Załącznik

do Zarządzenia Nr 22/2024

Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 31 stycznia 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Oznaczenie księgi wieczystej** | **Pow.**  **w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości**  **(netto)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 454/49 | NS1G/00041410/8 | 15 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Chopina | Plan Nr 4- 16.MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  - garaż | 01.03.2024 r. 28.02.2027 r. | 2,90 zł  /miesięcznie/ |
| 2. | 1399/11 | NS1G/00046973/7 | 30 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2- 2.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego;  -dwa garaże | 01.03.2024 r. 28.02.2027 r. | 2,90 zł  /miesięcznie/ |
| 3. | 1399/26 | NS1G/00042532/6 | 15 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2- 2.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego;  - garaż | 01.03.2024 r. 28.02.2027 r. | 2,90 zł  /miesięcznie/ |
| 4. | 1399/11 | NS1G/00046973/7 | 16 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2- 2.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego;  - garaż | 01.04.2024 r. 31.03.2027 r. | 2,90 zł  /miesięcznie/ |
| 5. | 1619/3 | NS1G/00047160/2 | 86 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Parkowa | Plan Nr 4-1.ZL/3.ZI- tereny zadrzewień stanowiące obudowę biologiczną rzeki Ropa  - rekreacja | 01.05.2024 r. 30.04.2027 r. | 0,10 zł  /miesięcznie/ |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego   
w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.

Stawki czynszu corocznie aktualizowane zgodnie z §5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r.   
w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot prawa własności lub prawa użyłkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.