

Zarządzenie Nr 224/2020
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 2 października 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości, położonej w Gorlicach przy ul. Królowej Jadwigi.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), uchwały Rady Miasta Gorlice nr 30/IV/2003 z dnia 30 stycznia 2003 r. *w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorlice oraz regulacji prawnej terenów zajętych pod drogami* zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Miasta Gorlice, położoną w Gorlicach przy ul. Królowej Jadwigi, oznaczoną działką nr 2684/6 o pow. 0,0022 ha, obj. księgą wieczystą nr NS1G/00027859/3, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Sprzedaż nieruchomości wskazanej w ust. 1 następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej działkami nr 2678 i 2682/3 obj. księgą wieczysta nr NS1G/00020315/9.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach na okres 21 dni, oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z
nieruchomości Miasta Gorlice przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) – Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, opisaną jak niżej:

Lp	Położenie, oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości/przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	Gorlice, ul. Królowej Jadwigi	2684/6	22	NS1G/00027859/3	Działka położona jest wśród zwartej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Jest to teren płaski częściowo porośnięty trawą i krzewami ozdobnymi oraz częściowo utwardzony – dojazd do posesji. W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Gorlice plan Nr 2 nieruchomość położona jest w terenach komunikacji - symbol z planu – 1.KUd. Teren ten znajduje się poza pasem drogowym ulicy Królowej Jadwigi.	1 620,00 zł /netto/ + 372,60 zł /podatek VAT/ <u>1992,60 zł</u> <u>/brutto/</u>	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej działkami nr 2678 i 2682/3.

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U z 2020 poz. 106 ze zm.) sprzedaż nieruchomości podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki 23%.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gorlicach. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.