

Zarządzenie Nr 185/2018
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 20 lipca 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, położonej w Gorlicach przy ul. Bieckiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), uchwały Rady Miasta Gorlice Nr 86/IX/2015 z dnia 28 maja 2015 r. *w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych położonych w Gorlicach przy ul. Bieckiej zarządzam, co następuje:*

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości gruntową, położoną w Gorlicach przy ul. Bieckiej, obejmującą działki ewidencyjne nr: 468/44 o pow. 0,8297 ha, 468/45 o pow. 0,7413 ha, 468/46 o pow. 1,0616 ha, 479/1 o pow. 2,4136 ha, 479/2 o pow. 0,7803 ha, 479/3 o pow. 0,2567 ha, objętą Kw nr NS1G/00042358/2 Sądu Rejonowego w Gorlicach, stanowiącą własność Miasta Gorlice, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach na okres 21 dni, oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Traci moc zarządzenie Burmistrza Miasta Gorlice nr 116/2017 z dnia 23 maja 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, położonej w Gorlicach przy ul. Bieckiej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z
nieruchomości Miasta Gorlice przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j.: Dz.U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) – Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, opisaną jak niżej:

Nr działki	Pow. w ha	Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości/przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości /netto/	Forma zbycia
468/44 468/45 468/46 479/1 479/2 479/3	0,8297 0,7413 1,0616 2,4136 0,7803 0,2567	ul. Biecka	NS1G/00042 358/2	Nieruchomość stanowi kompleks niezabudowanych działek płaskich, w kształcie trapezu, z dostępem do drogi publicznej, w części objęta obszarem Strefy Aktywności Gospodarczej. Działki 468/44, 468/45 i 468/46 porośnięte roślinnością trawiastą, działki 479/1, 479/2, 479/3 w dużej części zajęte przez zadrzewienia i pokryte zakrzaczeniami. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Gorlice plan Nr 4 – są to tereny działalności gospodarczej o niskiej intensywności –symbol z planu – 5 PPn, tereny działalności produkcyjnej o niskiej intensywności, w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią – symbol z planu PPn/zz, tereny trwałych użytków zielonych – symbol z planu RZ, oraz tereny urządzeń związanych z dystrybucją gazu 1a.G.	2 697 000,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

- Do ceny nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę doliczony zostanie, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j.: Dz. U z 2017 r. Nr 1221 ze zm.) podatek VAT obliczony według stawki 23 %, natomiast cena nieruchomości przeznaczonej pod tereny trwałych użytków zielonych korzystać będzie ze zwolnienia z podatku VAT.
- Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gorlicach. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.