PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

1. nazwę zamówienia;

Budowa oświetlenia ulicznego ulicy Generała Władysława Andersa

2. adres obiektu budowlanego, którego dotyczy program funkcjonalno-użytkowy;

Ulica Generała Władysława Andersa, m. Gorlice, pow. gorlicki woj. małopolskie

3. w zależności od zakresu robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia - nazwy i kody:

Kod i nazwa zamówienia wg CPV
Usługi projektowania - kod CPV 71320000-7
Roboty budowlane 45316110-9, 45316100-6,

4. nazwę zamawiającego oraz jego adres;

Miasto Gorlice, Rynek 2, 38-300 Gorlice

5. osoba opracowująca program funkcjonalno-użytkowy;

Marek Cieśla
Wydział Inwestycji i Rozwoju, Dział Inwestycji i Utrzymania Dróg

6. spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego.

Część opisowa
Część informacyjna

CZEŚĆ OPISOWA

1. opis ogólny przedmiotu zamówienia;

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie na jej podstawie robót budowlanych dla zadania: budowa oświetlenia ulicznego ulicy Generała Władysława Andersa w Gorlicach.

1) charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych;

Budowa oświetlenia ulicznego o długość około 280 m jako rozbudowa istniejącej linii z zastosowanie opraw w technologii LED na słupach stalowych ocynkowanych niskich. Lokalizacja linii kablowej po prawej lub lewej stronie działki drogowej (do uzgodnienia na etapie opracowania projektu). Zasilanie z lampy zlokalizowanej przy ulicy Dmowskiego.
Wnosi się o lokalizację słupów oświetleniowych w miarę możliwości w narożach działek sąsiadujących z działkami miejskimi.
Podstawą wykonania robót będzie opracowana we własnym zakresie przez Wykonawcę dokumentacja projektowa.
Zakres prac obejmuje:
- pozyskanie mapy do celów projektowych
- projekt budowlany wraz z BIOZ wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami w formie niezbędnej do uzyskania przez Wykonawcę robót na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego decyzji i pozwoleń administracyjnych
- opracowanie dokumentów kosztorysowych (przedmiar)
- opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych
- uzgodnienie z Zamawiającym zgodności projektu z programem funkcjonalno-użytkowym
- uzgodnienia z innymi organami i instytucjami na podstawie odrębnych przepisów prawa
- uzyskanie decyzji i pozwoleń administracyjnych zezwalających na rozpoczęcie realizacji robót na podstawie przygotowanego wniosku i oświadczenia o prawie dysponowania gruntem podpisanego przez Pełnomocnika Zamawiającego
- zgłoszenie rozpoczęcia robót w organach administracji architektoniczno-budowlanej w imieniu zamawiającego
- realizacja robót
- przygotowanie dokumentacji odbiorowej wraz z inwentaryzację geodezyjną powykonawcza

Uwaga: Należy sprawdzić długość projektowanej linii oświetleniowej w terenie.

2) aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia;

Oświetlenie uliczne linią kablową o długości ok. 280 m. Przedmiotowe oświetlenie posadowione na działkach o numerach ewidencyjnych nr: 585/7, 695/8, 630/9, 630/5, 658/6, 657/3, 656/3, 634/3, 632/2, 655/3, 654/2, oraz 652/3.

Lokalizacja:

CZĘŚĆ INFORMACYJNA

<u>Część informacyjna programu funkcjonalno-użytkowego obejmuje:</u>

1) dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;

Zadanie zrealizowane będzie w obrębie działek o numerach ewidencyjnych:
585/7, 695/8, 630/9, 630/5, 658/6, 657/3, 656/3, 634/3, 632/2, 655/3, 654/2, oraz 652/3.
Zamawiający jako właściciel w/w nieruchomości oświadcza, iż posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

2) przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;

Projektant winien uwzględnić przepisy zawarte m. in. w n/w aktach prawnych:
Ustawa z dnia 07.07.1994r. – Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U z 2019r poz. 1186 z późn. zm).
Prawo zamówień publicznych (DZ.U. 2019 poz. 1843),
Ustawa Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 (Dz. U. z 2017 poz. 1566 tj. z późn. zm.)
Rozporządzenie Ministra Transportu z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Z 2018r. poz.1935 z późn. zm.),
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia(Dz. U. 2003r. Nr 120 poz.1126 z późn. zm.),
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 Maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004r Nr 130, poz.1389),

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 roku w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. z 2013r. poz.1129)
Zarządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki oraz tablicy informacyjnej (Dz. U. z 2001 r. Nr 138, poz. 1555, ze zm.)
Ustawa Prawo energetyczne z dnia 10.04.1997 (tj. Dz.U. z 2006 r. Nr 89, poz. 625 ze zm.)
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 nr 47 poz 401)
Ustawa z dnia 30.08.2002 o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2019 r. poz. 155)
Ustawa z dnia 16.04.2004 o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2019 r. poz. 226 ze zm.)
Wykonawca na bieżąco winien uwzględniać zmiany w wyżej wymienionych ustawach, rozporządzeniach i przepisach, i uwzględniać je w realizacji przedmiotu zamówienia.

3) inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania i wykonania robót budowlanych, w szczególności:

- warunki Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia znak GK.7021.7.62.2019 z dnia 28.10.2019,
- wymagany projektant w specjalności zgodniej z przedmiotem zamówienia
- wymagany kierownik budowy w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych

Uwagi dodatkowe:
Po stronie wykonawcy leży, w cenie zamówienia, uzyskanie wszystkich opinii, decyzji i uzgodnień wymaganych do uzyskania pozwolenia na budowę lub przygotowanie zgłoszenia robót do organu administracji architektoniczno-budowlanej.
Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do projektu budowlanego - wykonawczego i weryfikacji zawartych w nim danych pod względem zgodności z umową i opisem przedmiotu zamówienia. Zastosowane wyroby budowlane muszą spełniać wymagania polskich przepisów.
Zgodnie z warunkami technicznymi administratora sieci należy przewidzieć oprawy uliczne w technologii LED. Słupy przewidzieć jako stalowe ocynkowane. Wysokość, rozstaw słupów i moc źródeł światła w oprawach dobrać do geometrii drogi, w szczególności uwzględniając doświetlenie powierzchni skrzyżowań oraz aby spełnione były wymagane normą parametry oświetleniowe dla danej klasy drogi. Zastosowane rozwiązania projektowe należy uzgodnić w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Mienia Urzędu Miejskiego w Gorlicach, jako przyszłego administratora przedmiotowego oświetlenia ulicznego i u zarządcy drogi w Wydziale Inwestycji i Rozwoju.

<u>Rozliczenie – płatność</u>

Cena oferty jest ceną ryczałtową i musi obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
Cena oferty uwzględnia wszystkie obowiązujące w Polsce podatki, łącznie z podatkiem VAT oraz wszelkie inne opłaty związane z wykonywaniem usługi.
Podane w ofercie ceny muszą być wyrażone w PLN (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).

Wszystkie ceny należy podać w walucie obowiązującej na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej tj. PLN. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń z wykonawcą w walutach obcych.
Rozliczenie za przedmiot zamówienia odbędzie się jedną fakturą wystawioną na Miasto Gorlice po protokolarnym odebraniu przez Zamawiającego robót budowlano montażowych objętych zamówieniem.
Faktura za wybudowane oświetlenie wystawiona zostanie na: Miasto Gorlice, Rynek 2, 38 – 300 Gorlice NIP nr 738 212 55 07.
Koszt wszelkich koniecznych uzgodnień należy skalkulować w ramach ceny ofertowej.

Inne ustalenia

- Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że są one wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami, wytycznymi oraz, że zostały one wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
- Zamawiający udzieli Wykonawcy projektu stosownych pełnomocnictw do występowania w jego imieniu przed innymi podmiotami.
- Projekt musi zostać zatwierdzony przez Zamawiającego przed złożeniem przez Wykonawcę do organów administracji architektoniczno-budowlanej.
- wszystkie dokumentacje mają być opracowane w języku polskim na podstawie obowiązujących przepisów, norm oraz posiadać klauzulę o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć,
- dokumentacje winny być sporządzone w sposób optymalny z punktu widzenia funkcjonalno
- użytkowego, ekonomicznego, zawierać niezbędne rozwiązania szczegółowe tak aby umożliwiały realizację robót bez dodatkowych uzupełnień i opracowań i nie budzących wątpliwości na etapie prawidłowo sporządzanej oferty na roboty budowlane i ich wykonanie.
-w obrębie projektowanych zakresów należy w przyjętych rozwiązaniach zapewnić dostępność dla osób niepełnosprawnych. W przypadku braku konieczności zapewnienia dostępu dla osób niepełnosprawnych zaznaczyć nie dotyczy.

Ilość egzemplarzy opracowań projektowych

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące ilości egzemplarzy projektu :

4 egzemplarze kompletnego projektu przed złożeniem do organu administracji achitektoniczno-budolwanej. Oraz przed przystąpieniem do robót budowlano montażowych 2 egzemplarze zatwierdzonego przez organ administracji architektoniczno-budowlanej projektu budowlanego i 2 egzemplarze specyfikacji technicznych realizacji i odbioru robót.

URZĄD MIEJSKI
Wydział Gospodarki
Komunalnej i Mienia
Rynek 2, 38-300 Gorlice
(1)

GK.7021.7.62.2019

Gorlice, dnia 28 października 2019 r.

Wydział Inwestycji

i Rozwoju w/m

W odpowiedzi na pismo IR-I.7013.77.1.2019 z 23.10.2019 r. Wydział Gospodarki Komunalnej i Mienia podaje poniżej warunki do założeń projektowych dla budowy oświetlenia ulicy Generała Władysława Andersa w Gorlicach:

1. Linię oświetleniową przewidzieć jako kablową.
2. Warunki zasilania uzyskać od Tauron Dystrybucja S.A. w Krakowie.
3. Należy zastosować słupy stalowe ocynkowane.
4. Proponuje się zastosowanie opraw ulicznych w technologii LED.
5. Rozstaw punktów świetlnych i wysokość słupów dobrać tak, aby zapewnione były wymagane parametry równomierności i natężenia oświetlenia. Spełnienie wymaganych norm winno jednak następować z uwzględnieniem ekonomiki użytkowania (dolne zakresy normy).
6. Lokalizację linii w pasie drogowym, w szczególności miejsca posadowienia słupów, projektant winien uzgodnić z zarządcą drogi.
7. W przypadku konieczności korzystania z sąsiednich nieruchomości uzyskać do tego tytuły prawne.
8. Projekt przedstawić również do uzgodnienia w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Mienia tut. Urzędu.

KIEROWNIK
Wydziału Gospodarki
Komunalnej i Mienia
Renesa Wrona

Sporządził: Paweł Górski, inspektor w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Mienia, tel. 18 35-51-246