

Zarządzenie Nr 51/2019
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 11 marca 2019 roku

w sprawie: ogłoszenia wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu

Działając na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ust.1 i 2, art. 38 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Nr 234/XX/2016 Rady Miasta Gorlice z dnia 28 kwietnia 2016 r. w sprawie zamiany uchwały w sprawie zasad wynajmowania lokali użytkowych wchodzących w skład zasobu Gminy Miejskiej Gorlice **z a r z ą d z a m, co następuje:**

§ 1

Przeznaczam do wynajęcia na okres do trzech lat w drodze bezprzetargowej lokale użytkowe położone w Gorlicach przy ul. 3 Maja 20 i przy ul. Bieckiej 9B wymienione w wykazie stanowiącym załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach, Rynek 2 segment B na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicach ogłoszeń Gorlickiego Centrum Kultury oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gorlicach .

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do wynajmu przez Miasto Gorlice

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w m ²	Adres , Nr KW, Przeznaczenie w planie ogólnym zagospodarowania Miasta Gorlice, Rodzaj działalności	Okres najmu	Opis lokalu, położenie w budynku	Uwagi
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	Nr 1451/4	124,02	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - ul. 3 Maja 20, - KW NS1G 24191/1 - Plan Nr 3 – 13.MW - Tereny mieszkalnictwa wielorodzinnego - Dopuszcza się realizację usług podstawowych tj. handel i usługi	Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.	- Stan techniczny lokalu: -dobry - lokal po remoncie - Lokal usytuowany na parterze w budynku mieszkalno - użytkowym.	- Czynsz płatny miesięcznie (w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m ² : 6,00 zł netto + (23 % VAT) 1,38 zł = 7,38 zł brutto,
2	Nr 579/8 i 579/12	23,00	Lokal użytkowy usytuowany w nieruchomości: - ul. Biecka 9 B Gorlice - KW NS1G/00037224/6 - Plan Nr 4 4.UP - tereny usług publicznych, zagospodarowanie terenu związane jest z realizacją celu publicznego, przeznaczenie podstawowe terenu administracja publiczna, usługi komercyjne.	Umowa najmu na czas określony - okres 3 lat z możliwością przedłużenia w drodze uchwały Rady Miasta Gorlice.	- Stan techniczny lokalu - dobry - Lokal usytuowany na pierwszym piętrze w budynku użytkowym.	- Czynsz płatny miesięcznie (w terminie do 10 -go każdego miesiąca), - Stawka czynszu podwyższana Zarządzeniem Burmistrza Miasta Gorlice, - Stawka czynszu za 1 m ² : 2,70 zł netto + (23 % VAT) 0,62 zł = 3,32 zł brutto,

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Gorlicach.

Szczegółowe warunki najmu lokalu określone zostaną w umowie.

Wykaz wywieszono od dniado dnia