Załącznik do Zarządzenia Nr 69/2023

Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 26 kwietnia 2023 r.

**Wykaz**  **lokali użytkowych przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice**

| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w m2 | Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, Rodzaj działalności | Okres najmu | Opis lokalu, położenie w budynku | Uwagi |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | 1285 | 12,00 | Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości:  - Rynek Mur Oporowy w Gorlicach  - KW NS1G/00040393/5  - Plan Nr 3 - 8. KS  - Teren komunikacji – zagospodarowanie terenu związane jest z realizacją celu publicznego. | Umowa najmu na czas określony–3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice. | - Stan techniczny dobry,  - Lokal usytuowany na parterze . | - Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca),  - Stawka czynszu za 1 m2:  34,00 zł netto+ (VAT 23 %) 7,82 zł = 41,82 zł brutto, |
| 2. | Nr 1705/6 | 27,60 | - ul. Legionów 2/1,  Gorlice  - KW NS1G/00082512/2  - Plan Nr 3- 11.UC – tereny usług komercyjnych. | Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice. | - Stan techniczny dobry,  - Lokal usytuowany na parterze w budynku użytkowym. | - Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca),  - Stawka czynszu za 1 m2:  15,50 zł netto + (23 % VAT) 3,56 zł = 19,06 zł brutto, |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Rynek 2 Segment A – parter.

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie.