Załącznik

do Zarządzenia Nr 142/2021 Burmistrza Miasta Gorlice z dnia 6 sierpnia 2021 r.

**W Y K A Z**

**nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Miasto Gorlice.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 ze zm.) Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nr**  **działki** | **Oznaczenie księgi wieczystej** | **Pow.**  **w m2** | **Opis i położenie nieruchomości** | **Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice - cel dzierżawy** | **Okres dzierżawy** | **Wysokość stawki za 1 m2 nieruchomości**  **(netto)** |
| 1. | 1565/4 | NS1G/00023009/2 | 30 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Niepodległości | Plan Nr 3-1.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  - zieleń ozdobna | 01.09.2021 r. 31.08.2024 r. | 0,36 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT |
| 2. | 806/6 | NS1G/00019198/2 | 13 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Hallera | Plan Nr 4-104.MN- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej  - zieleń ozdobna | 01.09.2021 r. 31.08.2024 r. | 0,36 zł  /rocznie/  zwolnione z VAT |
| 3. | 1793/4 | NS1G/00004805/3 | 316 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Kościuszki | Plan Nr 2-1.MW- tereny budownictwa wielorodzinnego  - zieleń ozdobna 158m2  - uprawa warzyw 158m2 | 01.09.2021 r. 31.08.2024 r. | 0,36 zł /zieleń/  0,20 zł /upr.warzyw/  rocznie, zwolnione z VAT |
| 4. | 791/38 | NS1G/00047599/8 | 15 | Teren niezabudowany  Gorlice,  ul. Hallera | Plan Nr 4-1.MW- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej  - garaż | 01.09.2021 r. 31.08.2024 r. | 2,44 zł  /miesięcznie/ |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego   
w Gorlicach. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie. Do podanych stawek netto zostanie doliczony podatek VAT wyliczony według obowiązującej stawki.

Stawki czynszu corocznie aktualizowane zgodnie z §5 Uchwały Nr 526/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28.10.2010 r.   
w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu z tytułu dzierżawy i najmu nieruchomości stanowiących przedmiot prawa własności lub prawa użyłkowania wieczystego Gminy Miejskiej Gorlice ze zmianami.