## ZARZĄDZENIE Nr 73/2021

**BURMISTRZA MIASTA GORLICE**

**z dnia 4 maja 2021 r.**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.), w związku z § 1 ust. 1 pkt 3, ust. 2 pkt 8, 9, ust. 3 pkt 2 lit. a załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Gorlice Nr 266/2020 z dnia 10 listopada 2020 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Gorlice obowiązujących w 2021 r., zarządzam,co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działek ewidencyjnych Nr 1621/22, 1621/24 o łącznej powierzchni 139 m2, położoną przy ul. Parkowej w Gorlicach, na okres od 1 czerwca   
   2021 r. do 31 maja 2024 r. z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 1620/21 o powierzchni 245 m2 położoną przy ul. Parkowej w Gorlicach, na okres od 1 lipca 2021 r. do 30 czerwca 2024 r. z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
3. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 1620/21 o powierzchni 102 m2 położoną przy ul. Parkowej w Gorlicach, na okres od 1 lipca 2021 r. do 30 czerwca 2024 r. z przeznaczeniem na cele rekreacyjne, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
4. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość będącą we władaniu Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 1413/18 o powierzchni 100 m2 oraz działki ewidencyjnej Nr 1413/17 o powierzchni 116 m2, położoną przy ul. Kościuszki w Gorlicach, na okres od 1 lipca 2021 r. do 30 czerwca 2024 r. z przeznaczeniem na urządzenie zieleni ozdobnej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
5. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość będącą we władaniu Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 1413/18 o powierzchni 16 m2, położoną przy ul. Kościuszki w Gorlicach, na okres od 1 lipca 2021 r. do 30 czerwca 2024 r. z przeznaczeniem na posadowienie garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
6. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 966/4 o powierzchni 15 m2 położoną przy ul. Karwacjanów w Gorlicach, na okres od 1 lipca 2021 r. do 30 czerwca 2024 r. z przeznaczeniem na posadowienie garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
7. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 454/49 o powierzchni 18 m2 położoną przy ul. F. Chopina w Gorlicach, na okres od 1 lipca 2021 r. do 30 czerwca   
   2024 r. z przeznaczeniem na posadowienie garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
8. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 1530/22 o powierzchni 15 m2 położoną przy ul. Stawiska w Gorlicach, na okres od 1 lipca 2021 r. do 30 czerwca 2024 r. z przeznaczeniem na posadowienie garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
9. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 1428/2 o powierzchni 20 m2 położoną przy ul. Podkościelnej w Gorlicach, na okres od 1 lipca 2021 r. do 30 czerwca 2024 r. z przeznaczeniem na usytuowanie kiosku handlowego, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.
10. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, oznaczoną jako część działki ewidencyjnej Nr 1398/10 o powierzchni 1,5 m2 położoną przy ul. Kościuszki w Gorlicach, na okres od 1 lipca 2021 r. do 30 czerwca 2024 r. z przeznaczeniem na posadowienie garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu oraz na tablicach ogłoszeń na terenie Miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej   
i Mienia Urzędu Miejskiego w Gorlicach.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik

do Zarządzenia Nr 73/2021 Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 4 maja 2021 r.

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Oznaczenie księgi wieczystej** | **Pow.**  **w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości**  **(netto)** |
| 1. | 1621/22  1621/24 | NS1G/00047160/2 | 139 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Parkowa | Plan Nr 4-1.ZL/3.ZI- tereny zadrzewień stanowiące obudowę biologiczną rzeki Ropa  - rekreacja | 01.06.2021 r. 31.05.2024 r. | 0,08 zł  /miesięcznie/ |
| 2. | 1620/21 | NS1G/00047160/2 | 245 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Parkowa | Plan Nr 4-1.ZL/3.ZI- tereny zadrzewień stanowiące obudowę biologiczną rzeki Ropa  - rekreacja | 01.07.2021 r. 30.06.2024 r. | 0,08 zł  /miesięcznie/ |
| 3. | 1620/21 | NS1G/00047160/2 | 102 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Parkowa | Plan Nr 4-1.ZL/3.ZI- tereny zadrzewień stanowiące obudowę biologiczną rzeki Ropa  - rekreacja | 01.07.2021 r. 30.06.2024 r. | 0,08 zł  /miesięcznie/ |
| 4. | 1413/18  1413/17 | - | 100  116 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2-6.P/PS- tereny produkcji przemysłowej, magazynów, hurtowni, składów itp.  - zieleń ozdobna | 01.07.2021 r. 30.06.2024 r. | 0,36 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT |
| 5. | 1413/18 | - | 16 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2-6.P/PS- tereny produkcji przemysłowej, magazynów, hurtowni, składów itp.  - garaż | 01.07.2021 r. 30.06.2024 r. | 2,44 zł  /miesięcznie/ |
| 6. | 966/4 | NS1G/00020987/2 | 15 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Karwacjanów | Plan Nr 3-1.KS- tereny komunikacji  - garaż | 01.07.2021 r. 30.06.2024 r. | 2,44 zł  /miesięcznie/ |
| 7. | 454/49 | NS1G/00041410/8 | 18 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. F. Chopina | Plan Nr 4-16.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  - garaż | 01.07.2021 r. 30.06.2024 r. | 2,44 zł  /miesięcznie/ |
| 8. | 1530/22 | NS1G/00006012/1 | 15 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Stawiska | Plan Nr 3-14.UP- tereny usług celu publicznego  - garaż | 01.07.2021 r. 30.06.2024 r. | 2,44 zł  /miesięcznie/ |
| 9. | 1428/2 | NS1G/00047160/2 | 20 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Podkościelnej | Plan Nr 3-1.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  - kiosk handlowy | 01.07.2021 r. 30.06.2024 r. | 186 zł za obiekt  /miesięcznie/ |
| 10. | 1398/10 | NS1G/00088628/0 | 1,5 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2-KD- tereny komunikacji drogowej dla realizacji garaży  - garaż | 01.07.2021 r. 30.06.2024 r. | 2,44 zł  /miesięcznie/ |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego   
w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.

Stawki czynszu corocznie aktualizowane zgodnie z §5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r.   
w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot prawa własności lub prawa użyłkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.