Załącznik

do Zarządzenia Nr 54/2023

Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 27 marca 2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Oznaczenie księgi wieczystej** | **Pow.**  **w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości**  **(netto)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 966/3 | NS1G/00020987/0 | 33 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Karwacjanów | Plan Nr 3-1.KS- tereny komunikacji,  - 2 garaże | 01.05.2023 r. 30.04.2026 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 2. | 1530/22 | NS1G/00006012/1 | 25 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Stawiska | Plan Nr 3- 14.UP- tereny usług celu publicznego  - garaż | 01.05.2023 r. 30.04.2026 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 3. | 2857/4 | NS1G/00008860/4 | 300 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Tęczowa | Plan Nr 2-3.KUgp- tereny komunikacji, 78.MN- tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego  - cele rolne: uprawa warzyw | 01.05.2023 r. 30.04.2026 r. | 0,22 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT |
| 4. | 1664/30  1664/3 | NS1G/00047160/2 | 180 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Parkowa | Plan Nr 4-1.ZL/3.ZI- tereny zadrzewień stanowiące obudowę biologiczną rzeki Ropa  - rekreacja | 01.05.2023 r. 30.04.2026 r. | 0,10 zł  /miesięcznie/ |
| 5. | 1664/30 | NS1G/00047160/2 | 180 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Parkowa | Plan Nr 4-1.ZL/3.ZI- tereny zadrzewień stanowiące obudowę biologiczną rzeki Ropa  - rekreacja | 01.05.2023 r. 30.04.2026 r. | 0,10 zł  /miesięcznie/ |
| 6. | 1664/30  1664/3  1649/31 | NS1G/00047160/2  NS1G/00002342/5 | 180 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Parkowa | Plan Nr 4-1.ZL/3.ZI- tereny zadrzewień stanowiące obudowę biologiczną rzeki Ropa  - rekreacja | 01.05.2023 r. 30.04.2026 r. | 0,10 zł  /miesięcznie/ |
| 7. | 1619/3 | NS1G/00047160/2 | 154 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Parkowa | Plan Nr 4-1.ZL/3.ZI- tereny zadrzewień stanowiące obudowę biologiczną rzeki Ropa  - rekreacja | 01.05.2023 r. 30.04.2026 r. | 0,10 zł  /miesięcznie/ |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego   
w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.

Stawki czynszu corocznie aktualizowane zgodnie z §5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r.   
w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot prawa własności lub prawa użyłkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.