

**Zarządzenie Nr 20/2020**  
**Burmistrza Miasta Gorlice**  
**z dnia 24 stycznia 2020 roku**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2019 poz. 506 ze zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2, art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 65) oraz Uchwały Nr 234/XX/2016 Rady Miasta Gorlice z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie zamiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miejskiej Gorlice **z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na okres do trzech lat w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokale użytkowe położone w Gorlicach przy ul. Karwacjanów i przy ul. Cmentarnej wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 segment B na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Gorlickiego Centrum Kultury oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gorlicach .

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu przez Miasto Gorlice**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice, Rodzaj działalności	Okres najmu	Opis lokalu, położenie w budynku	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Nr 967/7 966/9	128,17	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - ul. Karwacjanów, - KW NS1G/00020987/0 - Plan Nr 3 – 3.ZC - Tereny przeznaczone dla lokalizacji usług publicznych,	Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.	- Budynek użytkowy, parterowy składający się z dziesięciu pomieszczeń tj. pięciu pokoi, holu, dwóch łazienek dwóch garaży.	- Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> : 27,00 zł netto + (23 % VAT) 6,21 zł = 33,21 zł brutto,
2	Nr 957/5	9,63	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - Cmentarnej , - KW NS1G/00020987/0 - Plan Nr 3 – 1.ZC - Tereny cmentarza komunalnego,	Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.	- Stan techniczny lokalu - dobry - Budynek użytkowy składający się z jednego pomieszczenia.	- Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> : 27,00 zł netto + (23 % VAT) 6,21 zł = 33,21 zł brutto,

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach.

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie.

Wykaz wywieszono od dnia .....do dnia .....