

**Zarządzenie Nr 225 /2019**  
**Burmistrza Miasta Gorlice**  
**z dnia 28 października 2019 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 38 ust.1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Nr 234/XX/2016 Rady Miasta Gorlice z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie zamiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miejskiej Gorlice z a r z ą d z a m, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na okres do trzech lat w drodze bezprzetargowej lokal użytkowy wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Plac Kościelny 2, segment B na parterze - na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Gorlickiego Centrum Kultury oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Nr 225/2019  
Burmistrza Miasta Gorlice  
z dnia 28.10.2019 r.

### Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Adres ,Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice, Rodzaj działalności	Okres najmu	Opis lokalu, położenie w budynku	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Nr 1451/12	42,00 m <sup>2</sup> w tym : 40,52 m <sup>2</sup> – pomieszczenie handlowe, 1,48 m <sup>2</sup> – powierzchnia socjalna.	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - ul.3 Maja 20 B, - KW NS1G/00024192/8, - Plan Nr 3 – 13.MW – podstawowe przeznaczenie terenu –wielorodzinne budownictwo mieszkaniowe, dopuszcza się realizację usług podstawowych jako wbudowanych w parterach obiektów lub jako obiektów dobudowanych do budynków mieszkalnych.	-Umowa najmu na czas określony do 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.	- Stan techniczny dobry, - Lokal usytuowany na parterze w budynku mieszkalno użytkowym.	- Czyszczenie płatne miesięcznie (w terminie do 10-go każdego miesiąca), - Stawki czynszu podwyższone Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> / 42,67 zł netto+ 23 % VAT 9,81 zł = 52,48 zł brutto, 8,53 zł netto + 23% VAT 1,96 zł = 10,49 zł brutto

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Segment B - parter.

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie najmu.

Wykaz wywieszono od dnia ..... do dnia .....