

**Zarządzenie Nr 231/2018**

**Burmistrza Miasta Gorlice**

**z dnia 19 września 2018 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm. ), art. 35 ust. 1 i 2, art. 38 ust.1 i art.40 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) **z a r z ą d z a m, co następuje:**

**§ 1**

Przeznaczam do wynajęcia na okres trzech lat w drodze przetargu nieograniczonego lokal użytkowy, wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 segment B na parterze - na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Gorlickiego Centrum Kultury oraz na stronie internetowej Urzędu.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do  
Zarządzenia Nr 231/2018  
Burmistrza Miasta Gorlice  
z dnia 19 września 2018 roku

**Wykaz lokali przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, Rodzaj działalności	Okres najmu	Opis lokalu, położenie w budynku	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Nr 1501	19,00 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - ul. Narutowicza 4 w Gorlicach, - KW 35705, - Plan Nr 12 MW, - Tereny budownictwa wielorodzinnego, dopuszcza się realizację usług podstawowych.	Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.	- Stan techniczny dobry, - Lokal usytuowany na parterze w budynku mieszkalno - użytkowym.	- Czyszn płacony miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m <sup>2</sup> : 31,70 zł netto + (23 % VAT) 7,29 zł = 38,99 zł brutto, - Wysokość wadium: 602,30 zł

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Rynek 2 Segment B – parter.

Termin przetargu zostanie podany do publicznej wiadomości po upływie terminu publikacji niniejszego wykazu.

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie.

Wykaz wywieszono od dnia .....do dnia.....