

## SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

### ST 0,14 renowacja parkietu

(CPV 45432114-6 - Roboty w zakresie podłóg drewnianych )

#### 1. Wstęp.

##### 1.1. Przedmiot specyfikacji technicznej.

Przedmiotem niniejszego opracowania są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót w zakresie budowlanym podczas prowadzenia prac związanych z renowacją parkietu w Miejskim Przedszkoli Nr 1 przy ul. Jagiełły 9 w Gorlicach.

##### 1.2. Zakres stosowania specyfikacji technicznej.

Specyfikacja techniczna (ST) stanowi obowiązującą podstawę opracowania niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) i jest dostosowana jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji zakresu robót wymienionych w pkt. 1.1.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach prostych robót o niewielkim znaczeniu, dla których istnieje pewność, że podstawowe wymagania będą spełnione przy zastosowaniu metod wykonania wynikających z doświadczenia oraz uznanych reguł i zasad sztuki budowlanej.

##### 1.3. Zakres robót objętych specyfikacją techniczną.

Roboty, których dotyczy specyfikacja, obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie prac związanych z cyklinowaniem parkietu.

Niniejszą SST objęty jest następujący zakres robót:

- usunięcie mebli i sprzętów, listew przypodłogowych,
- uzupełnienie lub wymiana pojedynczych, zużytych klepek parkietowych,
- mechaniczne cyklinowanie parkietu – minimum 2 razy
- ręczne cyklinowanie parkietu w miejscach niedostępnych, odkurzenie,
- gruntowanie oczyszczonego parkietu farbą bezbarwną posiadającą atesty dopuszczające do stosowania w przedszkolach lub żłobkach,
- oczyszczenie i uzupełnienie ubytków parkietu, odkurzenie,
- malowanie parkietu farbą bezbarwną posiadającą atesty dopuszczające do stosowania w przedszkolach lub żłobkach,
- montaż cokolików drewnianych i listew przypodłogowych, pomalowanych farbą bezbarwną posiadającą atesty dopuszczające do stosowania w przedszkolach lub żłobkach,
- zabezpieczenie folią mebli, okien itp.
- sprzątnięcie

##### 1.4. Określenia podstawowe.

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST

(kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja Techniczna - Ogólna”

##### 1.5. Wymagania dotyczące prowadzenia robót.

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z umową, SST i poleceniami Inspektora Nadzoru. Ogólne wymagania dotyczące robót są podane w ST (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja Techniczna – Ogólna”.

1.6. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość prac i ich zgodność z umową, specyfikacjami technicznymi, harmonogramem i instrukcjami inspektora nadzoru.

## 2. Materiały:

2.1 MATERIAŁY Lakiery do parkietu. Lakiery przeznaczone do malowania parkietu musi spełniać wymogi malowania wewnętrznego, a zwłaszcza malowania wewnątrz drewnianych parkietów, o wysokiej odporności na ścieranie i zarysowanie oraz o powłoce antypoślizgowej i przeciwogniowej.

Powłoki półmatowe, cechujące się doskonałą odpornością na uszkodzenia mechaniczne. Lakier o bardzo dużej twardości powłoki oraz szybkim schnięciu i krótkim okresie karencji musi spełniać warunki do stosowania w salach przeznaczonych dla małych dzieci jak w przedszkolach i żłobkach.

2.2. Podstawowe właściwości lakieru :

- lepkość umowna wg kubka Ford 4mm – 18-30s.
- Gęstość – 1,000 – 1,035 g/cm<sup>3</sup>.
- Zawartość substancji lotnych – najwyżej 58,5 %.

Zastosować na przykład: lakier Domalux Szybkoschnący lub równoważny

Ekologiczny **lakier do parkietów Domalux Szybkoschnący** dedykowany jest dla osób skłonnych do alergii. To preparat pozbawiony zapachu o skróconym czasie schnięcia, który odpowiedni jest do pomieszczeń przeznaczonych dla dzieci, pokojów dzieciennych, żłobków, przedszkoli.

Lakier do parkietu Domalux Szybkoschnący może być stosowany w przedszkolach, żłobkach, domach mieszkalnych. Lakier do parkietu szybkoschnący jest idealny dla wszystkich których uczulają tego typu środki, ponieważ posiada atest hipoalergicznosci. Stąd też jest produktem odpowiednim dla osób wrażliwych, cierpiących na schorzenia astmatyczne i różne rodzaje alergii wziewnych. Przeznaczony jest do malowania zarówno podłóg, jak i boazerii czy mebli., jest środkiem do malowania mebli i podłóg w pokojach dziecięcych.

