Załącznik

do Zarządzenia Nr 76/2023

Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 15 maja 2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Oznaczenie księgi wieczystej** | **Pow.**  **w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości**  **(netto)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 765/3  768/1  768/2  769/1 | NS1G/00009368/2 | 42  94  42  2 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Korczaka | Plan Nr 4- T- tereny urządzeń obsługi telekomunikacyjnej; 1.R- tereny rolnicze  - cele usługowe | 01.07.2023 r. 30.06.2026 r. | po 7,22 zł/m2  za 10 m2  po 3,60 zł/m2  za 170 m2  /miesięcznie/ |
| 2. | 454/157  454/159 | NS1G/00062047/5 | 1500 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Przemysłowa | Plan Nr 4-8.PP- tereny działalności produkcyjnej o wysokiej intensywności  -cele składowe | 01.07.2023 r. 30.06.2026 r. | 0,18 zł  /miesięcznie/ |
| 3. | 1530/22 | NS1G/00006012/1 | 34 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Stawiska | Plan Nr 3-14.UP- tereny usług celu publicznego  -2 garaże | 01.07.2023 r. 30.06.2026 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 4. | 1663/13 | NS1G/00047160/2 | 40 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Konopnickiej | Plan Nr 4-1.ZL/3.ZI- tereny zadrzewień stanowiące obudowę biologiczną rzeki Ropa  -3 garaże | 01.07.2023 r. 30.06.2026 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 5. | 1620/131 | NS1G/00047160/2 | 10 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Konopnickiej | Plan Nr 4-1.ZL/3.ZI- tereny zadrzewień stanowiące obudowę biologiczną rzeki Ropa  - garaż | 01.07.2023 r. 30.06.2026 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 6. | 1621/22  1621/24 | NS1G/00047160/2 | 280 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Parkowa | Plan Nr 4-1.ZL/3.ZI- tereny zadrzewień stanowiące obudowę biologiczną rzeki Ropa  - cele rekreacyjne | 01.07.2023 r. 30.06.2026 r. | 0,10 zł  /miesięcznie/ |
| 7. | 1620/21 | NS1G/00047160/2 | 206 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Parkowa | Plan Nr 4-1.ZL/3.ZI- tereny zadrzewień stanowiące obudowę biologiczną rzeki Ropa  - cele rekreacyjne | 01.07.2023 r. 30.06.2026 r. | 0,10 zł  /miesięcznie/ |
| 8. | 1688/8 | NS1G/00019181/0 | 77 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Słowackiego | Plan Nr 3-1.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  -cele rekreacyjne | 01.07.2023 r. 30.06.2026 r. | 0,10 zł  /miesięcznie/ |
| 9. | 2950/5 | NS1G/00038439/3 | 96 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Słoneczna | Plan Nr 3-1KUd- tereny komunikacji  -zieleń ozdobna | 01.07.2023 r. 30.06.2026 r. | 0,40 zł  /rocznie/  zw. z VAT |
| 10. | 2858/2 | NS1G/00024851/6 | 33 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Węgierska | Plan Nr 2-3.KUgp; 2.KUg- tereny komunikacji  92.MN-tereny mieszkalnictwa jednorodzinnego  -dojazd do posesji | 01.07.2023 r. 30.06.2026 r. | 0,30 zł  /miesięcznie/ |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego   
w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.

Stawki czynszu corocznie aktualizowane zgodnie z §5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r.   
w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot prawa własności lub prawa użyłkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.