

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

- 1.** nazwę zamówienia;

Budowa oświetlenia ulicznego ulicy Lenartowiczów boczna

- 2.** adres obiektu budowlanego, którego dotyczy program funkcjonalno-użytkowy;

Ulica Lenartowiczów boczna, m. Gorlice, pow. gorlicki woj. małopolskie

- 3.** w zależności od zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia - nazwy i kody:

Kod i nazwa zamówienia wg CPV

Usługi projektowania - kod CPV 71320000-7

Roboty budowlane 45316110-9, 45316100-6,

- 4.** nazwę zamawiającego oraz jego adres;

Miasto Gorlice, Rynek 2, 38-300 Gorlice

- 5.** osoba opracowująca program funkcjonalno-użytkowy;

Marek Cieśla

Wydział Inwestycji i Rozwoju, Dział Inwestycji i Utrzymania Dróg

- 6.** spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego.

Część opisowa

Część informacyjna

CZEŚĆ OPISOWA

1. opis ogólny przedmiotu zamówienia;

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie na jej podstawie robót budowlanych dla zadania budowa oświetlenia ulicznego ulicy Lenartowiczów boczna w Gorlicach.

1) charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych;

Budowa oświetlenia ulicznego o długość około 130 m jako rozbudowa istniejącej linii z zastosowaniem opraw w technologii LED na słupach stalowych ocynkowanych niskich. Lokalizacja linii kablowej po prawej lub lewej stronie działki drogowej (do uzgodnienia na etapie opracowania projektu). Zasilanie z lampy zlokalizowanej przy ulicy Lenartowiczów.

Wnosi się o lokalizację słupów oświetleniowych w miarę możliwości w narożach działek sąsiadujących z działkami miejskimi.

Podstawą wykonania robót będzie opracowana we własnym zakresie przez Wykonawcę dokumentacja projektowa.

Zakres prac obejmuje:

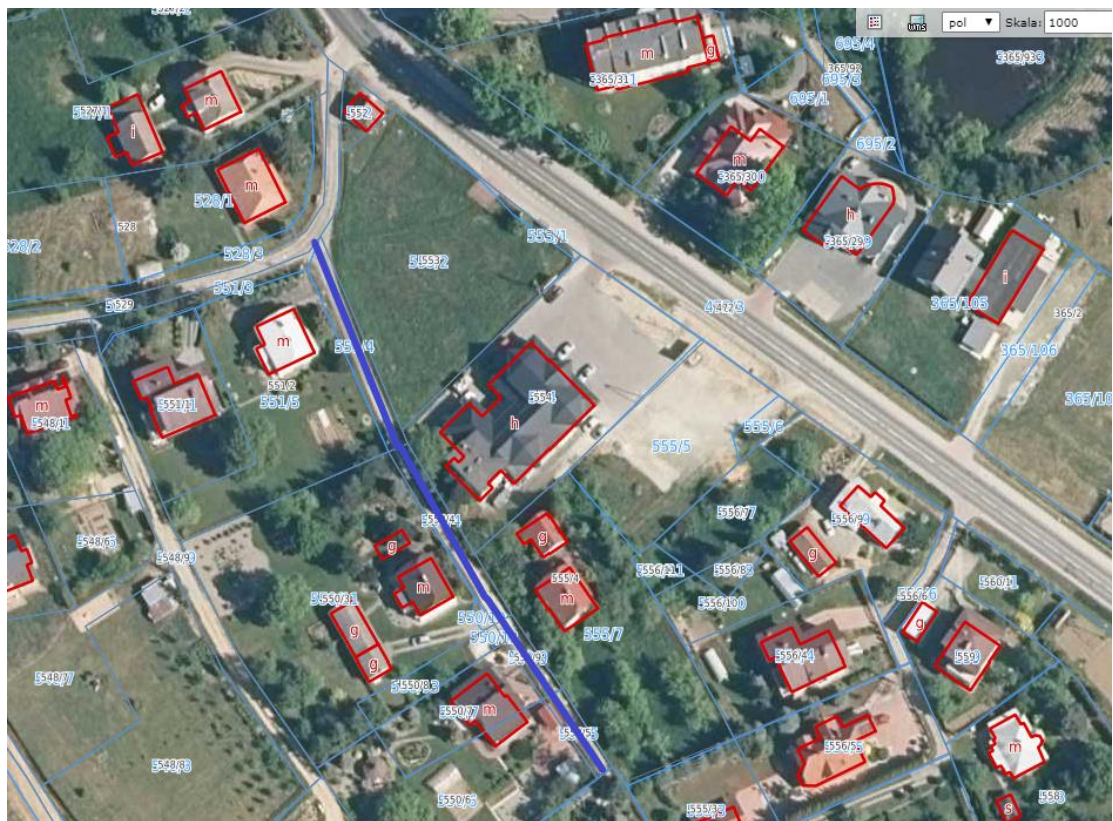
- pozyskanie mapy do celów projektowych
- projekt budowlany wraz z BIOZ wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami w formie niezbędnej do uzyskania przez Wykonawcę robót na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego decyzji i pozwoleń administracyjnych
- opracowanie dokumentów kosztorysowych (przedmiar)
- opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
- uzgodnienie z Zamawiającym zgodności projektu z programem funkcjonalno-użytkowym
- uzgodnienia z innymi organami i instytucjami na podstawie odrębnych przepisów prawa
- uzyskanie decyzji i pozwoleń administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie realizacji robót na podstawie przygotowanego wniosku i oświadczenia o prawie dysponowania gruntem podpisanego przez Pełnomocnika Zamawiającego
- zgłoszenie rozpoczęcia robót w organach administracji architektoniczno-budowlanej w imieniu zamawiającego
- realizacja robót
- przygotowanie dokumentacji odbiorowej wraz z inwentaryzacją geodezyjną powykonawcza

