Załącznik

do Zarządzenia Nr 150/2023

Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 31 sierpnia 2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Oznaczenie księgi wieczystej** | **Pow.**  **w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości**  **(netto)** |
| 1. | 594/46 | NS1G/00035721/6 | 16 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Wyszyńskiego | Plan Nr 4- 15.MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  - garaż | 01.10.2023 r. 30.09.2026 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 2. | 1399/11 | NS1G/00046973/7 | 30 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2-2.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  -garaże | 01.10.2023 r. 30.09.2026 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 3. | 1620/131 | NS1G/00031494/7 | 15 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Konopnickiej | Plan Nr 4-4.KS- tereny komunikacji  -garaż | 01.10.2023 r. 30.09.2026 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 4. | 2658/8 | NS1G/00027859/3 | 50 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Warneńczyka | Plan Nr 2-1KUd- tereny komunikacji  -zieleń ozdobna | 01.10.2023 r. 30.09.2026 r. | 0,40 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT |
| 5. | 1231 | - | 44 | Teren niezabudowany  Gorlice,  Plac Dworzysko | Plan Nr 3-7.KS- tereny komunikacji  -zieleń 40 m2  -dojście 4 m2 | 01.10.2023 r. 30.09.2026 r. | zieleń 0,40 zł  /rocznie/ zw. z VAT  dojście 0,30 zł /miesięcznie/ |
| 6. | 2857/4 | NS1G/00008860/4 | 2040 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Tęczowa | Plan Nr 2-3KUgp- tereny komunikacji; 78.MN- tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego  -uprawa warzyw | 01.10.2023 r. 30.09.2026 r. | 0,22 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT |
| 7. | 942/36 | - | 450 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Milenijna | Plan Nr 3-2.LS- teren do zalesień i zadrzewień  -uprawa warzyw | 01.10.2023 r. 30.09.2026 r. | 0,22 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT |
| 8. | 579/8 | NS1G/00037224/6 | 15 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Biecka | Plan Nr 4- 4.UP- teren usług publicznych  - garaż | 01.10.2023 r. 30.09.2026 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego   
w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.

Stawki czynszu corocznie aktualizowane zgodnie z §5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r.   
w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot prawa własności lub prawa użyłkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.