Załącznik do Zarządzenia Nr 126/2024 Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 03 lipca 2024 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Oznaczenie księgi wieczystej** | **Pow.**  **w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości**  **(netto)** | **Termin płatności** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1399/11 | NS1G/00046973/7 | 18 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2-2.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  - garaż | 01.08.2024 r. 31.07.2027 r. | 2,90 zł  /miesięcznie/ | Czynsz płatny dwa razy w roku- do 25 marca za pierwsze półrocze i do 25 września za drugie półrocze |
| 2. | 791/38 | NS1G/00006012/1 | 15 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Hallera | Plan Nr 3-14.UP- tereny usług celu publicznego  - garaż | 01.09.2024 r. 31.08.2027 r. | 2,90 zł  /miesięcznie/ | Czynsz płatny dwa razy w roku- do 25 marca za pierwsze półrocze i do 25 września za drugie półrocze |
| 3. | 1565/4 | NS1G/00023009/2 | 30 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Niepodległości | Plan Nr 3- 1.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  - zieleń ozdobna | 01.09.2024 r. 31.08.2027 r. | 0,44 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT | Czynsz płatny raz w roku- do 25 września za każdy rok  W 2027 r. czynsz płatny do 25 marca |
| 4. | 806/6 | NS1G/00019198/2 | 13 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Hallera | Plan Nr 4- 104.MW- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  - zieleń ozdobna | 01.09.2024 r. 31.08.2027 r. | 0,44 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT | Czynsz płatny raz w roku- do 25 września za każdy rok  W 2027 r. czynsz płatny do 25 marca |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.

Stawki czynszu corocznie aktualizowane zgodnie z §5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r. w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot prawa własności lub prawa użyłkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.