**Zarządzenie Nr 133/2019**

**Burmistrza Miasta Gorlice**

**z dnia 12 czerwca 2019 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ), art. 35 ust. 1 i 2, art. 38 ust.1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) **z a r z ą d z a m, co następuje**:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na okres trzech lat w drodze przetargu nieograniczonego lokal użytkowy, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Plac Kościelny 2, segment B na parterze - na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Gorlickiego Centrum Kultury oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do

Zarządzenia Nr 133/2019  
Burmistrza Miasta Gorlice   
z dnia 12 czerwca 2019 roku

**Wykaz**  **lokali przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w m2 | Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, Rodzaj działalności | Okres najmu | Opis lokalu, położenie w budynku | Uwagi |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | Nr 1655/33 | 64,14 m2 | Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości:  - ul. Asnyka 4 D w Gorlicach,  - KW 73327,  - Plan Nr 4-21. UC,  - Tereny usług komercyjnych,  - Przeznaczenie podstawowe terenu -usług komercyjne – usługi handlu. | Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice. | - Stan techniczny dobry,  - Lokal usytuowany na parterze w budynku użytkowym. | - Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca),  - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice,  - Stawka czynszu za 1 m2:  29,00 zł netto + (23 % VAT) 6,67 zł = 35,67 zł brutto,  - Wysokość wadium: 1860,06 zł |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Segment B – parter. Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu publikacji niniejszego wykazu. Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie.

Wykaz wywieszono od dnia ………………….do dnia…………………