

**Zarządzenie Nr 113/2020**

**Burmistrza Miasta Gorlice**

**z dnia 15 czerwca 2020 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz.U. z 2020 poz. 713) oraz art. 35 ust.1 i 2, art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) oraz Uchwały Nr 234/XX/2016 Rady Miasta Gorlice z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie zamiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miejskiej Gorlice z a r z ą d z a m, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do wynajęcia na okres do trzech lat w drodze bezprzetargowej lokale użytkowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 segment B na parterze - na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Gorlickiego Centrum Kultury oraz na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, Rodzaj działalności	Okres najmu	Opis lokalu, położenie w budynku	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Nr 579/8 i 579/12	64,30 62,00 47,70 47,00 11,50	- ul. Biecka 9 B Gorlice - KW NS1G/00037224/6 - Plan Nr 4 4.UP –tereny usług publicznych, zagospodarowanie terenu związane jest z realizacją celu publicznego, przeznaczenie podstawowe terenu administracja publiczna, usługi komercyjne;	Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.	- Stan techniczny dobry, - Lokale usytuowane na parterze i na I piętrze w budynku użytkowym.	- Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> : 1,58 zł netto + (23 % VAT) 0,36 zł = 1,94 zł brutto, 5,22 zł netto + (23% VAT) 1,20 zł = 6,42 zł brutto, 7,94 zł netto + (23% VAT) 1,83 zł = 9,77 zł brutto,

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Rynek 2 Segment B – parter.

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie.

Wykaz wywieszono od dnia .....do dnia.....