

# O G Ł O S Z E N I E

**BURMISTRZ MIASTA GORLICE**

**OGŁASZA**

**I USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY  
NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO POŁOŻONEGO W BUDYNKU  
PRZY UL. ŁUKASIEWICZA 2 W GORLICACH**

1. POWIERZCHNIA LOKALU: **112,80 M<sup>2</sup>**

2. STAWKA WYJŚCIOWA CZYNSZU DO PRZETARGU WYNOSI: **30,00 ZŁ/1M<sup>2</sup> + VAT 23%**

3. PRZETARG ODBĘDZIE SIĘ:

**W DNIU 28 KWIETNIA 2017 r. O GODZ. 9<sup>00</sup> W URZĘDZIE MIEJSKIM W GORLICACH, RYNEK 2, SEGMENT B-POKÓJ NR 7,**

4. PRZYSTĘPUJĄCY DO PRZETARGU ZOBOWIĄZANY JEST DO ZŁOŻENIA PISEMNEGO WNIOSKU O WZIĘCIU UDZIAŁU W PRZETARGU W URZĘDZIE MIEJSKIM W GORLICACH RYNEK 2, BIURO OBSŁUGI KLIENTA POKÓJ NR 2 , W TERMINIE DO **26 KWIETNIA 2017 r. DO GODZ. 15:00** W ZAMKNIĘTEJ KOPERCIE Z DOPISKIEM „ PRZETARG NA NAJEM LOKALU UŻYTKOWEGO PRZY UL. ŁUKASIEWICZA 2”.

**WNIOSEK O WZIĘCIU UDZIAŁU W PRZETARGU POWINIEN ZAWIERAĆ:**

- potwierdzenie wpłaty wadium,
- oświadczenie o braku zaległości wobec Miasta Gorlice potwierdzone przez właściwe wydziały UM Gorlice

( druk można pobrać w Urzędzie Miejskim w Gorlicach - pokój nr 4- segment B),

- numer rachunku bankowego, na który w przypadku nie wygrania przetargu zostanie zwrócone wadium,
  - kserokopię dowodu osobistego,
  - oświadczenie o rodzaju działalności, która będzie prowadzona w lokalu,
  - aktualnym odpisem z właściwego rejestru działalności gospodarczej CEIDG lub odpis KRS oraz umową spółki cywilnej, jeśli taką zawarto,
- natomiast osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej składają wniosek wraz z oświadczeniem o nie prowadzeniu działalności gospodarczej.

**5. WADIUM - NALEŻY WPŁACAĆ NA KONTO WYNAJMUJĄCEGO Nr 59 2030 0045 1110 0000 0160 8370 W WYSOKOŚCI: 3 384,00 ZŁ W TERMINIE DO 26 KWIETNIA 2017 R. (DECYDUJE DATA WPŁYWU NA KONTO WYNAJMUJĄCEGO)**

WPŁACONE WADIUM W PRZYPADKU WYGRANIA PRZETARGU ZOSTANIE ZALICZONE NA POCZET CZYNSZU, A W PRZYPADKU PÓŹNIEJSZEJ REZYGNACJI Z LOKALU, CZYLI NIE ZAWARCIA UMOWY NAJMU WADIUM PRZEPADA. POZOSTAŁYM BIORĄCYM UDZIAŁ W PRZETARGU WADIUM ZOSTANIE ZWRÓCONE.

6.DANE SZCZEGÓŁOWE NA TEMAT LOKALU MOŻNA UZYSKAĆ W URZĘDZIE MIEJSKIM W GORLICACH RYNEK 2 POKÓJ NR 4 – SEGMENT B **TEL. 18 35 51 245** WRAZ Z MOŻLIWOŚCIĄ ZAPOZNANIA SIĘ ZE STANEM LOKALU, KTÓRY WYPOSAŻONY JEST W INSTALACJĘ ELEKTRYCZNĄ, CENTRALNEGO OGRZEWANIA, DOPROWADZONĄ WODĘ I KANALIZACJĘ.

7. PRZEZNACZENIE W PLANIE OGÓLNYM ZAGOSPODAROWANIA MIASTA GORLICE:

ZGODNIE Z PLANEM Nr 3 - 1.MW – KOMUNALNE BUDOWNICTWO MIESZKANIOWE WIELORODZINNE DOPUSZCZA SIĘ LOKALIZACJĘ USŁUG GŁÓWNIEM JAKO WBUDOWANYCH W PARTERACH OBIEKTÓW ORAZ JAKO OBIEKTÓW WOLNOSTOJĄCYCH.

8. UMOWA BĘDZIE ZAWARTA NA OKRES TRZY LATA Z MOŻLIWOŚCIĄ PRZEDŁUŻENIA W DRODZE UCHWAŁY RADY MIASTA GORLICE.

**Uwagi :**

PRZYSTĘPUJĄCY DO PRZETARGU WINNI ZGŁOSIĆ SIĘ W DNIU PRZETARGU CELEM WZIĘCIA UDZIAŁU W USTNEJ LICYTACJI. SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRZETARGU OGŁOSZONE ZOSTANĄ Z CHWILĄ JEGO OTWARCIA, A OGŁASZAJĄCY PRZETARG ZASTRZEGA SOBIE PRAWO WYBORU OFERENTA LUB ZAMKNIĘCIA PRZETARGU BEZ WYBRANIA KTÓREJKOLWIEK Z OFERT.

WYLICYTOWANA STAWKA CZYNSZU NIE OBEJMUJE KOSZTÓW POBORU ENERGII ELEKTRYCZNEJ, DOSTAWY GAZU, DOSTAWY WODY I ODPROWADZENIA ŚCIEKÓW, OPŁAT ZA CENTRALNE OGRZEWANIE, PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI ORAZ INNYCH OPŁAT ZWIĄZANYCH Z PROWADZONĄ DZIAŁALNOŚCIĄ.

**Gorlice, 29.03.2017 r.**