Załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury
 z dnia 27 grudnia 2007 r. (poz.1873)

 **ZAŁĄCZNIK Nr 1**

|  |  |
| --- | --- |
|  |  .....................................(adres nieruchomości\*) |

**Dane dotyczące czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za II półrocze 2017 roku**

|  |
| --- |
| **Stawki czynszu za 1 m2 powierzchni użytkowej lokalu\*\*** |
|  |   |  Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego |
| Powierzchnia lokalu |  Standard lokalu |  do 1918 r. |  1919-45 |  1946-1970 |  1971-2002 |  po 2002 r. |
|  zły\*\*\* |  dobry |  zły |  dobry |  zły |  dobry |  zły |  dobry |  zły |  dobry |
|  |  A |  1) \*\*\*\*2)... |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| poniżej 40 m2 |  B |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  |  C |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| 40 m2 do 60 |  A |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  m2 |  B |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  |  C |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| powyżej 60 m2 |  A |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  do 80 m2 |  B |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  |  C |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  |  A |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
| powyżej 80 m2 |  B |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|  |  C |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |

 …………….. ……….................................................

 nazwisko i imię lub nazwa zarządcy nieruchomości

 ….……………………………………..........................

 adres

 ........................

 Podpis

\* - podać nazwę gminy/dzielnicy oraz ulicy

\*\* - stawkę czynszu oblicza się, dzieląc aktualny czynsz za dany lokal przez jego powierzchnię użytkową

A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)

B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)

C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)

\*\*\* - budynek wymaga remontu

1) \*\*\*\* stawka czynszu najniższa, 2) stawka czynszu najwyższa;

lub jedna stawka czynszu w przypadku informacji tylko o jednej stawce czynszu