Właściwości:

- jednoskładnikowy lakier ekologiczny na bazie wody,
- wykazuje się doskonałą odpornością, tworząc powłokę odporną na działanie wody, światła, zarysowania czy roztwory środków myjących,
- pozbawiony zapachu,
- skrócony czas schnięcia,
- pozbawiony szkodliwych, uczulających substancji chemicznych, które są najczęstszym powodem uczuleń,
- posiada atest hipoalergicznosci.

## 3. Sprzęt

3.1. Wymagania ogólne.

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja techniczna - Ogólna”. Wykonawca ponosi koszty eksploatacji mediów (pobór prądu) – wykona prowizoryczne opomiarowanie pobieranych mediów lub uzgodni z zamawiającym ryczałtowe rozliczenie miesięczne

3.2. Sprzęt do wykonywania robót.

Roboty można wykonać przy użyciu specjalistycznych narzędzi. Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonywanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska. Wykonawca powinien dysponować następującym sprzętem:

- cykliniarka mechaniczna
- cykliniarka, lub cyklina ręczna
- papiery ściernie o różnej gradacji
- pędzle i wałki malarskie, szpachelki metalowe,

#### 4. Transport.

4.1. Wymagania ogólne. Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja Techniczna - Ogólna”.

Transport sprzętu i materiałów.

Do transportu sprzętu stosować następujące sprawne technicznie środki transportu. Przy załadunku i wyładunku oraz przewozie na środkach transportowych należy przestrzegać przepisów obowiązujących w transporcie drogowym. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania takich środków transportowych, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość i właściwość przewożonych materiałów i sprzętów. Przy ruchu po drogach publicznych środki transportowe muszą spełniać wymagania przepisów ruchu drogowego.

#### 5. Wykonanie robót.

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja techniczna - Ogólna”.

5.1. Przed przystąpieniem do cyklinowania parkietu należy dokonać drobnych napraw istniejącego parkietu. Sposób ich wykonania należy uzgodnić z Inspektorem Nadzoru Zakłada się wykonanie dwukrotnego cyklinowania ze szpachlowaniem spoin między klepkami: • pierwszego zgrubnego, • drugiego właściwego, ze zmianą ziarnistości materiału ściernego. Miejsca trudnodostępne oraz narożniki, wnęki i listwy przyścienne należy cyklinować ręcznie.

W związku z tym, że jednocześnie będą prowadzone inne roboty remontowe, Wykonawca zapewni:

- elastyczną organizację robót, zgodną ze wskazaniami Inspektora Nadzoru
- sukcesywne sprzątanie pomieszczeń i korytarzy objętych pracami, tak aby umożliwić korzystanie z nich bez zakłóceń W trakcie robót posadzkowych należy przemieszczać istniejące meble, tj. szafy, biurka, stoliki itp., aby umożliwić dostęp do odnowienia parkietów. Przed przystąpieniem i podczas prowadzenia robót cykliniarskich należy zabezpieczyć wszystkie powierzchnie i elementy wyposażenia przed zabrudzeniem i uszkodzeniem. Po robotach cykliniarskich należy wszystkie pomieszczenia doprowadzić do stanu pozwalającego na ich użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem (w tym m. in. mycie okien, posadzek, zabrudzonych powierzchni, drzwi, poręczy itp.).

#### 5.2. Roboty malarskie.

Roboty prowadzić zgodnie z przepisami BHP . Przed przystąpieniem do wykonania malowania powinny być zakończone :

- roboty rozbiórkowe
- wietrzenie pomieszczeń
- cyklinowanie wykonywać metodą bezpyłową ,
- stosować lakier przeznaczony do pomieszczeń wewnętrznych o wysokiej twardości i odporności na ścieranie oraz szybkim schnięciu. Lakier antypoślizgowy spełniający normy DIN 18032 np. Domalux Szybkoschnący lub równoważny, trzykrotne lakierowanie na przygotowanym podłożu - temperatura powietrza w trakcie lakierowania i sezonowania powinna wynosić od +15 stop. C do + 25 stp. C. Wilgotność w pomieszczeniu powinna wynosić 40 – 65 % Listwy-deski cokołowe przy ścianach należy cyklinować ręcznie i pomalować.

Normy – PN-EN 13300:2002 Farby i lakier oraz obowiązujące normy PN (EN-PN)

## 6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

6.1. Ogólne zasady kontroli jakości Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w ST (kod CPV 45000000-7) „Specyfikacja Techniczna – Ogólna”.

