

# O G Ł O S Z E N I E

**BURMISTRZ MIASTA GORLICE**

**O G Ł A S Z A**

## **I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W BUDYNKU PRZY UL. PODKOŚCIELNEJ 2 W GORLICACH**

1. POWIERZCHNIA LOKALU: **49,86 M<sup>2</sup>**

2. STAWKA WYJŚCIOWA CZYNSZU DO PRZETARGU WYNOŚI: **16,00 ZŁ/1M<sup>2</sup> + VAT 23%**

3. PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ:

W DNIU **14 CZERWCA 2017 r.** O GODZ. **10<sup>00</sup>** W URZĘDZIE MIEJSKIM W GORLICACH, RYNEK 2, SEGMENT B- POKÓJ NR 7.

4. PRZYSTĘPUJĄCY DO PRZETARGU ZOBOWIĄZANY JEST DO ZŁOŻENIA PISEMNEGO WNIOSKU O WZIĘCIU UDZIAŁU W PRZETARGU W URZĘDZIE MIEJSKIM W GORLICACH RYNEK 2, BIURO OBSŁUGI KLIENTA POKÓJ NR 2, W TERMINIE DO **12 CZERWCA 2017 r.** DO GODZ.15:00 W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE Z DOPISKIEM „ PRZETARG NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO PRZY UL.PODKOŚCIELNEJ 2 ”.

**WNIOSEK O WZIĘCIU UDZIAŁU W PRZETARGU POWINIEN ZAWIERAĆ:**

- potwierdzenie wpłaty wadium,

- oświadczenie o braku zaległości wobec Miasta Gorlice potwierdzone przez właściwe wydziały UM Gorlice (druk można pobrać w Urzędzie Miejskim w Gorlicach - pokój nr 4 segment b),
- numer rachunku bankowego, na który w przypadku nie wygrania przetargu zostanie zwrócone wadium,
- kserokopia dowodu osobistego,
- oświadczenie o rodzaju działalności, która będzie prowadzona w lokalu,
- aktualnym odpisem z właściwego rejestru działalności gospodarczej CEIDG lub odpis KRS oraz umową spółki cywilnej, jeśli taką zawarto, natomiast osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej składają wniosek wraz z oświadczeniem o nie prowadzeniu działalności gospodarczej,

**5. WADIUM NALEŻY WPŁACAĆ NA KONTO WYNAJMUJĄCEGO Nr 59 2030 0045 1110 0000 0160 8370 W WYSOKOŚCI: 797,76 ZŁ W TERMINIE DO 12.06.2017 R. (DECYDUJE DATA WPŁYWU NA KONTO WYNAJMUJĄCEGO)**

WPŁACONE WADIUM W PRZYPADKU WYGRANIA PRZETARGU ZOSTANIE ZALICZONE NA POCZET CZYNSZU, A W PRZYPADKU PÓŹNIEJSZEJ REZYGNACJI Z LOKALU, CZYLI NIE ZAWARCIA UMOWY NAJMU WADIUM PRZEPADA. POZOSTAŁYM BIORĄCYM UDZIAŁ W PRZETARGU WADIUM ZOSTANIE ZWRÓCONE.

6 SZCZEGÓŁOWE DANE NA TEMAT LOKALU MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE MIEJSKIM W GORLICACH RYNEK 2 POKÓJ NR 4- SEGMENT B TEL. 18 35 51 245 WRAZ Z MOŻLIWOŚCIĄ ZAPOZNANIA SIĘ ZE STANEM LOKALU, KTÓRY WYPOSAŻONY JEST W INSTALACJĘ ELEKTRYCZNĄ, DOPROWADZONĄ WODĘ I KANALIZACJĘ.

7. PRZEZNACZENIE W PLANIE OGÓLNYM ZAGOSPODAROWANIA MIASTA GORLICE:  
ZGODNIE Z PLANEM Nr 3 - 1 - MW – TERENY BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZNACZENIE PODSTAWOWE TERENU –KOMUNALNE BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE.

8. UMOWA BĘDZIE ZAWARTA NA OKRES TRZY LATA Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEDŁUŻENIA W DRODZE UCHWAŁY RADY MIASTA GORLICE.

**Uwagi :**

PRZYSTĘPUJĄCY DO PRZETARGU WINNI ZGŁOSIĆ SIĘ W DNIU PRZETARGU CELEM WZIĘCIA UDZIAŁU W USTNEJ LICYTACJI. SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRZETARGU OGŁOSZONE ZOSTANĄ Z CHWILĄ JEGO OTWARCIA, A OGŁASZAJĄCY PRZETARG ZASTRZEGA SOBIE PRAWO WYBORU OFERENTA LUB ZAMKNIĘCIA PRZETARGU BEZ WYBRANIA KTÓREJKOLWIEK Z OFERT.

WYLICYTOWANA STAWKA CZYNSZU NIE OBEJMUJE KOSZTÓW POBORU ENERGII ELEKTRYCZNEJ, DOSTAWY GAZU, DOSTAWY WODY I ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW, OPŁAT ZA CENTRALNE OGRZEWANIE, PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI ORAZ INNYCH OPŁAT ZWIĄZANYCH Z PROWADZONĄ DZIAŁALNOŚCIĄ.

**Gorlice, 16.05.2017 r.**