

Zarządzenie Nr 116/2017
Burmistrza Miasta Gorlice
z dnia 23 maja 2017 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, położonej w Gorlicach przy ul. Bieckiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity.: Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), uchwały Rady Miasta Gorlice Nr 86/IX/2015 z dnia 28 maja 2015 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości gruntowych położonych w Gorlicach przy ul. Bieckiej **zarządza się, co następuje:**

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości gruntową, położoną w Gorlicach przy ul. Bieckiej, obejmującą działki ewidencyjne Nr: 468/44 o pow. 0,8297 ha, 468/45 o pow. 0,7413 ha, 468/46 o pow. 1,0616 ha, 479/1 o pow. 2,4136 ha, 479/2 o pow. 0,7803 ha, 479/3 o pow. 0,2567 ha, objętą Kw Nr NS1G/00042358/2 Sądu Rejonowego w Gorlicach, stanowiącą własność Miasta Gorlice, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gorlicach na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronie internetowej Urzędu oraz na tablicach ogłoszeń na terenie miasta Gorlice.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mienia.

§ 4

Tracą moc zarządzenia Burmistrza Miasta Gorlice Nr 24/2016 z dnia 26 stycznia 2016 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości gruntowej, położonej w Gorlicach przy ul. Bieckiej oraz Nr 103/2016 z 24 maja 2016 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego nieruchomości gruntowych, położonych w Gorlicach przy ul. Bieckiej.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ
nieruchomości Miasta Gorlice przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) – Burmistrz Miasta Gorlice przewiduje do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gorlice, opisaną jak niżej:

Nr działki	Pow. w ha	Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości/przeznaczenie w m.p.z.p	Cena nieruchomości /netto/	Forma zbycia
468/44 468/45 468/46 479/1 479/2 479/3	0,8297 0,7413 1,0616 2,4136 0,7803 0,2567	ul. Biecka	NS1G/000423 58/2	Nieruchomość stanowi kompleks niezabudowanych działek płaskich, w kształcie trapezu, z dostępem do drogi publicznej, w części objęta obszarem Strefy Aktywności Gospodarczej. Działki porośnięte roślinnością trawiastą, częściowo zajęte przez zadrzewienia i pokryte zakrzaczeniami. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Gorlice plan Nr 4 – są to tereny działalności gospodarczej o niskiej intensywności –symbol z planu – 5 PPn, tereny działalności produkcyjnej o niskiej intensywności, w obszarach szczególnego zagrożenia powodzią – symbol z planu PPn/zz, tereny trwałych użytków zielonych – symbol z planu RZ, oraz tereny urządzeń związanych z dystrybucją gazu 1a.G.	2 315 229,00 zł	Sprzedaż w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego

Do ceny nieruchomości przeznaczonej pod zabudowę doliczony zostanie, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług podatek VAT obliczony według stawki 23 %, natomiast cena nieruchomości przeznaczonej pod tereny trwałych użytków zielonych korzystać będzie ze zwolnienia z podatku VAT.

Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Gorlicach. Wnioski osób fizycznych i prawnych, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości (na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami) należy składać w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.