O G Ł O S Z E N I E

BURMISTRZ MIASTA GORLICE
OGŁASZA
II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY
NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W BUDYNKU
PRZY UL. 3 Maja 20 W GORLICACH

1.POWIERZCHNIA LOKALU: **244,90 M^2** .

2. STAWKA WYJŚCIOWA CZYNSZU DO PRZETARGU WYNOSI: **30,00 ZŁ/1M^2 + VAT 23% .**

3. PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ:
W DNIU **29 LIPCA 2016 r.** O GODZ. **8^{00}** W URZĘDZIE MIEJSKIM W GORLICACH, RYNEK 2, SEGMENT B – POKÓJ NR 7,

4. PRZYSTĘPUJĄCY DO PRZETARGU ZOBOWIĄZANY JEST DO ZŁOŻENIA PISEMNEGO WNIOSKU O WZIĘCIU UDZIAŁU W PRZETARGU W URZĘDZIE MIEJSKIM W GORLICACH RYNEK 2, BIURO OBSŁUGI KLIENTA POKÓJ NR 2 ,
W TERMINIE DO **27 LIPCA 2016 r.** DO GODZ. 15:00 W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE Z DOPISKIEM „ PRZETARG NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO PRZY UL. 3 MAJA 20”.

WNIOSEK O WZIĘCIU UDZIAŁU W PRZETARGU POWINIEN ZAWIERAĆ:

- potwierdzenie wpłaty wadium,

- oświadczenie o braku zaległości wobec Miasta Gorlice potwierdzone przez właściwe wydziały UM Gorlice (druk można pobrać w Urzędzie Miejskim w Gorlicach - pokój nr 4- segment B),
- numer rachunku bankowego, na który w przypadku nie wygrania przetargu zostanie zwrócone wadium,
- kserokopię dowodu osobistego,
- oświadczenie o rodzaju działalności, która będzie prowadzona w lokalu,
- aktualnym odpisem z właściwego rejestru działalności gospodarczej CEIDG lub odpis KRS oraz umową spółki cywilnej, jeśli taką zawarto, natomiast osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej składają wniosek wraz z oświadczeniem o nie prowadzeniu działalności gospodarczej.

5. WADIUM - NALEŻY WPŁACAĆ NA KONTO WYNAJMUJĄCEGO Nr **59 2030 0045 1110 0000 0160 8370** W WYSOKOŚCI: **7 347,00 ZŁ W TERMINIE DO 27 LIPCA 2016 R.** (DECYDUJE DATA WPŁYWU NA KONTO WYNAJMUJĄCEGO).

WPŁACONE WADIUM W PRZYPADKU WYGRANIA PRZETARGU ZOSTANIE ZALICZONE NA POCZET CZYNSZU, A W PRZYPADKU PÓŹNIEJSZEJ REZYGNACJI Z LOKALU, CZYLI NIE ZAWARCIA UMOWY NAJMU WADIUM PRZEPADA. POZOSTAŁYM BIORĄCYM UDZIAŁ W PRZETARGU WADIUM ZOSTANIE ZWRÓCONE.

6.DANE SZCZEGÓŁOWE NA TEMAT LOKALU MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE MIEJSKIM W GORLICACH RYNEK 2 POKÓJ NR 4 – SEGMENT B **TEL. 18 35 51 245** WRAZ Z MOŻLIWOŚCIĄ ZAPOZNANIA SIĘ ZE STANEM LOKALU, KTÓRY WYPOSAŻONY JEST W INSTALACJĘ C.O., ELEKTRYCZNĄ, DOPROWADZONĄ WODĘ I KANALIZACJĘ.

7. PRZEZNACZENIE W PLANIE OGÓLNYM ZAGOSPODAROWANIA MIASTA GORLICE:
ZGODNIE Z PLANEM Nr 3 - 13.MW – PODSTAWOWE PRZEZNACZENIE TERENU - WIELORODZINNE BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE, DOPUSZCZA SIĘ REALIZACJĘ USŁUG PODSTAWOWYCH JAKO WBUDOWANYCH W PARTERACH OBIEKTÓW LUB JAKO OBIEKTÓW DOBUDOWANYCH DO BUDYNKÓW MIESZKALNYCH.

8. UMOWA BĘDZIE ZAWARTA NA OKRES TRZY LATA Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEDŁUŻENIA W DRODZE UCHWAŁY RADY MIASTA GORLICE.

Uwagi :

PRZYSTĘPUJĄCY DO PRZETARGU WINNI ZGŁOSIĆ SIĘ W DNIU PRZETARGU CELEM WZIĘCIA UDZIAŁU W USTNEJ LICYTACJI.SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRZETARGU OGŁOSZONE ZOSTANĄ Z CHWILĄ JEGO OTWARCIA,
A OGŁASZAJĄCY PRZETARG ZASTRZEGA SOBIE PRAWO WYBORU OFERENTA LUB ZAMKNIĘCIA PRZETARGU BEZ WYBRANIA KTÓREJKOLWIEK Z OFERT.

WYLICYTOWANA STAWKA CZYNSZU NIE OBEJMUJE KOSZTÓW POBORU ENERGII ELEKTRYCZNEJ, DOSTAWY GAZU, DOSTAWY WODY I ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW, OPŁAT ZA CENTRALNE OGRZEWANIE, PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI ORAZ INNYCH OPŁAT ZWIĄZANYCH Z PROWADZONĄ DZIAŁALNOŚCIĄ.

Gorlice, 01.07.2016 r.