

Zarządzenie Nr 277/2019
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 27 grudnia 2019 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art.38 ust. 1 i art. 40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Nr 234/XX/2016 Rady Miasta Gorlice z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie zmiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miejskiej Gorlice **z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na okres do trzech lat w drodze bezprzetargowej lokal użytkowy, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 segment B na parterze - na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Gorlickiego Centrum Kultury oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Nr 277/2019
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 27 grudnia 2019 r.

Wykaz lokali przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, Rodzaj działalności	Okres najmu	Opis lokalu, położenie w budynku	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Nr 1526, 1525/2	75,25 m ² w tym : -powierzchnia handlowa 48,69 m ² , -powierzchnia socjalna 9,54 m ² , -powierzchnia piwnic 17,02 m ² ,	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - ul. Łukasiewicza 2 - KW NS1G/00040254/9 - Plan Nr 3 - 1. MW podstawowe przeznaczenie terenu komunalne budownictwo mieszkaniowe, dopuszcza się lokalizację usług głównie jako wbudowanych w parterach obiektów oraz jako obiektów wolnostojących	Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice,	- Stan techniczny dobry, - Lokal usytuowany na parterze,	- Czynnosc płaćny miesięcznie (w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana corocznie Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m ² : 44,40 zł netto+ (23 % VAT) 10,21 zł = 54,61 zł brutto, 8,88 zł netto+ (23% VAT) 2,04 zł = 10,92 zł brutto, 4,44 zł netto + (23% VAT) 1,02 zł = 5,46 zł brutto,

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Rynek 2 Segment B – parter

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie.

Wykaz wywieszono od dniado dnia.....