w aktach sprawy).

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko przedmiotowa inwestycja zaliczana jest do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko dla których raport może być wymagany.

Dla planowanego zamierzenia wydana została przez Burmistrza Miasta Gorlice decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia z dnia 12 października 2012r. Znak: GK.6220.4.2012 oraz decyzja Starosty Gorlickiego o pozwoleniu wodnoprawnym z dnia 14 grudnia 2012r, znak: OŚ.6341.61.2012 na szczególne korzystanie z wód polegające na wprowadzeniu wód opadowych i roztopowych z obszaru w obrębie ulicy Łokietka w Gorlicach oraz wykonanie urządzeń wodnych tj. Wylotu wód opadowych i roztopowych do potoku „Bez nazwy” w km 0+950,7.

Wymagania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia, zgodnie z opisem zawartym w projekcie zagospodarowania terenu, zostały w projekcie budowlanym uwzględnione.

Wszystkie powstałe przy przebudowie drogi odpady kwalifikują się do powtórnego wykorzystania. Nie stanowią one również zagrożenia dla środowiska naturalnego w przypadku właściwej utylizacji i składowania.

Wykonywanie wszystkich prac ma przebiegać z zachowaniem wszelkich środków ostrożności, co pozwoli zminimalizować ryzyko popełniania błędów mogących trwale wpłynąć na stosunki wodno-glebowe.

Poprzez zastosowanie nowoczesnych maszyn i pojazdów o niskiej emisji hałasu, sprawnego sprzętu technicznego, tankowanie oraz postój sprzętu budowlanego i pojazdów w odpowiednio wyznaczonych miejscach ograniczy do minimum wpływ inwestycji na podziemne i powierzchniowe wody gruntowe.

Ograniczenie emisji hałasu w czasie budowy inwestycji zabezpieczone zostanie poprzez prowadzenie prac, z wykorzystaniem odpowiedniego sprzętu budowlanego, w godzinach 6.00 – 22.00 (pora dnia).

Zastosowanie ww. rozwiązań nie wpłynie na pogorszenie standardów jakości środowiska, zaś wykorzystywane materiały budowlane nie wpłyną na pogorszenie stanu środowiska oraz jakości wód podziemnych.

Dla planowanego zamierzenia postanowieniem z dnia 22 lutego 2012r. Starosta Gorlicki po uzyskaniu upoważnienia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lutego 2012r., znak: TA-6Gk-557-265/11/12-453 udzielił zgody na odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych, polegające na zastosowaniu większych pochyleń podłużnych: chodnika zlokalizowanego przy jezdni (maksymalnie do 10,5%) oraz drogi z pierwszeństwem przejazdu w miejscu występowania skrzyżowań w km 0+586,93 (do 7,0%) 0+720,15, (do 8,90%), 1+057,99 (do 6,8%), 1+155,75 (do 5,50%).

W projekcie zapewniono drogi dojazdowe – zjazdy indywidualne do wszystkich działek przyległych do terenu inwestycji.

Wykonany plan BIOZ na etapie realizacji przedsięwzięcia powinien uwzględniać zalecenia zawarte w przedmiotowej decyzji, tzn. Prace prowadzone będą w porze dziennej, z ochroną przed hałasem działek sąsiednich i zabezpieczeniu środowiska gruntowo-wodnego.

Przedmiotowa inwestycja nie wymaga zastosowania urządzeń do przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, gdyż nie jest to inwestycja stwarzająca tego typu zagrożenia. Inwestycja nie wymaga ustalenia warunków w zakresie ograniczenia transgranicznego.

Inwestycja nie wymaga określenia warunków obronności państwa z tego powodu, że droga objęta opracowaniem nie jest drogą o znaczeniu obronnym.

Po przeprowadzeniu wymaganej przepisami prawa procedury stwierdzono, że wnioskowana inwestycja spełnia warunki określone w ustawie o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, przedłożone zostały wszystkie wymagane przepisami dokumenty, zatem **orzeczono jak w sentencji.**

P o u c z e n i e

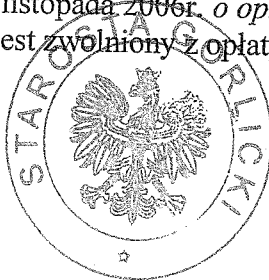
Od niniejszej decyzji służy stronom prawo wniesienia odwołania do Wojewody Małopolskiego za pośrednictwem Starosty Gorlickiego na adres: ul. Biecka 3, 38-300 Gorlice.

Doręczenie uważa się za dokonane w dniu odbioru decyzji przez wnioskodawcę, a dla pozostałych stron w terminie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia tj. ukazania się obwieszczenia o wydaniu decyzji (zgodnie z art. 49 *Kodeksu postępowania administracyjnego*).

Niniejszą decyzję doręcza się wnioskodawcy oraz zawiadamia się o jej wydaniu pozostałe strony w drodze obwieszczenia zamieszczonego na tablicach ogłoszeń właściwych urzędów, opublikowanego na stronie internetowej właściwych urzędów oraz opublikowanego w prasie lokalnej.

Ponadto zawiadomienie o wydaniu decyzji wysyła się dotychczasowym właścicielom i użytkownikom wieczystym na adres wskazany w katastrze nieruchomości.

Zgodnie z art 7 pkt 2 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz.U. Z 2006r. Nr 225, poz. 1635 z późn zm) wnioskodawca jest zwolniony z opłaty skarbowej.



Z up. STAROSTY
inż. Roman Konkows
NACZELNIK WYDZIAŁU
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA

Otrzymują:

1. Miasto Gorlice, Rynek 2, 38-300 Gorlice
2. strony postępowania w drodze obwieszczenia
3. właściciele nieruchomości podlegających podziałowi zawiadomieniem o wydaniu decyzji
4. a.a.

Do wiadomości:

1. Wydział Geodezji Kartografii i Katastru w/m
2. Zespół ds. Gospodarowania Nieruchomościami w/m
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Gorlicach, ul. Michalusa 18

DECYZJA NINIEJSZA
STAŁA SIĘ OSTATECZNA
z dniami 13.11.2014
Gorlice, dn. 13.11.2014

Z up. STAROSTY
Piotr Swierż
podinspektor
w Wydziale Architektury i Budownictwa

