Załącznik

 do Zarządzenia Nr 175/2021 Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 4 października 2021 r.

**W Y K A Z**

 **nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

| **Lp.** | **Nr****działki** | **Oznaczenie księgi wieczystej** | **Pow.****w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości****(netto)** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. | 2650 | NS1G/00027859/3 | 197 | Teren niezabudowanyGorlice,ul. Kazimierza Wielkiego | Plan Nr 2-1.KUd- tereny komunikacji- zieleń ozdobna | 01.11.2021 r. 31.10.2024 r. |  0,36 zł/rocznie/zwolnione z VAT |
|  2. | 2529 | NS1G/00004895/0 | 3960 | Teren niezabudowanyGorlice,ul. Łokietka | Plan Nr 2-117.MN- tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, 1.RP- tereny rolne- cele rolne | 01.11.2021 r. 31.10.2024 r.. | do 2000m2- 0,12 złpowyżej 2000 m2- 0,06 zł/rocznie/zwolnione z VAT |
| 3. | 2002/8 | NS1G/00084235/0 | 579 | Teren niezabudowanyGorlice,ul. Batorego | Plan Nr 2-35.MN- tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego, 1.RP- tereny rolne- zieleń ozdobna 200m2- uprawa warzyw 379m2 | 01.11.2021 r. 31.10.2024 r. | 0,36 zł /zieleń/0,20 zł /uprawa warzyw/rocznie, zwolnione z VAT |
| 4. | 1621/221621/24 | NS1G/00047160/2 | 157 | Teren niezabudowanyGorlice,ul. Parkowa | Plan Nr 4-1.ZL/3.ZI- tereny zadrzewień stanowiące obudowę biologiczną rzeki Ropa- rekreacja | 01.11.2021 r. 31.10.2024 r. | 0,08 zł/miesięcznie/ |
| 5. | 1664/19 | NS1G/00047160/2 | 9 | Teren niezabudowanyGorlice,ul. Konopnickiej | Plan Nr 4-4.KS- tereny komunikacji- garaż | 01.11.2021 r. 31.10.2024 r. | 2,44 zł/miesięcznie/ |
| 6. | 1664/191656/28 | NS1G/00047160/2NS1G/00078021/2 | 15 | Teren niezabudowanyGorlice,ul. Konopnickiej | Plan Nr 4-4.KS- tereny komunikacji- zieleń ozdobna | 01.11.2021 r. 31.10.2024 r. | 0,36 zł/rocznie/zwolnione z VAT |
| 7. | 807/4808/6 | NS1G/00024744/3 | 43137 | Teren niezabudowanyGorlice,ul. Hallera | Plan Nr 4-104.MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej- zieleń ozdobna | 01.11.2021 r. 31.10.2024 r. | 0,36 zł/rocznie/zwolnione z VAT |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego
w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.

Stawki czynszu corocznie aktualizowane zgodnie z §5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r.
w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot prawa własności lub prawa użyłkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.