

ZARZĄDZENIE Nr 122 /2018
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 26 kwietnia 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.), uchwały Nr 529/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28 października 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Gorlice, zmienionej uchwałą Nr 138/XIV/2015 Rady Miasta Gorlice z dnia 29 października 2015 r. zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokal mieszkalny wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, będący własnością Miasta Gorlice, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach, segment B. Informacje o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców, wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części gruntu.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1875), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) - Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do sprzedaży nieruchomości lokalowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

Lp.	Położenie nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości - lokalu mieszkalnego		Cena mieszkania (netto) zł	Nr KW	Nr działki	Pow. działki m ²	Wielkość udziału w gruncie	Cena gruntu – udziału (netto) zł	Pierwsza opłata za wiecz. użyt. 15 % (netto) zł	Opłaty roczne 1% (netto)	Termin obowiązywania ceny zbycia lokalu	Aktualizacja opłat
		nr miesz.	pow. m ²										
1.	Gorlice, ul. Konopnickiej 6 nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym, symbol z mpzp „Miasto Gorlice – Plan Nr 4” – 4.MW	Nr 28 parter	31,38	88 583,00	NS1G/000 44519/3	1655/28	1294	3352/160057	2 067,00	310,05	20,67	16.04.2019r.	zgodnie z art. 77 ustawy o gospodarce nieruchomościami

Do ceny gruntu, pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste oraz do opłat rocznych doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

Opłaty roczne z tytułu wieczystego użytkowania ułamkowej części gruntu płatne będą w terminie do 31 marca za dany rok.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Gorlicach.

Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.