

Zarządzenie Nr 121/2018
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 26 kwietnia 2018 r.

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze zamiany nieruchomości położonej w Małastowie gmina Sękowa.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 1875 z późn.zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.), uchwały nr 551/XLVI/2018 Rady Miasta Gorlice z dnia 22 marca 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Małastowie gmina Sękowa oraz ustanowienia służebności gruntowej, zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do zbycia w drodze zamiany prawo własności nieruchomości gruntowej Miasta Gorlice, oznaczonej działką ewidencyjną nr 352/4 o pow. 2,0300 ha objętą KW nr NS1G/00084847/3 Sądu Rejonowego w Gorlicach, położoną w Małastowie gmina Sękowa, za nieruchomość oznaczoną działkami ewidencyjnymi nr: 99/1, 106/1, 107/1, 342/3, 345/1 o łącznej powierzchni 3,5200 ha, objętą KW nr NS1G/00017760/9 Sądu Rejonowego w Gorlicach, położoną w Małastowie gmina Sękowa, stanowiącą własność osób prywatnych, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach na okres 21 dni, oraz zamieszczenie na stronie internetowej Urzędu.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

W Y K A Z
nieruchomości przeznaczonych do zamiany

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2017 r. poz. 1785 z późn.zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn.zm.) – Burmistrz Miasta Gorlice przeznacza do zbycia w drodze zamiany nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, opisaną, jak niżej:

Nr działki	Pow. w ha	Kw.	Położenie/opis	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania	Cena nieruchomości w zł (netto)	Forma obrotu - zbycia
352/4	2,0300	NS1G/000 84847/3	Małastów gmina Sękowa. Działka w kształcie wydłużonego wieloboku, z dużym nachyleniem w kierunku północno-wschodnim, niezagospodarowana – stanowi nieużytkowane pastwisko częściowo zakrzaczone i zadrzewione. Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej – dostęp zostanie zabezpieczony przy umowie zamiany służebnością gruntową przez działkę 353/2.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Sękowa działka znajduje się w terenie o symbolu 2.8 US3 – otwarte tereny sportowo - rekreacyjne z zespołem wyciągów narciarskich oraz tras zjazdowych o różnym stopniu trudności.	257 607,00	Zbycie następuje w drodze zamiany za nieruchomość położoną w Małastowie gmina Sękowa, oznaczoną działkami nr 99/1, 106/1, 107/1, 342/3, 345/1 o łącznej powierzchni 3,5200 ha, stanowiąca własność osób prywatnych

Do ceny działki doliczony zostanie podatek VAT wyliczony według stawki 23 %.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gorlicach. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu powyższych nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.