## ZARZĄDZENIE Nr 233/2017

**BURMISTRZA MIASTA GORLICE**

**z dnia 5 września 2017 r.**

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy   
z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147   
z późn. zm.) w związku z § 1 ust. 1 pkt 2,3; ust. 2 pkt 7, 8 załącznika do Zarządzenia Burmistrza Miasta Gorlice Nr 197/2016 z 16 listopada 2016 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu dzierżawy nieruchomości stanowiących przedmiot własności lub prawa użytkowania wieczystego Miasta Gorlice obowiązujących w 2017 r., zarządzam,co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gorlice, oznaczonej działką ewidencyjną Nr 1398/10 o pow. 38 m2, położonej przy ul. Kościuszki w Gorlicach, na okres od 1 października 2017 r. do 30 września 2020 r., z przeznaczeniem na posadowienie dwóch garaży, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

2. Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gorlice, oznaczonej działką ewidencyjną Nr 1655/58 o pow. 17 m2, położonej przy ul. Norwida w Gorlicach, na okres od 1 października 2017 r. do 30 września 2020 r., z przeznaczeniem na posadowienie garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

3. Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gorlice, oznaczonej działką ewidencyjną Nr 594/46 o pow. 16 m2, położonej przy ul. Wyszyńskiego w Gorlicach, na okres od 1 października 2017 r. do 30 września 2020 r., z przeznaczeniem na posadowienie garażu, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

4. Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gorlice, oznaczonej działką ewidencyjną Nr 1399/11 o pow. 31 m2, położonej przy ul. Kościuszki w Gorlicach, na okres od 1 października 2017 r. do 30 września 2020 r., z przeznaczeniem na posadowienie dwóch garaży, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

5. Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gorlice, oznaczonej działką ewidencyjną Nr 942/36 o pow. 450 m2, położonej przy ul. Milenijnej w Gorlicach, na okres od 1 października 2017 r. do 30 września 2020 r., z przeznaczeniem na cele rolne- uprawę warzyw, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

6. Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gorlice, oznaczonej działką ewidencyjną Nr 2658/8 o pow. 50 m2, położonej przy ul. Warneńczyka w Gorlicach, na okres od 1 października 2017 r. do 30 września 2020 r., z przeznaczeniem na urządzenie zieleni ozdobnej, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

7. Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości będącej we władaniu Miasta Gorlice, oznaczonej działką ewidencyjną Nr 1231 o pow. 44 m2, położonej przy Placu Dworzysko w Gorlicach, na okres od 1 października 2017 r. do 30 września 2020 r., z przeznaczeniem na urządzenie zieleni ozdobnej - 40 m2 oraz dojścia do posesji - 4m2, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

8. Przeznacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gorlice, oznaczonej działką ewidencyjną Nr 2857/4 o pow. 2340 m2, położonej przy ul. Tęczowej w Gorlicach, na okres od 1 października 2017 r. do 30 września 2020 r., z przeznaczeniem na cele rolne- uprawę warzyw, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu oraz na tablicach ogłoszeń na terenie Miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej   
i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik

do Zarządzenia Nr 233/2017 Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 5 września 2017 r.

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania   
w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Pow.**  **w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości**  **(netto)** |
| 1 | 1398/10 | 38 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2- ZI- tereny zieleni izolacyjnej i zieleni ochronnej  -garaże | 01.10.2017 r. -  30.09.2020 r. | 2,28 zł  / miesięcznie / |
| 2 | 1655/58 | 17 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Norwida | Plan Nr 4- 4.MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  -garaże | 01.10.2017 r. -  30.09.2020 r. | 2,28 zł  / miesięcznie / |
| 3 | 594/46 | 16 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Wyszyńskiego | Plan Nr 4- 15.MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  -garaże | 01.10.2017 r. -  30.09.2020 r. | 2,28 zł  / miesięcznie / |
| 4 | 1399/11 | 31 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2- 2.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  -garaże | 01.10.2017 r. -  30.09.2020 r. | 2,28 zł  / miesięcznie / |
| 5 | 942/36 | 450 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Milenijna | Plan Nr 3- 2.LS- tereny do zalesień i zadrzewień  cele rolne -uprawa warzyw | 01.10.2017 r. -  30.09.2020 r. | 0,17 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT |
| 6 | 2658/8 | 50 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Warneńczyka | Plan Nr 2- 1.KUd- tereny komunikacji  cele rolne –zieleń ozdobna | 01.10.2017 r. -  30.09.2020 r. | 0,33 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT |
| 7 | 1231 | 44 | Teren niezabudowany  Gorlice,  Plac Dworzysko | Plan Nr 3- 7.KS- tereny komunikacji  zieleń ozdobna -40m2  dojście – 4 m2 | 01.10.2017 r. -  30.09.2020 r. | 0,33 zł /rocznie/  zwolnione z VAT  0,25 zł /miesięcznie/ |
| 8 | 2857/4 | 2340 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Tęczowa | Plan Nr 2- 3.KUgp- tereny komunikacji, 78.MN- tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego  cele rolne –uprawa warzyw | 01.10.2017 r. -  30.09.2020 r. | 0,17 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT |

Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według stawki 23%.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.