

**Zarządzenie Nr 30/2018**

**Burmistrza Miasta Gorlice**

**z dnia 23 stycznia 2018 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do wynajęcia na okres do trzech lat w drodze bezprzetargowej lokale użytkowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 segment B na parterze - na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Gorlickiego Centrum Kultury oraz na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 30/2018  
Burmistrza Miasta Gorlice  
z dnia 23.01.2018 r.

### Wykaz lokali przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Adres, Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, Rodzaj działalności	Okres najmu	Opis lokalu, położenie w budynku	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	1505	27,00	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - ul. 3 Maja 19 w Gorlicach, - NS1G/00068582/9, - Plan Nr 3-12. MW tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego, dopuszcza się realizację usług podstawowych.	Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.	- Stan techniczny dobry, - Lokal usytuowany na parterze w budynku mieszkalno - użytkowym.	- Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> : 1,52 zł netto + (23 % VAT) 0,35 zł = 1,87 zł brutto.
2.	1304, 1305, 2935/2	10,74	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - ul. Mickiewicza 14-16 w Gorlicach, - LWH 669, LWH835, NS1G/00027794/9,	Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.	- Stan techniczny dobry, - Lokal usytuowany na parterze w budynku mieszkalno - użytkowym.	- Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> : 5,00 zł netto + (23 % VAT) 1,15 zł = 6,15

			- Plan Nr 3 - 8.MM tereny zabudowy mieszanej – usługi komercyjne i rzemiosło nieuciążliwe.			zł brutto.
3.	1304, 1305, 2935/2	82,46	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - ul. Mickiewicza 14-16 w Gorlicach, - LWH 669, LWH835, NS1G /00027794/9, - Plan Nr3 - 8. MM tereny zabudowy mieszanej – usługi komercyjne i rzemiosło nieuciążliwe.	Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.	- Stan techniczny dobry, - Lokal usytuowany na parterze w budynku mieszkalno - użytkowym.	- Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> : 1,52 zł netto + (23 % VAT) 0,35 zł = 1,87 zł brutto.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Segment B – parter. Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie. Wykaz wywieszono od dnia .....do dnia .....