

**O G Ł O S Z E N I E**  
**BURMISTRZ MIASTA GORLICE**  
**O G Ł A S Z A II USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY**  
**NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO**  
**W GORLICACH W BUDYNKU PRZY UL. KARWACJANÓW**

1. POWIERZCHNIA LOKALU: **128,17 M<sup>2</sup>**

2. STAWKA WYJŚCIOWA CZYNSZU DO PRZETARGU WYNOSI: **22,95 ZŁ/1M<sup>2</sup> + VAT 23%**

3. PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ:

W DNIU **28.07.2020 R.** O GODZ. **10<sup>00</sup>** W URZĘDZIE MIEJSKIM W GORLICACH - SEGMENT B, POKÓJ NR 8B.

4. PRZYSTĘPUJĄCY DO PRZETARGU ZOBOWIĄZANY JEST DO ZŁOŻENIA PISEMNEGO WNIOSKU O WZIĘCIU UDZIAŁU W PRZETARGU W URZĘDZIE MIEJSKIM W GORLICACH RYNEK 2 - BIURO OBSŁUGI KLIENTA POKÓJ NR 2, W TERMINIE DO **24.07.2020 R.** DO GODZ. **15:00** W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE Z DOPISKIEM **„PRZETARG NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO PRZY UL. KARWACJANÓW”**.

**WNIOSEK O WZIĘCIU UDZIAŁU W PRZETARGU POWINIEN ZAWIERAĆ:**

- potwierdzenie wpłaty wadium,
- oświadczenie o braku zaległości wobec Miasta Gorlice potwierdzone przez właściwe wydziały UM Gorlice (druk można pobrać na stronie internetowej UM Gorlice [www.gorlice.pl](http://www.gorlice.pl) lub w Urzędzie Miejskim w Gorlicach, segment B pokój nr 9B),
- numer rachunku bankowego, na który w przypadku nie wygrania przetargu zostanie zwrócone wadium,
- kserokopia dowodu osobistego,
- oświadczenie o rodzaju działalności, która będzie prowadzona w lokalu,

- aktualny odpis z właściwego rejestru działalności gospodarczej CEiDG lub odpis KRS oraz umowę spółki cywilnej, jeśli taką zawarto, natomiast osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej składają wniosek wraz z oświadczeniem o nie prowadzeniu działalności gospodarczej.

5. WADIUM NALEŻY WPŁACIĆ NA KONTO WYNAJMUJĄCEGO Nr **59 2030 0045 1110 0000 0160 8370** W WYSOKOŚCI: **2 941,50 ZŁ W TERMINIE DO 24.07. 2020 R.** (DECYDUJE DATA WPŁYWU NA KONTO WYNAJMUJĄCEGO).

WPŁACONE WADIUM W PRZYPADKU WYGRANIA PRZETARGU ZOSTANIE ZALICZONE NA POCZET CZYNSZU, A W PRZYPADKU PÓŹNIEJSZEJ REZYGNACJI Z LOKALU, CZYLI NIE ZAWARCIA UMOWY NAJMU WADIUM PRZEPADA. POZOSTAŁYM BIORĄCYM UDZIAŁ W PRZETARGU WADIUM ZOSTANIE ZWRÓCONE.

6. SZCZEGÓŁOWE DANE NA TEMAT LOKALU MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE MIEJSKIM W GORLICACH SEGMENT B, POKÓJ NR 9B, **TEL. 18 35-51-245** WRAZ Z MOŻLIWOŚCIĄ ZAPOZNANIA SIĘ ZE STANEM LOKALU.

7. PRZEZNACZENIE W PLANIE OGÓLNYM ZAGOSPODAROWANIA MIASTA GORLICE:

ZGODNIE Z PLANEM Nr 3 – 3.ZC – TERENY PRZEZNACZONE DLA LOKALIZACJI USŁUG PUBLICZNYCH.

8. UMOWA ZOSTANIE ZAWARTA NA OKRES TRZECH LAT Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEDŁUŻENIA W DRODZE UCHWAŁY RADY MIASTA GORLICE.

#### **Uwagi :**

PRZYSTĘPUJĄCY DO PRZETARGU WINNI ZGŁOSIĆ SIĘ W DNIU PRZETARGU CELEM WZIĘCIA UDZIAŁU W USTNEJ LICYTACJI. SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRZETARGU OGŁOSZONE ZOSTANĄ Z CHWILĄ JEGO OTWARCIA, A OGŁASZAJĄCY PRZETARG ZASTRZEGA SOBIE PRAWO WYBORU OFERENTA LUB ZAMKNIĘCIA PRZETARGU BEZ WYBRANIA KTÓREJKOLWIEK Z OFERT.

WYLICYTOWANA STAWKA CZYNSZU NIE OBEJMUJE KOSZTÓW POBORU ENERGII ELEKTRYCZNEJ, DOSTAWY GAZU, DOSTAWY WODY I ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW, OPŁAT ZA CENTRALNE OGRZEWANIE, PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI ORAZ INNYCH OPŁAT ZWIĄZANYCH Z PROWADZONĄ DZIAŁALNOŚCIĄ.

Gorlice, dnia 25 czerwca 2020 r.