Załącznik

do Zarządzenia Nr 175/2021 Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 4 października 2021 r.

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Oznaczenie księgi wieczystej** | **Pow.**  **w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości**  **(netto)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 2650 | NS1G/00027859/3 | 197 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kazimierza Wielkiego | Plan Nr 2-1.KUd- tereny komunikacji  - zieleń ozdobna | 01.11.2021 r. 31.10.2024 r. | 0,36 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT |
| 2. | 2529 | NS1G/00004895/0 | 3960 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Łokietka | Plan Nr 2-117.MN- tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, 1.RP- tereny rolne  - cele rolne | 01.11.2021 r. 31.10.2024 r.. | do 2000m2- 0,12 zł  powyżej 2000 m2- 0,06 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT |
| 3. | 2002/8 | NS1G/00084235/0 | 579 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Batorego | Plan Nr 2-35.MN- tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, 1.RP- tereny rolne  - zieleń ozdobna 200m2  - uprawa warzyw 379m2 | 01.11.2021 r. 31.10.2024 r. | 0,36 zł /zieleń/  0,20 zł /uprawa warzyw/  rocznie, zwolnione  z VAT |
| 4. | 1621/22  1621/24 | NS1G/00047160/2 | 157 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Parkowa | Plan Nr 4-1.ZL/3.ZI- tereny zadrzewień stanowiące obudowę biologiczną rzeki Ropa  - rekreacja | 01.11.2021 r. 31.10.2024 r. | 0,08 zł  /miesięcznie/ |
| 5. | 1664/19 | NS1G/00047160/2 | 9 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Konopnickiej | Plan Nr 4-4.KS- tereny komunikacji  - garaż | 01.11.2021 r. 31.10.2024 r. | 2,44 zł  /miesięcznie/ |
| 6. | 1664/19  1656/28 | NS1G/00047160/2  NS1G/00078021/2 | 15 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Konopnickiej | Plan Nr 4-4.KS- tereny komunikacji  - zieleń ozdobna | 01.11.2021 r. 31.10.2024 r. | 0,36 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT |
| 7. | 807/4  808/6 | NS1G/00024744/3 | 43  137 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Hallera | Plan Nr 4-104.MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  - zieleń ozdobna | 01.11.2021 r. 31.10.2024 r. | 0,36 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego   
w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.

Stawki czynszu corocznie aktualizowane zgodnie z §5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r.   
w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot prawa własności lub prawa użyłkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.