

Zarządzenie Nr 263/2017
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 11 października 2017 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2017 r. poz. 1875), art. 35 ust. 1 i 2, art.38 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) **z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na okres trzech lat w drodze przetargu nieograniczonego lokal użytkowy, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 segment B na parterze - na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Gorlickiego Centrum Kultury oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do
Zarządzenia Nr 263/2017
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 11.10.2017 r.

Wykaz lokali przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, Rodzaj działalności	Okres najmu	Opis lokalu, położenie w budynku	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Nr 1304	55,08 m ² w tym: - 52,36 m ² pomieszczenia użytkowe, - 2,72 m ² pomieszczenia socjalne.	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - ul. Mickiewicza 14, - LWH 669, - Plan Nr 3 – 8.MM, - Tereny zabudowy mieszanej, - Dopuszcza się realizację usług komercyjnych i rzemiosła nieuciążliwego.	Umowa najmu na czas określony - 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.	- Stan techniczny dobry, - Lokal usytuowany na parterze w budynku mieszkalno – użytkowym.	- Czynsz płatny miesięcznie (w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m ² : 46,72 zł netto+ (VAT 23 %) 10,75 zł = 57,47 zł brutto, - Wysokość wadium: 2 573,34 zł

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Rynek 2 Segment B – parter

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu publikacji niniejszego wykazu

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie. Wykaz wywieszono od dniado dnia.....