



Wiadomości

Czwartek, 4 lutego 2021

Informacja w sprawie dofinansowania i ulgi podatkowej

Urząd Miejski w Gorlicach informuje, że istnieją możliwości dofinansowania oraz skorzystania z ulgi podatkowej na inwestycje związane z wymianą źródeł ciepła, termomodernizacją i montażem OZE.

Od września 2018 roku funkcjonuje **Program Rządowy Czyste Powietrze**

Od stycznia 2019 roku można odliczyć od dochodu niektóre inwestycje w ramach tzw.

Ulgi Termomodernizacyjnej

Nabory do Rządowych programów Mój Prąd oraz Moja Woda aktualnie zostały wstrzymane - nieznane są daty nowych naborów, ani informacje o tym, jakie inwestycje będą dotowane.

PROGRAM
CZyste
POWIETRZE

- w trosce o zdrowie,
klimat i środowisko!

Na co można otrzymać dotację?

1) zmianę źródła ogrzewania (z kotła na paliwo stałe niespełniającego wymogów programu na inne, spełniające wymogi programu) na zasadach określonych w regulaminie programu Czyste Powietrze

2) w ramach zmiany źródła ogrzewania np. na ogrzewanie gazowe można otrzymać dofinansowanie także na przyłącze do sieci gazowej wraz z wykonaniem wewnętrznej instalacji gazowej

3) termomodernizację budynku poprzez:

docieplenie ścian, fundamentów, dachu, stropu, podłogi na gruncie

wymianę stolarki okiennej

wymianę drzwi zewnętrznych i bram garażowych

montaż odnawialnych źródeł energii tj. kolektorów słonecznych i paneli fotowoltaicznych (oZE jedynie w formie pożyczki)

Ponadto:

audyt energetyczny budynku przed realizacją przedsięwzięcia (nie jest wymagany),
dokumentację projektową związaną z przebudową dachu wraz z dociepleniem [projekt konstrukcji + projekt docieplenia] (nie jest wymagana),
dokumentację projektową modernizacji instalacji wewnętrznych oraz wymiany źródła ciepła [np. projekt wewnętrznej instalacji gazowej] (nie jest wymagana),
ekspertyzę ornitologiczną i chiropterologiczną (jeśli w budynku np. planowane jest wykonanie docieplenia dachu, a na strychu zamieszkują ptaki i/lub nietoperze).
Dotacja w ramach Programu Czyste Powietrze zależna jest od wysokości dochodu miesięcznego na członka gospodarstwa domowego. Na chwilę obecną, brane pod uwagę są dochody za rok 2019.

W przypadku wnioskodawców, których dochód przekracza **1 400 zł/miesiąc/osobę** w gospodarstwie wieloosobowym lub **1960 zł** w przypadku jednoosobowego gospodarstwa domowego, a roczna podstawa do opodatkowania nie przekracza 100 000 zł, można skorzystać z **30% dotacji**. W przypadku osób, u których wskazane powyżej progi dochodowe nie są przekroczone – mogą wnioskować o **60% dotacji**

Ważne:

Aby skorzystać z dotacji należy przed rozpoczęciem inwestycji zapoznać się z wymogami programu.

*Wniosek można złożyć jedynie elektronicznie, poprzez rejestrację Wnioskodawcy-właściciela lub współwłaściciela budynku w Portalu Beneficjenta na stronie internetowej Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Krakowie.
<https://portal.wfos.krakow.pl/>*

Można rozpocząć realizację inwestycji do 6 miesięcy przed złożeniem wniosku, jednak bezpieczniej i pewniej jest wstrzymać się z realizacją inwestycji do czasu rozpatrzenia wniosku o udzielenie dotacji, który może trwać do 30 dni roboczych.

Na realizację inwestycji Wnioskodawca ma czas do 30 miesięcy od dnia złożenia wniosku.

Przed złożeniem wniosku należy upewnić się czy zapisy w Księdze Wieczystej, dotyczące własności nieruchomości są uregulowane (np. sprawy spadkowe)

Warunkiem realizacji inwestycji polegającej m.in. na wymianie okien, drzwi czy dociepleniu budynku należy posiadać kocioł spełniający wymogi programu (kocioł na paliwo stałe klasy co najmniej 5 – zamontowany przed 1 lipca 2017 roku; kocioł na paliwo stałe klasy 5 z certyfikatem ecodesign z automatycznym podajnikiem lub 5 klasa + ecodesign dla kotła zgazowującego drewno; inne źródło ciepła niż wymienione). W przypadku niespełnienia tego warunku należy złożyć także wniosek o dofinansowanie zmiany źródła ogrzewania lub wymienić źródło ogrzewania we własnym zakresie (na takie, które spełni wymogi programu, przy jednoczesnym spełnieniu zapisów uchwały antysmogowej dla województwa małopolskiego).



Obowiązuje od początku 2019 roku. Dotyczy inwestycji wykonanych w budynkach jednorodzinnych (ulga nie dotyczy lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych). To znaczy, że jeśli inwestor poniósł wydatki na modernizację budynku m.in. docieplenie, wymianę okien, zmianę źródła ciepła, montaż odnawialnych źródeł energii – może tę inwestycję odliczyć od dochodu. Poziom ulgi sięga wysokości podatku dochodowego.

