

Zarządzenie Nr 87/2020
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 5 maja 2020 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości, położonych w Gorlicach przy ul. Kochanowskiego.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.), uchwały Rady Miasta Gorlice Nr 231/XVI/2020 z dnia 20 lutego 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych, położonych w Gorlicach przy ul. Kochanowskiego zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargów ustnych nieograniczonych nieruchomości położonych w Gorlicach przy ul. Kochanowskiego, objętych KW NS1G/00081269/6 Sądu Rejonowego w Gorlicach, obejmujących niezabudowane działki ewidencyjne nr:

- 1) 2186/32 o pow. 0,1535 ha,
- 2) 2186/33 o pow. 0,1800 ha,
- 3) 2186/34 i 2186/37 o łącznej pow. 0,1309 ha,
- 4) 2186/39 o pow. 0,1698 ha,
- 5) 2186/40 o pow. 0,2021 ha,

będących własnością Miasta Gorlice, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach na okres 21 dni, oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z
nieruchomości Miasta Gorlice przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2019 r. poz. 713), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.) – Burmistrz Miasta Gorlice przeznaczona do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

Lp.	Położenie, oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w m ²	Nr księgi wieczystych	Opis nieruchomości/przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości /netto/	Forma zbycia
1.	Gorlice, ul. Kochanowskiego	2186/32	1535	NS1G/00081269/6	Nieruchomość położona jest w strefie pośredniej miasta. W przeważającej części jest to teren płaski porośnięty trawą natomiast od strony ul. Kochanowskiego jest niewielka skarpa porośnięta krzakami i pojedynczymi drzewami. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Posiada dostęp do drogi publicznej wydzielonym na ten cel terenem, składającym się z działek 2186/31 i 2186/38. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących - symbol z planu MN/zz.	115 125,00	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
2.	Gorlice, ul. Kochanowskiego	2186/33	1800	NS1G/00081269/6	Nieruchomość położona jest w strefie pośredniej miasta. W przeważającej części jest to teren płaski porośnięty trawą natomiast od strony rzeki Sękówki porośnięta jest krzakami. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Posiada dostęp do drogi publicznej wydzielonym na ten cel terenem składającym się z działek 2186/31 i 2186/38. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących - symbol z planu MN/zz.	135 000,00	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

3.	Gorlice, ul. Kochanowskiego	2186/34 2186/37	996 313	NS1G/00081269/6	Nieruchomość położona jest w strefie pośredniej miasta. Jest to teren płaski porośnięty trawą. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Posiada dostęp do drogi publicznej wydzielonym na ten cel terenem składającym się z działek 2186/31 i 2186/38. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących - symbol z planu MN/zz.	98 175,00	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
4.	Gorlice, ul. Kochanowskiego	2186/39	1698	NS1G/00081269/6	Nieruchomość położona jest w strefie pośredniej miasta. Jest to teren płaski porośnięty trawą . Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Posiada dostęp do drogi publicznej wydzielonym na ten cel terenem składającym się z działek 2186/31 i 2186/38. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących- symbol z planu MN/zz.	127 350,00	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
5.	Gorlice, ul. Kochanowskiego	2186/40	2021	NS1G/00081269/6	Nieruchomość położona jest w strefie pośredniej miasta. W przeważającej części jest to teren płaski porośnięty trawą natomiast od strony ul. Kochanowskiego jest niewielka skarpa porośnięta krzakami i pojedynczymi drzewami. Nieruchomość znajduje się w zasięgu sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej i gazowej. Posiada dostęp do drogi publicznej wydzielonym na ten cel terenem składającym się z działek 2186/31 i 2186/38. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomość przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią dla realizacji budynków mieszkalnych jednorodzinnych wolnostojących- symbol z planu MN/zz.	151 575,00	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U z 2020 poz. 106 ze zm.) sprzedaż nieruchomości podlegać będzie opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązującej stawki.

2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gorlicach oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższej nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.