Zakres kontroli Badania w czasie prowadzenia robót polegają na sprawdzaniu przez Inspektora Nadzoru na bieżąco, w miarę postępu robót, jakości używanego przez Wykonawcę sprzętu i jakości wykonywanych Robót zgodnie z podpisaną umową i wymaganiami ST. W szczególności obejmują: • badanie jakości sprzętu (jakości papieru) • kontrolę prawidłowości wykonania robót • ocenę estetyki wykonanych robót • stanu powierzchni parkietu po szlifowaniu Bieżąca kontrola obejmuje wizualne sprawdzenie wszystkich elementów procesu technologicznego.

6.2. Wymagana jakość materiałów, lakierów, powinna być potwierdzona przez producenta przez zaświadczenie o jakości lub znakiem kontroli jakości zamieszczonym na opakowaniu lub innym równorzędnym dokumentem.

6.3. Nie dopuszcza się stosowania do robót materiałów, których właściwości nie odpowiadają wymaganiom technicznym. Zabrania się stosować materiały przeterminowane (po okresie gwarancji).

6.4. Należy przeprowadzić kontrolę dotrzymania warunków ogólnych wykonania robót.

6.4. Sprawdzić prawidłowość wykonania cyklizowania, podkładu, lakierowania, olistwowania.

6.5. Należy dostarczyć atesty aprobaty techniczne, badania, atesty na materiały posadzkowe.

## 7. Obmiar robót.

### 7.1. Jednostki obmiarowe.

Jednostkami obmiarowymi robót są poszczególne jednostki miar dla przedmiotowych czynności technologicznych, zgodnie z przyjętymi podstawami nakładów kosztorysowych. Ilość jednostek obmiarowych robót określa się na podstawie podpisanej umowy. Jednostką obmiaru jest metr kwadratowy [m<sup>2</sup>] oraz metr [m].

## 8. Odbiór robót

### 8.1 Warunki odbioru

Parkiet powinien być przedstawiony do odbioru technicznego-końcowego po spełnieniu następujących warunków:

- zakończono wszystkie naprawy i zaszpachlowano wszystkie ubytki w parkiecie
- dwuetapowo wycyklinowano parkiet mechanicznie
- wycyklinowano ręcznie wszystkie niedostępne miejsca
- zamontowano wszystkie cokoliki i listwy przyścienne
- polakierowano podkładem i warstwą nawierzchniową co najmniej 2 krotnie lakierem bezbarwnym przeciwalergicznym przeznaczonym do pomieszczeń na pobyt małych dzieci w przedszkolach i żłobkach.

### 8.2 Dokumenty odbioru.

Przy odbiorze końcowym należy przedstawić następujące dokumenty:

- podpisaną umowę
- obmiary powykonawcze,
- protokoły robót zanikających,
- oświadczenie kierownika robót,
- atesty aprobaty techniczne, badania, atesty na materiały

### 8.3 W ramach odbioru końcowego należy:

- sprawdzić zgodność wykonania cyklizowania z wymaganiami określonymi w odpowiednich punktach podpisanej umowy i PN, a w przypadku odstępstw, sprawdzić uzasadnienie konieczności wprowadzenia odstępstwa,

- sprawdzić jakość lakierowania

#### 8.4 Protokół końcowy odbioru.

Odbiór końcowy kończy się protokolarnym przejęciem cyklinowanego i lakierowanego parkietu do użytkowania lub protokolarnym stwierdzeniem braku przygotowania parkietu do użytkowania, wraz z podaniem przyczyn takiego stwierdzenia. Protokół odbioru końcowego nie powinien zawierać postanowień warunkowych. W przypadku zakończenia odbioru protokolarnym stwierdzeniem braku przygotowania parkietu do użytkowania, po usunięciu przyczyn takiego stwierdzenia należy przeprowadzić ponowny odbiór parkietu.

### 9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Podstawą rozliczenia finansowego są zapisy zawarte pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym w umowie o wykonanie robót.

### 10. PRZEPISY ZWIĄZANE.

Umowa.

Specyfikacja techniczna.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r. Nr 48 póź. 401).

USTAWA z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych

PN-EN 649:2002 Elastyczne pokrycia podłogowe.

PN-EN 13647/2004 - podłogi drewniane i posadzki z deszczulek

PN-75/D-96000 – tarcica ogólne przeznaczenie

PN-EN 927-927-1:2000 – farby i lakiery do drewna

PZPN-prEN 13696 – podłogo drewniane

PN-71/d-94014 – listwy przyścienne

PN-EN 13226/2003 – podłogi z deszczulek