**ZARZĄDZENIE Nr 6/2022**

**BURMISTRZA MIASTA GORLICE**

**z dnia 4 stycznia 2022 r.**

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości, położonej w Gorlicach przy ul. Kołłątaja.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm. ), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.), uchwały Rady Miasta Gorlice nr 30/IV/2003 z dnia 30 stycznia 2003 r. *w sprawie określenia zasad zbywania nieruchomości stanowiących własność Miasta Gorlice oraz regulacji prawnej terenów zajętych pod drogami* zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową, stanowiącą własność Miasta Gorlice, położoną w Gorlicach przy ul. Kołłątaja, oznaczoną działką nr 1542/21 o pow. 0,0014 ha, obj. księgą wieczystą nr NS1G/00098521/3, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Sprzedaż nieruchomości wskazanej w ust. 1 następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej działką nr 1539/3, obj. księgą wieczysta nr NS1G/00024181/8.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach na okres 21 dni, oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z**ałącznik do ZARZĄDZENIA**

**NR 6/2022 BURMISTRZA MIASTA GORLICE**

**z dnia 4 stycznia 2022 roku**

**W Y K A Z**

**nieruchomości Miasta Gorlice przeznaczonych do sprzedaży**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm. ), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) – Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, opisaną jak niżej:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Położenie, oznaczenie nieruchomości** | **Nr**  **działki** | **Pow.**  **w m2** | **Nr księgi wieczystej** | **Opis nieruchomości/przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego** | **Cena nieruchomości** | **Forma zbycia** |
| 1. | Gorlice,  ul. Kołłątaja | 1542/21 | 14 | NS1G/00098521/3 | Działka stanowi pas gruntu w kształcie prostokąta, zlokalizowany pomiędzy budynkami mieszkalnymi wielorodzinnymi a nieruchomością zabudowaną budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym. Jest to teren płaski porośnięty trawą i krzewami iglastymi.  W planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Gorlice plan Nr 3 nieruchomość położona jest w terenach budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego - symbol z planu – 1.MW. | 1 493,00 zł (netto)  + 343,39 zł (podatek VAT 23%)  = 1 836,39 zł (brutto) | Sprzedaż w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej działką nr 1539/3 obj. KW NS1G/00024181/8. |

Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jednolity.: Dz. U z 2021 poz. 685 ze zm. ) sprzedaż nieruchomości podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem VAT według stawki 23%.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gorlicach. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.