Załącznik

do Zarządzenia Nr 107/2023

Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 29 czerwca 2023 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 344) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Oznaczenie księgi wieczystej** | **Pow.**  **w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości**  **(netto)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 1674/25 | NS1G/00010788/2 | 20 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Biecka | Plan Nr 3- 1.Kug- tereny komunikacji  - obiekt handlowy | 01.08.2023 r. 31.07.2026 r. | 210,80 zł/obiekt  /miesięcznie/ |
| 2. | 1399/11 | NS1G/00046973/7 | 18 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2-2.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  -garaż | 01.08.2023 r. 31.07.2026 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 3. | 1413/14 | NS1G/00031494/7 | 20 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2-7.MM- tereny zabudowy mieszanej  -garaż | 01.08.2023 r. 31.07.2026 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |
| 4. | 966/3 | NS1G/00020987/0 | 50 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Karwacjanów | Plan Nr 3-1KS- tereny komunikacji  -3 garaże | 01.09.2023 r. 31.08.2026 r. | 2,76 zł  /miesięcznie/ |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego   
w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.

Stawki czynszu corocznie aktualizowane zgodnie z §5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r.   
w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot prawa własności lub prawa użyłkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.