Załącznik

do Zarządzenia Nr 235/2022

Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 28 października 2022 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Oznaczenie księgi wieczystej** | **Pow.**  **w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości**  **(netto)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1398/10 | NS1G/00088628/0 | 30 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2- 2.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  -2 garaże | 01.12.2022 r. 30.11.2025 r. | 2,52 zł  /miesięcznie/ |
| 2. | 1620/131 | NS1G/00047160/2 | 15 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Konopnickiej | Plan Nr 4- 4.KS- tereny komunikacji  - 2 garaże | 01.12.2022 r. 30.11.2025 r. | 2,52 zł  /miesięcznie/ |
| 3. | 1259/21 1259/5 1259/27  1259/25  1259/15  1259/23 | NS1G/00036970/3  NS1G/00042010/1 | 137 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Garbarska | Plan Nr 3- MU- tereny zabudowy śródmiejskiej  - parking 115 m2  - dojazd 22 m2 | 01.12.2022 r. 30.11.2025 r. | 1,60 zł – parking  0,28 zł- dojazd  /miesięcznie/ |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego   
w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.

Stawki czynszu corocznie aktualizowane zgodnie z §5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r.   
w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot prawa własności lub prawa użyłkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.