Uwaga: Należy sprawdzić długość projektowanej linii oświetleniowej w terenie.

2) aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia;

Oświetlenie uliczne linią kablową o długości ok. 130 m. Przedmiotowe oświetlenie posadowione na działkach o numerach ewidencyjnych nr: 551/4, 550/4, 550/9, 550/5.

Lokalizacja:



CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego obejmuje:

- 1) dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;

Zadanie zrealizowane będzie w obrębie działek o numerach ewidencyjnych:

551/4, 550/4, 550/9, 550/5. Zamawiający jako właściciel w/w nieruchomości oświadcza, iż posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

- 2) przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;

Projektant winien uwzględnić przepisy zawarte m. in. w n/w aktach prawnych:

Ustawa z dnia 07.07.1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U z 2019r poz. 1186 z późn.).

Prawo zamówień publicznych (DZ.U. 2019 poz. 1843),

Ustawa Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 (Dz. U. z 2017 poz. 1566 tj. z późn. zm.)

Rozporządzenie Ministra Transportu z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Z 2018r. poz.1935 z późn. zm.),

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia(Dz. U. 2003r. Nr 120 poz.1126 z późn. zm.),

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 Maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac

projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r Nr 130, poz.1389),

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz.1129)

Zarządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki oraz tablicy informacyjnej (Dz. U. 2001 Nr 138, poz. 1555, z późn. zm.)

Ustawa Prawo energetyczne z dnia 10.04.1997 (tj. Dz. U. z 2006 Nr 89, poz. 625 z późn. zm.)

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 nr 47 poz 401)

Ustawa z dnia 30.08.2002 o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2019 r. poz. 155)

Ustawa z dnia 16.04.2004 o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019 poz. 226 z późn. zm.)

Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w wyżej wymienionych ustawach, rozporządzeniach i przepisach, i uwzględniać je w realizacji przedmiotu zamówienia.

3) inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania i wykonania robót budowlanych, w szczególności:

- warunki Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia znak GK.7021.7.61.2019 z dnia 28.10.2019,
- wymagany projektant w specjalności zgodniej z przedmiotem zamówienia
- wymagany kierownik budowy w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Uwagi dodatkowe:

Po stronie wykonawcy leży, w cenie zamówienia, uzyskanie wszystkich opinii, decyzji i uzgodnień wymaganych do uzyskania pozwolenia na budowę lub przygotowanie zgłoszenia robót do organu administracji architektoniczno-budowlanej.

Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do projektu budowlanego - wykonawczego i weryfikacji zawartych w nim danych pod względem zgodności z umową i opisem przedmiotu zamówienia. Zastosowane wyroby budowlane muszą spełniać wymagania polskich przepisów.

