**Zarządzenie Nr 59/2017**

**Burmistrza Miasta Gorlice**

**z dnia 13 lutego 2017 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do najmu**

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm. ), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) **z a r z ą d z a m, co następuje**:

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na okres do trzech lat w drodze bezprzetargowej lokale użytkowe, wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 segment B na parterze - na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Gorlickiego Centrum Kultury oraz na stronie internetowej Urzędu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1 do Zarządzenia Nr 59/2017

Burmistrza Miasta Gorlice

z dnia 13.02.2017 r.

**Wykaz**  **lokali przeznaczonych do najmu przez Miasto Gorlice**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Nr działki | Powierzchnia w m2 | Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania miasta Gorlice, Rodzaj działalności | Okres najmu | Opis lokalu, położenie w budynku | Uwagi |
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. | 7. |
| 1. | Nr 800/44  810/63 | - 7 m2  pomieszczenie garażowe, | - ul. Hallera 79 Gorlice  - KW NS1G/00043776/5  - Plan Nr 4 -1. U Po  Tereny Usług Publicznych. Przeznaczenie podstawowe terenu – usługi oświaty. Przeznaczenie dopuszczalne terenu- usługi komercyjne. | Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice. | - Stan techniczny dobry,  - Lokal usytuowany na parterze w budynku użytkowym. | - Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca),  - Stawka czynszu podwyższana corocznie Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice,  - Stawka czynszu za 1 m2 za pomieszczenie użytkowe:  6,50 zł netto+ (23 % VAT) 1,50 zł = 8,00 zł brutto, |
| 2. | Nr 800/44  810/63 | - 15,45 m2 pomieszczenie garażowe | - ul. Hallera 79 Gorlice  - KW NS1G/00043776/5  - Plan Nr 4 -1. U Po  Tereny Usług Publicznych. Przeznaczenie podstawowe terenu – usługi oświaty. Przeznaczenie dopuszczalne terenu- usługi komercyjne. | Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice. | - Stan techniczny dobry,  - Lokal usytuowany na parterze w budynku użytkowym. | - Czynsz płatny miesięcznie ( w terminie do 10 -go każdego miesiąca),  - Stawka czynszu podwyższana corocznie Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice,  - Stawka czynszu za 1 m2 za pomieszczenie użytkowe:  6,50 zł netto+ (23 % VAT) 1,50 zł = 8,00 zł brutto, |

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach Rynek 2 Segment B – parter

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie. Wykaz wywieszono od dnia ………………….do dnia……………