

Zarządzenie Nr 17/2018
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 11 stycznia 2018 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art.38 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) **z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na okres trzech lat w drodze przetargu nieograniczonego lokal użytkowy, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 segment B na parterze - na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Gorlickiego Centrum Kultury oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Nr 17/2018
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 11.01.2018 r.

Wykaz lokali przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, Rodzaj działalności	Okres najmu	Opis lokalu, położenie w budynku	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1430	8,67	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - ul. Podkościelna 1 w Gorlicach - KW 40922 - Plan Nr 3 - 58. MN - Tereny budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne, - Dopuszcza się realizację usług podstawowych.	Umowa najmu na czas określony – 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.	- Stan techniczny dobry, - Lokal usytuowany na parterze w budynku użytkowym.	- Czynsz płatny miesięcznie (w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m ² : 21,66 zł netto+ (VAT 23 %) 4,98 zł = 26,64 zł brutto, - Wysokość wadium: 187,79 zł

2.	1285	12,00	<p>Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Rynek Mur Oporowy w Gorlicach - KW NS1G/00040393/5 - Plan Nr 3 - 8. KS - Teren komunikacji – zagospodarowanie terenu związane jest z realizacją celu publicznego. 	<p>Umowa najmu na czas określony – 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Stan techniczny dobry, - Lokal usytuowany na parterze w budynku użytkowym. 	<ul style="list-style-type: none"> - Czynnosc płaćny miesięcznie (w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m²: 48,70 zł netto+ (VAT 23 %) 11,20 zł = 59,90 zł brutto, - Wysokość wadium: 584,40 zł
----	------	-------	--	---	---	--

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Rynek 2 Segment B – parter

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu publikacji niniejszego wykazu

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie. Wykaz wywieszono od dniado dnia.....