

Zarządzenie Nr 27/2017
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 5 stycznia 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości, położonej w Gorlicach przy ul. 11 Listopada 5.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147), uchwały Rady Miasta Gorlice Nr 349/XXIX/2016 z dnia 29 grudnia 2016 r. w sprawie sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej przy ul. 11 Listopada 5 w Gorlicach **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość obejmującą lokal Nr 1 w budynku przy ul. 11 Listopada 5 w Gorlicach, objęty KW Nr NS1G/00003687/2 Sądu Rejonowego w Gorlicach - Wydział V Ksiąg Wieczystych, wraz z udziałem wynoszącym 1/2 w częściach wspólnych budynku oraz nieruchomości gruntowej, oznaczonej działką ewidencyjną Nr 826 o łącznej powierzchni 0,0550 ha, objętej KW Nr NS1G/00003686/5 Sądu Rejonowego w Gorlicach - Wydział V Ksiąg Wieczystych, będącą własnością Miasta Gorlice, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach na okres 21 dni.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z
nieruchomości Miasta Gorlice przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147) – Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, opisaną jak niżej:

Lp.	Położenie, oznaczenie nieruchomości – lokalu	Nr działki Nr księgi wieczystej	Pow. w m ² udział w działce	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości /netto/	Forma zbycia
1.	Gorlice, ul. 11 Listopada 5 Lokal nr 1	526 NS1G/00003686/5	550 m ² ½ części	Lokal nr 1 o powierzchni użytkowej 72,44 m ² w budynku parterowym z poddaszem nie użytkowym, nie podpiwniczonym. Budynek wykonany w technologii tradycyjnej. Fundamenty, ściany zewnętrzne i wewnętrzne z cegły pełnej, strop drewniany, stolarka okienna i drzwiowa drewniana, więźba dachowa drewniana płatwiowo – krokwiowa, dach kryty papą na deskowaniu pełnym, wyposażony w instalacje wod.-kan., gazową, elektryczną i telefoniczną. Zgodnie z wpisem w KW jest to lokal mieszkalny składający się z dwóch pokoi i kuchni. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Miasta Gorlice plan Nr 4 nieruchomość położona jest w terenach zabudowy mieszanej - symbol z planu – 17.MM.	349.193,00 zł	Sprzedaż lokalu nr 1 wraz z udziałem wynoszącym ½ w częściach wspólnych budynku oraz nieruchomości gruntowej w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług sprzedaż nieruchomości korzystać będzie ze zwolnienia z opodatkowania podatkiem VAT.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gorlicach. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.