Przykład: Mieszkaniec zmienił w 2019 r. kocioł z paliwa stałego na gazowe. Poniósł koszty inwestycyjne wysokości łącznie 10 tys. zł. W przypadku 17% podatku dochodowego, przy rozliczeniu dochodów – PIT – odzyska podatek dochodowy w wysokości 1700 zł.

Jeśli jego roczne dochody nie przekroczyły 10 tys. zł (wyniosły np. 8 tys. zł) to odzyska w 2020 r. 17% z 8 tys. zł dochodu, a pozostałe 17% z kwoty 10 tys. odzyska przy kolejnym rozliczeniu PIT.

Rozliczenie odbywa się na podstawie faktury vat wystawionej na podatnika.

Odliczeniu podlegają wydatki na **materiały budowlane i urządzenia**:

materiały budowlane wykorzystywane do docieplenia przegród budowlanych, płyt balkonowych oraz fundamentów wchodzące w skład systemów dociepleń lub wykorzystywane do zabezpieczenia przed zawilgoceniem;
węzeł cieplny wraz z programatorem temperatury;
kocioł gazowy kondensacyjny wraz ze sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą oraz układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin;
kocioł olejowy kondensacyjny wraz ze sterowaniem, armaturą zabezpieczającą i regulującą oraz układem doprowadzenia powietrza i odprowadzenia spalin;
zbiornik na gaz lub zbiornik na olej;
kocioł na paliwo stałe spełniający co najmniej wymagania określone w rozporządzeniu Komisji (UE) 2015/1189 z dnia 28 kwietnia 2015 r. w sprawie wykonania dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE w odniesieniu do wymogów dotyczących ekoprojektu dla kotłów na paliwa stałe (Dz. Urz. UE L 193 z 21.07.2015, s. 100);
przyłącze do sieci ciepłowniczej lub gazowej;
materiały budowlane wchodzące w skład instalacji ogrzewczej;
materiały budowlane wchodzące w skład instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej;
materiały budowlane wchodzące w skład systemu ogrzewania elektrycznego;

pompa ciepła wraz z osprzętem;
kolektor słoneczny wraz z osprzętem;
ogniwo fotowoltaiczne wraz z osprzętem;
stolarka okienna i drzwiowa, w tym okna, okna połaciowe wraz z systemami montażowymi, drzwi balkonowe, bramy garażowe, powierzchnie przezroczyste nieotwieralne;
materiały budowlane składające się na system wentylacji mechanicznej wraz z odzyskiem ciepła lub odzyskiem ciepła i chłodu.

Odliczeniem objęte są wydatki na następujące **usługi**:

wykonanie audytu energetycznego budynku przed realizacją przedsięwzięcia termomodernizacyjnego;
wykonanie analizy termograficznej budynku;
wykonanie dokumentacji projektowej związanej z pracami termomodernizacyjnymi;
wykonanie ekspertyzy ornitologicznej i chiropterologicznej;
docieplenie przegród budowlanych lub płyt balkonowych lub fundamentów;
wymiana stolarki zewnętrznej np.: okien, okien połaciowych, drzwi balkonowych, drzwi zewnętrznych, bram garażowych, powierzchni przezroczystych nieotwieralnych;
wymiana elementów istniejącej instalacji ogrzewczej lub instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej lub wykonanie nowej instalacji wewnętrznej ogrzewania lub instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej;
montaż kotła gazowego kondensacyjnego;
montaż kotła olejowego kondensacyjnego;
montaż pompy ciepła;
montaż kolektora słonecznego;
montaż systemu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła z powietrza wywiewanego;
montaż instalacji fotowoltaicznej;
uruchomienie i regulacja źródła ciepła oraz analiza spalin;
regulacja i równoważenie hydrauliczne instalacji;
demontaż źródła ciepła na paliwo stałe

Pozostałe informacje dotyczące Ulgi termomodernizacyjnej dostępne są [TUTAJ](https://www.podatki.gov.pl/pit/ulgi-odliczenia-i-zwolnienia/u-ga-termomodernizacyjna/). lub na stronie <https://www.podatki.gov.pl/pit/ulgi-odliczenia-i-zwolnienia/u-ga-termomodernizacyjna/>

Uwaga: Program Czyste Powietrze i Ulga Termomodernizacyjna łączą się. Co znaczy, że można skorzystać z obu systemów wsparcia. Ważne, aby tej samej części inwestycji nie sfinansować z dwóch systemów - to znaczy, że uzyskując względem dochodów np. 30% dotacji, pozostałe 70% (wkład własny) odpisujemy od dochodu. Taki sposób korzystania z dwóch systemów wsparcia jest prawidłowy. Nieprawidłowo jest, gdy całość faktury rozliczymy w ramach dotacji i odzyskujemy 30%, i tę samą fakturę do 100% wartości chcemy odpisać od dochodu.