Załącznik

do Zarządzenia Nr 260/2022

Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 30 listopada 2022 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Oznaczenie księgi wieczystej** | **Pow.**  **w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości**  **(netto)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1674/25 | NS1G/00010788/2 | 40 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Biecka | Plan Nr 3- 1.Kug- tereny komunikacji  -2 obiekty handlowe | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 210,80 zł/obiekt  miesięcznie |
| 2. | 1530/22 | NS1G/00006012/1 | 30 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Stawiska | Plan Nr 3- 14.UP- tereny usług celu publicznego  - 2 garaże | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 3. | 454/49 | NS1G/00041410/8 | 33 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Chopina | Plan Nr 4- 16.MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  -2 garaże | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 4. | 1655/58 | NS1G/00042951/9 | 60 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Norwida | Plan Nr 4- 4.MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej; 2.C- tereny wymiennikowni ciepła  -4 garaże | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 5. | 1399/11 | NS1G/00046973/7 | 171 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2- 2.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  -10 garaży | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 6. | 1398/10  1398/13 | NS1G/00088628/0 | 6  11 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2- KD- tereny komunikacji drogowej dla realizacji garaży  - garaż | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 7. | 1620/131 | NS1G/00047160/2 | 28 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Konopnickiej | Plan Nr 4- 4.KS- tereny komunikacji  - 2 garaże | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 8. | 834/2 | NS1G/00036889/8 | 1,5 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Konopnickiej | Plan Nr 4- 4.MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  -garaż | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 9. | 594/45 | NS1G/00035721/6 | 18 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Wyszyńskiego | Plan Nr 4- 15.MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  -garaż | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 10. | 1391/1 | - | 15 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2- 1.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  -garaż | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 11. | 1391/1 | - | 50 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2- 1.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  -cele składowe- 6m2  -rekreacja- 44m2 | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 0,35 zł -składowe  0,10 zł -rekreacja  /miesięcznie/ |
| 12. | 2658/8 | NS1G/00027859/3 | 20 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Warneńczyka | Plan Nr 2- 1.KUd- tereny komunikacji  - zieleń ozdobna | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 0,40 zł/ rocznie  zwolnione z VAT |
| 13. | 517/139 | NS1G/00016685/2 | 100 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Wyszyńskiego | Plan Nr 4-ZP- tereny zieleni parkowej  -zieleń zdobna | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 0,40 zł/ rocznie  zwolnione z VAT |
| 14. | 425/5 | NS1G/00024212/5 | 250 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Dukielska | Plan Nr 2- 31.MN- tereny budownictwa mieszkaniowego  -uprawy rolne | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 0,14 zł/ rocznie  zwolnione z VAT |
| 15. | 1793/4  1794 | NS1G/00004805/3 | 80 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2-1.MW-tereny budownictwa wielorodzinnego  -dojście/dojazd | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 0,30 zł  /miesięcznie/ |
| 16. | 1565/5 | NS1G/00023009/2 | 68 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Stróżowska | Plan Nr 3-1.MW-tereny budownictwa wielorodzinnego  -dojście/dojazd | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 0,30 zł  /miesięcznie/ |
| 17. | 1703/15 | NS1G/00041239/5 | 5 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Ogrodowa | Plan Nr 3-6.UC- tereny usług komercyjnych  -dojście/dojazd | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 0,30 zł  /miesięcznie/ |
| 18. | 1397/7 | NS1G/00042327/6 | 225 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2-1.ZD- tereny pracowniczych ogrodów działkowych  -cele składowe | 01.01.2023 r. 31.12.2025 r. | 0,35 zł  /miesięcznie/ |
| 19. | 1399/11 | NS1G/00046973/7 | 17 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2- 2.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  - garaż | 01.02.2023 r. 31.01.2026 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego   
w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.

Stawki czynszu corocznie aktualizowane zgodnie z §5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot prawa własności lub prawa użyłkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.