

ZARZĄDZENIE Nr 163/2017
Burmistrza Miasta Gorlice
dnia 5 lipca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.), uchwały Nr 529/LVIII/2010 Rady Miasta Gorlice z dnia 28 października 2010 r. w sprawie zasad sprzedaży lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Gorlice, zmienionej uchwałą Nr 138/XIV/2015 Rady Miasta Gorlice z dnia 29 października 2015 r. zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców lokale mieszkalne wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu, będące własnością Miasta Gorlice, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik nr 1 do zarządzenia.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykazy, o których mowa w § 1 poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2. Informacje o wywieszeniu wykazów podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej urzędu oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemców, wraz z oddaniem w wieczyste użytkowanie ułamkowej części działki.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn.zm.) - Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do sprzedaży nieruchomości lokalowe, stanowiące własność Miasta Gorlice, opisane jak niżej:

Lp.	Położenie nieruchomości, przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Opis nieruchomości - lokalu mieszkalnego		Cena mieszkania (netto)	Nr KW	Nr działki	Pow. działki m ²	Wielkość udziału w gruncie	Cena gruntu – udziału (netto)	Pierwsza opłata za wiecz. użyt. 15 % (netto)	Opłaty roczne 1% (netto) Termin zapłaty	Termin obowiązywania ceny zbycia lokalu	Aktualizacja opłat
		nr miesz.	pow. m ²										
1.	Gorlice ul. Łukasiewicza 2 nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym symbol z planu Nr 3 – 1.MW	Nr 19 parter 2 pok. + k. + łaz.	42,80	103 241,00	NS1G/ 000 40254/9	1525/2 1526	395 780	28/1000	2 586,00	387,90	25,26 31.03.	22.06.2018 r.	zgodnie z art. 77 ustawy o gospodarce nieruch.
2.	Gorlice, ul. Norwida 4 nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym symbol z planu Nr 4 – 4.MW	Nr 14 IV piętro 2 pok. + k. + łaz.	33,31	83 459,00	NS1G/ 000 44754/2	1655/23	1035	19/1000	1 546,00	231,90	15,46 31.03.	12.06.2018 r.	zgodnie z art. 77 ustawy o gospodarce nieruch.
3.	Gorlice, ul. Stróżowska 13 nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym symbol z planu Nr 3 – 1.MW	Nr 9 II piętro 3 poł. + k. + łaz.	53,13	133 695,00	NS1G/ 000 46643/5	1015/6 1017/1 1017/2	31 362 239	5781/ 58828	4 462,00	669,30	44,62 31.03.	20.06.2018 r.	zgodnie z art. 77 ustawy o gospodarce nieruch.

Do ceny gruntu, pierwszej opłaty za użytkowanie wieczyste oraz do opłat rocznych doliczony zostanie podatek VAT w wysokości 23 %.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim Gorlicach.

Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.