Zgodnie z warunkami technicznymi administratora sieci należy przewidzieć oprawy uliczne w technologii LED. Słupy przewidzieć jako stalowe ocynkowane. Wysokość, rozstaw słupów i moc źródeł światła w oprawach dobrać do geometrii drogi, w szczególności uwzględniając doświetlenie powierzchni skrzyżowań oraz aby spełnione były wymagane normą parametry oświetleniowe dla danej klasy drogi. Zastosowane rozwiązania projektowe należy uzgodnić w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Mienia Urzędu Miejskiego w Gorlicach, jako przyszłego administratora przedmiotowego oświetlenia ulicznego i u zarządcy drogi w Wydziale Inwestycji i Rozwoju.

Rozliczenie – płatność

Cena oferty jest ceną ryczałtową i musi obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.

Cena oferty uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z podatkiem VAT oraz wszelkie inne opłaty związane z wykonywaniem usługi.

Podane w ofercie ceny muszą być wyrażone w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).

Wszystkie ceny należy podać w walucie obowiązującej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej tj. PLN. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z wykonawcą w walutach obcych.

Rozliczenie za przedmiot zamówienia odbędzie się jedną fakturą wystawioną na Miasto Gorlice po protokolarnym odebraniu przez Zamawiającego robót budowlano-montażowych objętych zamówieniem.

Faktura za wybudowane oświetlenie wystawiona zostanie na: Miasto Gorlice, Rynek 2, 38 – 300 Gorlice NIP nr 738 212 55 07.

Koszt wszelkich koniecznych uzgodnień należy skalkulować w ramach ceny ofertowej.

Inne ustalenia

- Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że są one wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi oraz, że zostały one wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
- Zamawiający udzieli Wykonawcy projektu stosownych pełnomocnictw do występowania w jego imieniu przed innymi podmiotami.
- Projekt musi zostać zatwierdzony przez Zamawiającego przed złożeniem przez Wykonawcę do organów administracji architektoniczno-budowlanej.
- wszystkie dokumentacje mają być opracowane w języku polskim na podstawie obowiązujących przepisów, norm oraz posiadać klauzulę o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć,
- dokumentacje winny być sporządzone w sposób optymalny z punktu widzenia funkcjonalno-użytkowego, ekonomicznego, zawierać niezbędne rozwiązania szczegółowe tak aby umożliwiały realizację robót bez dodatkowych uzupełnień i opracowań i nie budzących wątpliwości na etapie prawidłowo sporządzanej oferty na roboty budowlane i ich wykonanie.
- w obrębie projektowanych zakresów należy w przyjętych rozwiązaniach zapewnić dostępność dla osób niepełnosprawnych. W przypadku braku konieczności zapewnienia dostępu dla osób niepełnosprawnych zaznaczyć nie dotyczy.

Ilość egzemplarzy opracowań projektowych

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące ilości egzemplarzy projektu :

4 egzemplarze kompletnego projektu przed złożeniem do organu administracji architektoniczno-budowlanej. oraz przed przystąpieniem do robót budowlano-montażowych 2 egzemplarze zatwierdzonego przez organ administracji architektoniczno-budowlanej projektu budowlanego i 2 egzemplarze specyfikacji technicznych realizacji i odbioru robót.

GK.7021.7.61.2019

Gorlice, dnia 28 października 2019 r.

**Wydział Inwestycji
i Rozwoju w/m**

W odpowiedzi na pismo IR-I.7013.78.1.2019 z 23.10.2019 r. Wydział Gospodarki Komunalnej i Mienia podaje poniżej warunki do założeń projektowych dla budowy oświetlenia ulicy Lenartowiczów – boczna w Gorlicach:

1. Linie oświetleniową przewidzieć jako kablową.
2. Warunki zasilania uzyskać od Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie.
3. Należy zastosować słupy stalowe ocynkowane.
4. Proponuje się zastosowanie opraw ulicznych w technologii LED.
5. Rozstaw punktów świetlnych i wysokość słupów dobrać tak, aby zapewnione były wymagane parametry równomierności i natężenia oświetlenia. Spełnienie wymaganych norm winno jednak następować z uwzględnieniem ekonomiki użytkowania (dolne zakresy normy).
6. Lokalizację linii w pasie drogowym, w szczególności miejsca posadowienia słupów, projektant winien uzgodnić z zarządcą drogi.
7. W przypadku konieczności korzystania z sąsiednich nieruchomości uzyskać do tego tytuły prawne.
8. Projekt przedstawić również do uzgodnienia w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Mienia tut. Urzędu.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Komunalnej i Mienia
Teresa Wrona