## ZARZĄDZENIE Nr 200/2021

**BURMISTRZA MIASTA GORLICE**

**z dnia 5 listopada 2021 r.**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.),   
w związku z § 1 ust. 2 pkt 5 i 8 załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Gorlice Nr 266/2020 z dnia 10 listopada 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Gorlice obowiązujących w 2021 r., zarządzam,co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 1655/58 o powierzchni 15 m2, położoną przy ul. Norwida w Gorlicach, na okres od 1 grudnia 2021 r. do 30 listopada 2024 r. z przeznaczeniem na posadowienie garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 1459/10 o powierzchni 12,5 m2, położoną przy ul. Wróblewskiego w Gorlicach, na okres od 1 grudnia 2021 r. do 30 listopada 2024 r. z przeznaczeniem na urządzenie miejsca postojowego, zgodnie   
   z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu oraz na tablicach ogłoszeń na terenie Miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej   
i Mienia Urzędu Miejskiego w Gorlicach.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik

do Zarządzenia Nr 200/2021 Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 5 listopada 2021 r.

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Oznaczenie księgi wieczystej** | **Pow.**  **w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości**  **(netto)** |
| 1. | 1655/58 | NS1G/00042951/9 | 15 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Norwida | Plan Nr 4-4.MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  - garaż | 01.12.2021 r. 30.11.2024 r. | 2,44 zł  /miesięcznie/ |
| 2. | 1459/10 | NS1G/00042348/9 | 12,5 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Wróblewskiego | Plan Nr 3-MU- tereny zabudowy śródmiejskiej  - miejsce parkingowe | 01.12.2021 r. 30.11.2024 r. | 1,56 zł  /miesięcznie/ |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego   
w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.

Stawki czynszu corocznie aktualizowane zgodnie z §5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r.   
w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot prawa własności lub prawa użyłkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.