

**ZARZĄDZENIE Nr 93/2017**  
**Burmistrza Miasta Gorlice**  
**dnia 12 kwietnia 2017 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu oraz wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.), uchwały Nr 529/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28 października 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Gorlice, zmienionej uchwałą Nr 138/XIV/2015 Rady Miasta Gorlice z dnia 29 października 2015 r. zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, będące własnością Miasta Gorlice, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu, będące własnością Miasta Gorlice, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 2 do zarządzenia.

§ 3

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykazy, o których mowa w § 1 i § 2 poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2. Informacje o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

## W Y K A Z

### lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców, wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) - Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do sprzedaży nieruchomości lokalowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

Lp.	Położenie nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości - lokalu mieszkalnego		Cena mieszkania (netto)	Nr KW	Nr działki	Pow. działki m <sup>2</sup>	Wielkość udziału w gruncie	Cena gruntu – udziału (netto)	Pierwsza opłata za wiecz.użyt. 15 % (netto)	Opłaty roczne 1% (netto) Termin zapłaty	Termin obowiązywania ceny zbycia lokalu	Aktualizacja opłat
		nr miesz.	pow. m <sup>2</sup>										
1.	Gorlice ul. 3 Maja 20A  nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym symbol z planu Nr 3 – 13.MW	Nr 21 II piętro 1 pok. + k. + łaz.	27,54	74 505,00	NS1G/ 000 24192/8	1451/3	237	61/1000	1 175,00	176,25	11,75 31.03.	06.04.2018 r.	zgodnie z art. 77 ustawy o gospodarce nieruch.

Do ceny gruntu, pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste oraz do opłat rocznych doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Gorlicach.

Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

### W Y K A Z

#### lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców, wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) - Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do sprzedaży nieruchomości lokalowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

Lp.	Położenie nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości - lokalu mieszkalnego		Cena mieszkania (netto)	Nr KW	Nr działki	Pow. działki m <sup>2</sup>	Wielkość udziału w gruncie	Cena gruntu – udziału (netto)	Termin obowiązywania ceny zbycia lokalu i gruntu
		nr miesz.	pow. m <sup>2</sup>							
1.	Gorlice ul. Kopernika 6A  nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym symbol z planu Nr 3 – 7.MW	Nr 1 parter 3 pok. + k. + łaz.	52,23	137 712,00	NS1G/000 67505/9	2946	1513	577/13623	5 037,00	06.04.2018 r.

Cena lokalu i gruntu nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Gorlicach.

Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.